

神奈川東部方面線

付属資料

目 次

1. 事業を巡る社会経済情勢等の変化	1
1. 1 沿線人口	1
1. 2 産業別事務所数・就業者数	14
1. 3 首都圏の GDP および首都圏域総生産	24
1. 4 東京都市圏における県民所得	25
1. 5 自動車保有台数の現状	26
1. 6 鉄道輸送状況	31
1. 7 輸送力及び混雑率	35
2. 事業効率	36
2. 1 費用対便益の算出方法の概要	36
2. 2 需要予測について	37
2. 3 費用便益分析	77
2. 4 費用便益分析結果	82
3. 環境・安全への影響	94
3. 1 環境への影響	94
3. 2 安全への効果・影響	94
4. 相鉄線・東急線の利用状況	96

1. 事業を巡る社会経済情勢等の変化

1. 1 沿線人口

国勢調査結果をもとに、沿線の夜間人口、就業人口、従業人口、就学人口、従学人口、昼間人口、将来人口の変化について、以下に示す。

○対象地域

- ・東京都、新宿区、渋谷区、目黒区、品川区、大田区
- ・川崎市、幸区、中原区
- ・横浜市、鶴見区、神奈川区、西区、保土ヶ谷区、港北区、旭区、瀬谷区、泉区
- ・大和市、綾瀬市、座間市、海老名市、藤沢市

1. 1. 1 夜間人口

東京都については1995年までは横ばいでその後は増加傾向にある。川崎市・横浜市についてはそれ以前から増加傾向が続いている。

東京都新宿区他については、1995年ごろに人口が減少から増加に転じており、近年も増加割合は鈍化していない。これは、東京の都心において、バブル経済期には過度の業務機能の集中等により、人口の空洞化が進んだが、バブル崩壊後は地価等の下落による住宅価格の低下や土地利用転換を背景として、都心における分譲マンションを中心とした住宅供給が活発化したことに伴う人口回帰によるものであると考えられる。川崎市幸区、中原区や、横浜市東部の鶴見区、港北区他についても増加傾向が続いているが、一方で横浜市西部の旭区、瀬谷区、泉区は、2010年ごろをピークに減少に転じており、二極化が進んでいる。なお、横浜市港北区で1995年に人口が減少しているのは、行政区再編成により区の北西部地域が都筑区に区分編入されたためである。神奈川県央部（大和市他）については、東京都、川崎市、横浜市東部と同様、ほぼ一定の割合で増加してきている。

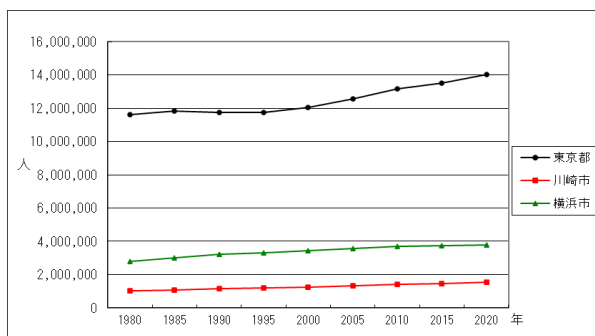


図 1-1-1 夜間人口推移 (東京都、川崎市、横浜市)

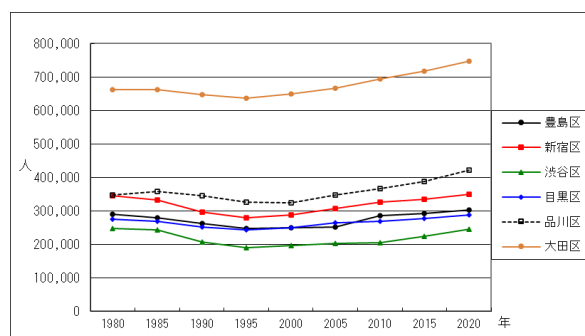


図 1-1-2 夜間人口推移 (東京都新宿区他)

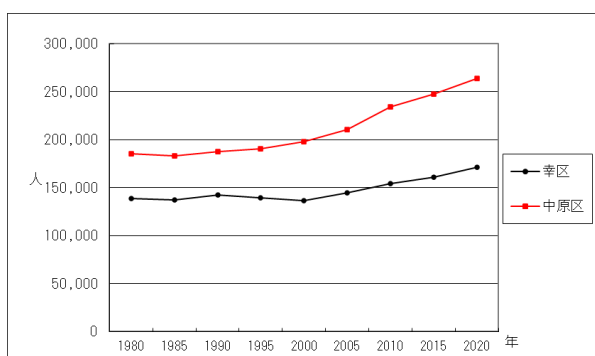


図 1-1-3 夜間人口推移 (川崎市幸区他)

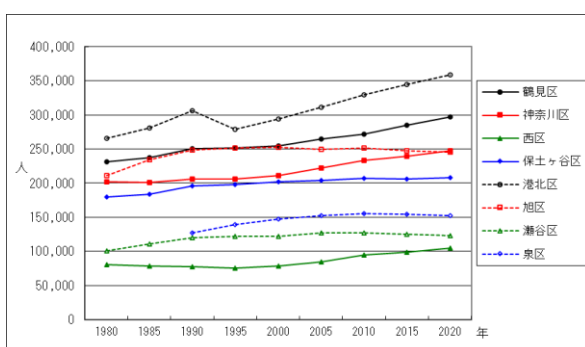


図 1-1-4 夜間人口推移 (横浜市鶴見区他)

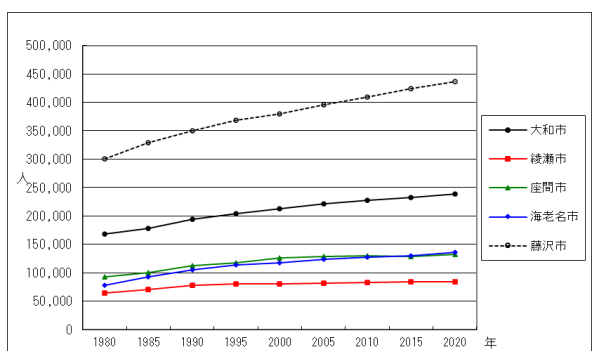


図 1-1-5 夜間人口推移 (神奈川県大和市他)

※ 港北区：1994年に行政区再編成
泉区：1986年に発足

表 1-1 夜間人口推移

上段：実数値（人）、下段：1980 年を 100 とする指数

自治体	昭和55年 (1980年)	昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成27年 (2015年)	令和2年 (2020年)
東京都	11,597,211	11,819,486	11,762,030	11,734,920	12,064,101	12,576,601	13,159,388	13,515,271	14,047,594
	100.0	101.9	101.4	101.2	104.0	108.4	113.5	116.5	121.1
	288,626	278,455	261,870	246,252	249,017	250,585	284,678	291,167	301,599
	100.0	96.5	90.7	85.3	86.3	86.8	98.6	100.9	104.5
	343,928	332,722	296,790	279,048	286,726	305,716	326,309	333,560	349,385
	100.0	96.7	86.3	81.1	83.4	88.9	94.9	97.0	101.6
	247,035	242,442	205,625	188,472	196,682	203,334	204,492	224,533	243,883
	100.0	98.1	83.2	76.3	79.6	82.3	82.8	90.9	98.7
	273,791	269,166	251,222	243,100	250,140	264,064	268,330	277,622	288,088
	100.0	98.3	91.8	88.8	91.4	96.4	98.0	101.4	105.2
	346,247	357,732	344,611	325,377	324,608	346,357	365,302	386,855	422,488
	100.0	103.3	99.5	94.0	93.8	100.0	105.5	111.7	122.0
	661,147	662,814	647,914	636,276	650,331	665,674	693,373	717,082	748,081
	100.0	100.3	98.0	96.2	98.4	100.7	104.9	108.5	113.1
	1,040,802	1,088,624	1,173,603	1,202,820	1,249,851	1,327,011	1,425,512	1,475,213	1,538,262
	100.0	104.6	112.8	115.6	120.1	127.5	137.0	141.7	147.8
川崎市	138,585	137,306	142,320	139,134	136,487	144,487	154,212	160,890	171,119
	100.0	99.1	102.7	100.4	98.5	104.3	111.3	116.1	123.5
	185,283	183,455	187,707	190,385	198,300	210,543	233,925	247,529	263,683
	100.0	99.0	101.3	102.8	107.0	113.6	126.3	133.6	142.3
横浜市	2,773,674	2,992,926	3,220,331	3,307,136	3,426,651	3,579,628	3,688,773	3,724,844	3,777,491
	100.0	107.9	116.1	119.2	123.5	129.1	133.0	134.3	136.2
	231,477	237,083	250,100	251,232	254,103	264,548	272,178	285,356	297,437
	100.0	102.4	108.0	108.5	109.8	114.3	117.6	123.3	128.5
	201,794	201,062	205,510	206,158	210,724	221,845	233,429	238,966	247,267
	100.0	99.6	101.8	102.2	104.4	109.9	115.7	118.4	122.5
	80,539	78,858	76,978	75,758	78,320	84,944	94,867	98,532	104,935
	100.0	97.9	95.6	94.1	97.2	105.5	117.8	122.3	130.3
	179,860	184,013	195,795	197,435	201,642	204,266	206,634	205,493	207,811
	100.0	102.3	108.9	109.8	112.1	113.6	114.9	114.3	115.5
	265,506	280,670	305,774	279,333	294,305	311,722	329,471	344,172	358,530
	100.0	105.7	115.2	105.2	110.8	117.4	124.1	129.6	135.0
	210,887	234,544	248,882	251,052	252,836	249,680	251,086	247,144	245,174
	100.0	111.2	118.0	119.0	119.9	118.4	119.1	117.2	116.3
	101,124	111,275	119,575	121,489	121,711	127,405	126,913	124,560	122,623
	100.0	110.0	118.2	120.1	120.4	126.0	125.5	123.2	121.3
	—	—	126,866	139,459	147,370	152,349	155,698	154,025	152,378
			100.0	109.9	116.2	120.1	122.7	121.4	120.1
	167,935	177,669	194,866	203,933	212,761	221,220	228,186	232,922	239,169
	100.0	105.8	116.0	121.4	126.7	131.7	135.9	138.7	142.4
綾瀬市	65,078	71,152	77,926	80,680	81,019	81,767	83,167	84,460	83,913
	100.0	109.3	119.7	124.0	124.5	125.6	127.8	129.8	128.9
座間市	93,503	100,000	112,102	118,159	125,694	128,174	129,436	128,737	132,325
	100.0	106.9	119.9	126.4	134.4	137.1	138.4	137.7	141.5
海老名市	77,498	93,159	105,822	113,430	117,519	123,764	127,707	130,190	136,516
	100.0	120.2	136.5	146.4	151.6	159.7	164.8	168.0	176.2
藤沢市	300,248	328,387	350,330	368,651	379,185	396,014	409,657	423,894	436,905
	100.0	109.4	116.7	122.8	126.3	131.9	136.4	141.2	145.5

資料：「国勢調査」（総務省統計局）

注：港北区は、1994 年行政区を再編成している。

泉区は、1986 年発足のため、データは 1990 年から。

1. 1. 2 就業人口

沿線地域における就業人口の推移をみると、東京都では1990年から1995年がピークであり、近年は横ばいあるいは減少傾向にある。一方、横浜市および川崎市については、横ばい傾向となっている。東京都（区部）については2005年以降横ばい傾向にある。川崎市については中原区が増加傾向にある。横浜市は、鶴見区や神奈川区等の東部では横ばいあるいは増加傾向だが、旭区や瀬谷区等の西部では減少が続いている。神奈川県央部では1995年までは増加傾向であったが、その後は横ばいである。

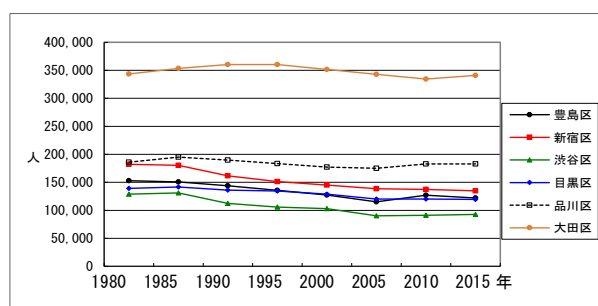
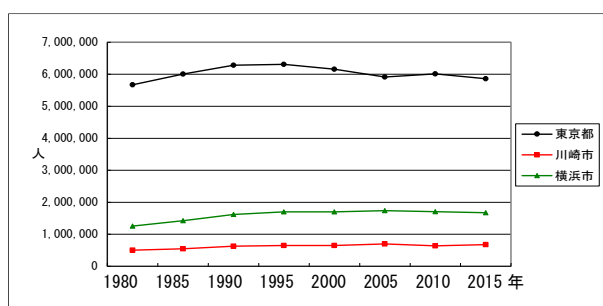


図 1-2-1 就業人口推移（東京都、川崎市、横浜市）

図 1-2-2 就業人口推移（東京都新宿区他）

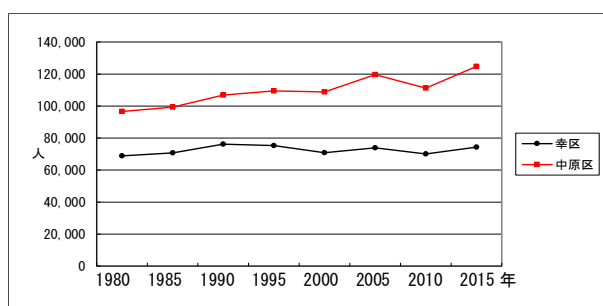


図 1-2-3 就業人口推移（川崎市幸区他）

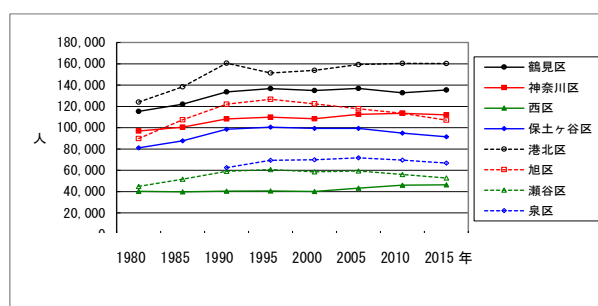


図 1-2-4 就業人口推移（横浜市鶴見区他）

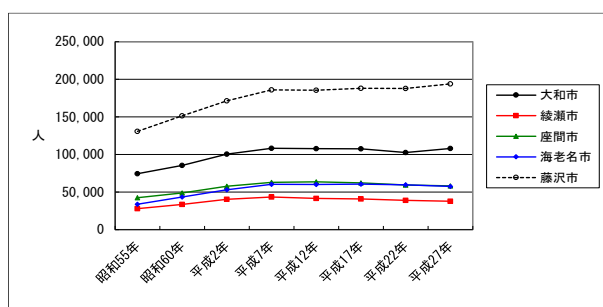


図 1-2-5 就業人口推移（神奈川県大和市他）

※ 港北区：1994年に行政区再編成

泉区：1986年に発足

表 1-2 就業人口推移

上段：実数値（人）、下段：1980 年を 100 とする指数

自治体	昭和55年 (1980年)	昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成27年 (2015年)
東京都	5,672,052	6,005,485	6,284,061	6,309,698	6,158,377	5,915,533	6,012,536	5,858,959
	100.0	105.9	110.8	111.2	108.6	104.3	106.0	103.3
豊島区	153,005	150,572	143,850	135,716	127,385	115,193	126,847	121,926
	100.0	98.4	94.0	88.7	83.3	75.3	82.9	79.7
新宿区	182,198	180,269	161,692	151,460	145,162	138,598	137,299	134,848
	100.0	98.9	88.7	83.1	79.7	76.1	75.4	74.0
渋谷区	128,793	131,003	112,458	105,766	102,994	90,257	91,217	92,718
	100.0	101.7	87.3	82.1	80.0	70.1	70.8	72.0
目黒区	139,066	141,779	135,915	134,474	128,889	120,194	120,268	119,587
	100.0	102.0	97.7	96.7	92.7	86.4	86.5	86.0
品川区	186,046	194,979	189,623	183,569	177,310	174,963	182,746	182,766
	100.0	104.8	101.9	98.7	95.3	94.0	98.2	98.2
大田区	343,354	353,239	360,390	360,228	351,416	342,925	334,214	340,829
	100.0	102.9	105.0	104.9	102.3	99.9	97.3	99.3
川崎市	502,309	548,716	625,376	650,979	649,403	697,009	638,433	676,420
	100.0	109.2	124.5	129.6	129.3	138.8	127.1	134.7
幸区	68,835	70,677	76,159	75,330	70,810	73,854	70,050	74,372
	100.0	102.7	110.6	109.4	102.9	107.3	101.8	108.0
中原区	96,576	99,292	106,836	109,502	108,817	119,631	111,173	124,746
	100.0	102.8	110.6	113.4	112.7	123.9	115.1	129.2
横浜市	1,258,353	1,425,917	1,618,075	1,700,629	1,699,750	1,736,859	1,703,374	1,673,913
	100.0	113.3	128.6	135.1	135.1	138.0	135.4	133.0
鶴見区	115,313	122,067	133,521	136,747	134,879	136,954	132,724	135,448
	100.0	105.9	115.8	118.6	117.0	118.8	115.1	117.5
神奈川区	96,899	100,540	108,258	109,814	108,377	112,484	113,520	111,961
	100.0	103.8	111.7	113.3	111.8	116.1	117.2	115.5
西区	40,244	39,820	40,401	40,667	40,155	43,248	45,980	46,397
	100.0	98.9	100.4	101.1	99.8	107.5	114.3	115.3
保土ヶ谷区	81,063	87,661	98,532	100,478	99,338	99,371	94,917	91,437
	100.0	108.1	121.5	124.0	122.5	122.6	117.1	112.8
港北区	124,124	138,400	160,550	151,322	153,808	159,278	160,462	160,198
	100.0	111.5	129.3	121.9	123.9	128.3	129.3	129.1
旭区	89,808	107,341	122,106	126,647	122,476	117,809	113,501	107,012
	100.0	119.5	136.0	141.0	136.4	131.2	126.4	119.2
瀬谷区	44,796	51,673	58,995	60,737	58,571	59,335	56,036	52,794
	100.0	115.4	131.7	135.6	130.8	132.5	125.1	117.9
泉区	—	—	62,522	69,456	69,889	71,736	69,613	66,817
			100.0	111.1	111.8	114.7	111.3	106.9
大和市	74,503	85,465	100,519	108,274	107,908	107,649	102,629	108,018
	100.0	114.7	134.9	145.3	144.8	144.5	137.8	145.0
綾瀬市	28,049	33,552	40,422	43,558	41,713	40,878	38,947	37,818
	100.0	119.6	144.1	155.3	148.7	145.7	138.9	134.8
座間市	42,663	48,847	57,810	62,946	63,705	62,270	59,556	58,291
	100.0	114.5	135.5	147.5	149.3	146.0	139.6	136.6
海老名市	33,844	43,585	53,179	60,303	60,055	60,724	59,679	57,635
	100.0	128.8	157.1	178.2	177.4	179.4	176.3	170.3
藤沢市	130,841	151,356	171,429	185,924	185,530	187,981	187,851	194,029
	100.0	115.7	131.0	142.1	141.8	143.7	143.6	148.3

資料：「国勢調査」（総務省統計局）

注：泉区は、1986 年発足のためデータは 1990 年から。

1. 1. 3 従業人口

従業人口の推移をみると、東京都では就業人口と同様に 1995 年頃をピークに減少が続いている。ただし、品川区は増加傾向が継続しているほか、新宿も 2010 年以降増加に転じている。横浜市および川崎市においては、横浜市西区および川崎市幸区で 2010 年以降増加しているほかは、横ばいあるいは減少傾向となっている。神奈川県央部では就業人口と同様に 1995 年ごろまでは増加傾向であったが、それ以降は横ばいとなっている。

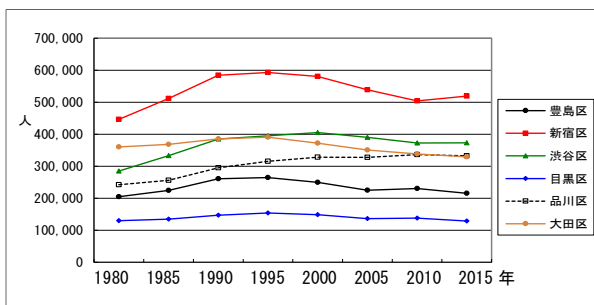
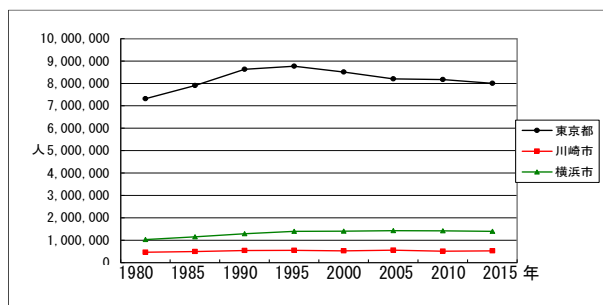


図 1-3-1 従業人口推移（東京都、川崎市、横浜市）

図 1-3-2 従業人口推移（東京都新宿区他）

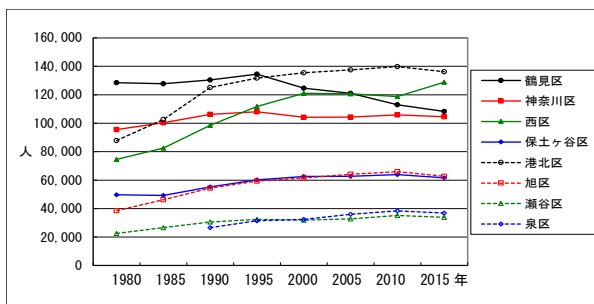
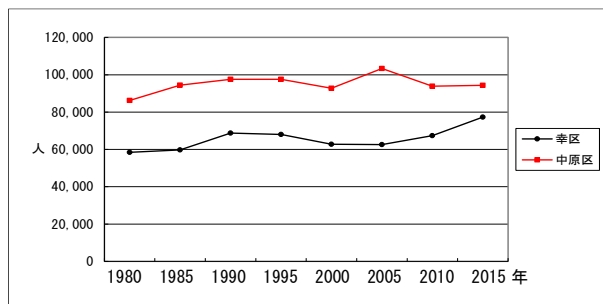


図 1-3-3 従業人口推移（川崎市幸区他）

図 1-3-4 従業人口推移（横浜市）

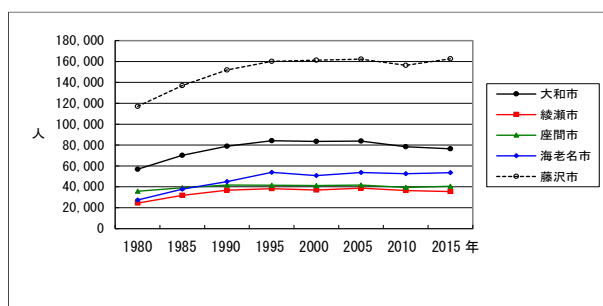


図 1-3-5 従業人口推移（神奈川県大和市他）

※ 港北区：1994年に行政区再編成
泉区：1986年に発足

表 1-3 従業人口

上段：実数値（人）、下段：1980 年を 100 とする指数

自治体	昭和55年 (1980年)	昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成27年 (2015年)
東京都	7,317,367	7,903,082	8,627,607	8,769,087	8,507,195	8,205,300	8,174,125	8,006,342
	100.0	108.0	117.9	119.8	116.3	112.1	111.7	109.4
豊島区	204,752	224,329	261,040	264,523	249,717	224,917	230,593	215,248
	100.0	109.6	127.5	129.2	122.0	109.8	112.6	105.1
新宿区	446,380	511,764	584,207	592,771	580,646	538,949	504,305	519,077
	100.0	114.6	130.9	132.8	130.1	120.7	113.0	116.3
渋谷区	284,674	333,062	384,644	395,031	405,318	390,276	372,568	373,203
	100.0	117.0	135.1	138.8	142.4	137.1	130.9	131.1
目黒区	129,623	134,753	147,118	154,090	148,297	136,191	137,807	128,729
	100.0	104.0	113.5	118.9	114.4	105.1	106.3	99.3
品川区	242,018	255,886	295,285	315,133	328,059	327,590	336,262	332,671
	100.0	105.7	122.0	130.2	135.6	135.4	138.9	137.5
大田区	360,157	368,335	385,353	390,776	372,098	350,420	338,090	328,994
	100.0	102.3	107.0	108.5	103.3	97.3	93.9	91.3
川崎市	464,534	494,921	538,178	548,294	526,582	553,398	511,891	528,970
	100.0	106.5	115.9	118.0	113.4	119.1	110.2	113.9
幸区	58,412	59,709	68,754	68,008	62,817	62,569	67,352	77,354
	100.0	102.2	117.7	116.4	107.5	107.1	115.3	132.4
中原区	86,287	94,450	97,592	97,541	92,831	103,376	93,865	94,326
	100.0	109.5	113.1	113.0	107.6	119.8	108.8	109.3
横浜市	1,031,485	1,151,128	1,291,626	1,393,306	1,407,778	1,429,149	1,423,299	1,396,629
	100.0	111.6	125.2	135.1	136.5	138.6	138.0	135.4
鶴見区	128,507	127,741	130,452	134,493	124,631	121,031	112,974	108,258
	100.0	99.4	101.5	104.7	97.0	94.2	87.9	84.2
神奈川区	95,546	100,410	106,206	108,065	104,193	104,311	105,952	104,544
	100.0	105.1	111.2	113.1	109.1	109.2	110.9	109.4
西区	74,565	82,511	98,547	111,738	121,023	120,728	118,820	128,833
	100.0	110.7	132.2	149.9	162.3	161.9	159.4	172.8
保土ヶ谷区	49,770	49,231	55,294	60,125	62,642	62,714	63,866	61,674
	100.0	98.9	111.1	120.8	125.9	126.0	128.3	123.9
港北区	87,895	102,627	125,177	131,698	135,523	137,528	139,806	136,157
	100.0	116.8	142.4	149.8	154.2	156.5	159.1	154.9
旭区	38,525	46,200	54,380	59,350	61,507	64,131	65,983	62,724
	100.0	119.9	141.2	154.1	159.7	166.5	171.3	162.8
瀬谷区	22,556	26,649	30,616	32,345	31,901	32,803	35,163	33,868
	100.0	118.1	135.7	143.4	141.4	145.4	155.9	150.2
泉区	—	—	26,680	31,380	32,391	35,994	38,398	36,793
			100.0	117.6	121.4	134.9	143.9	137.9
大和市	56,776	70,095	78,873	84,207	83,460	83,800	78,309	76,471
	100.0	123.5	138.9	148.3	147.0	147.6	137.9	134.7
綾瀬市	24,384	31,867	36,734	38,318	36,991	38,747	36,479	35,411
	100.0	130.7	150.6	157.1	151.7	158.9	149.6	145.2
座間市	35,810	39,060	41,767	41,477	41,225	41,650	39,449	40,615
	100.0	109.1	116.6	115.8	115.1	116.3	110.2	113.4
海老名市	27,449	37,776	44,980	53,805	50,820	53,674	52,490	53,516
	100.0	137.6	163.9	196.0	185.1	195.5	191.2	195.0
藤沢市	116,964	136,842	151,831	160,112	161,257	162,248	156,402	162,513
	100.0	117.0	129.8	136.9	137.9	138.7	133.7	138.9

資料：「国勢調査」（総務省統計局）

注：港北区は、1994 年行政区を再編成している。

泉区は、1986 年発足のためデータは 1990 年から。

1. 1. 4 就学人口

就学人口の推移をみると、1990 年までは横ばいもしくは増加傾向にあったが、それ以降では大きく減少傾向にある。これは 1990 年ごろまでは第 2 次ベビーブーム世代（1971 年～1974 年生まれ）の就学により増加傾向だったものが、少子化の影響で減少に転じたと考えられる。近年は減少率は緩やかになってきており、川崎市中原区は 2010 年以降増加に転じている。

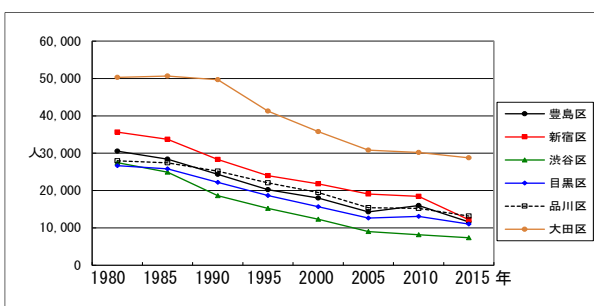
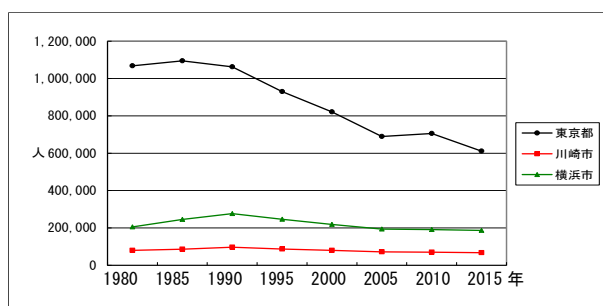


図 1-4-1 就学人口推移（東京都、川崎市、横浜市） 図 1-4-2 就学人口推移（東京都新宿区他）

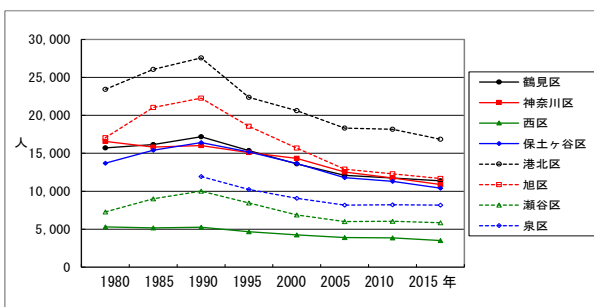
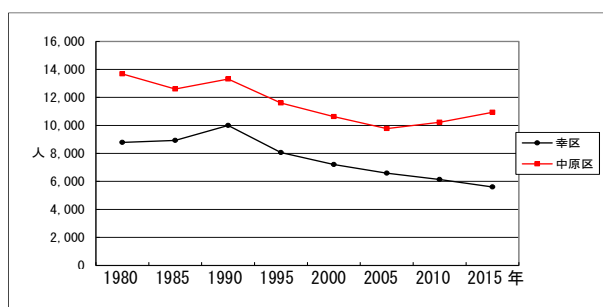


図 1-4-3 就学人口推移（川崎市幸区他）

図 1-4-4 就学人口推移（横浜市鶴見区他）

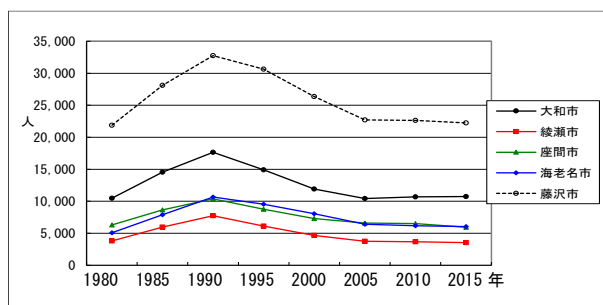


図 1-4-5 就学人口推移（神奈川県大和市他）

※ 港北区：1994 年に行政区再編成
泉区：1986 年に発足

表 1-4 就学人口

上段：実数値（人）、下段：1980 年を 100 とする指数

自治体	昭和55年 (1980年)	昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成27年 (2015年)
東京都	1,067,737	1,095,010	1,062,460	930,159	821,794	689,884	705,697	611,617
	100.0	102.6	99.5	87.1	77.0	64.6	66.1	57.3
豊島区	30,548	28,434	24,362	20,213	18,019	14,294	15,982	11,618
	100.0	93.1	79.7	66.2	59.0	46.8	52.3	38.0
新宿区	35,644	33,745	28,326	23,971	21,788	19,074	18,469	12,170
	100.0	94.7	79.5	67.3	61.1	53.5	51.8	34.1
渋谷区	27,454	24,948	18,638	15,248	12,344	9,000	8,187	7,379
	100.0	90.9	67.9	55.5	45.0	32.8	29.8	26.9
目黒区	26,671	25,805	22,209	18,652	15,672	12,628	13,070	11,046
	100.0	96.8	83.3	69.9	58.8	47.3	49.0	41.4
品川区	27,962	27,441	25,179	22,063	19,455	15,414	15,232	13,188
	100.0	98.1	90.0	78.9	69.6	55.1	54.5	47.2
大田区	50,291	50,657	49,672	41,273	35,796	30,804	30,192	28,769
	100.0	100.7	98.8	82.1	71.2	61.3	60.0	57.2
川崎市	80,048	86,433	96,470	86,880	79,817	72,136	70,540	67,482
	100.0	108.0	120.5	108.5	99.7	90.1	88.1	84.3
幸区	8,789	8,929	9,999	8,061	7,207	6,589	6,141	5,602
	100.0	101.6	113.8	91.7	82.0	75.0	69.9	63.7
中原区	13,677	12,595	13,314	11,605	10,622	9,770	10,226	10,938
	100.0	92.1	97.3	84.9	77.7	71.4	74.8	80.0
横浜市	205,683	245,316	276,252	246,659	219,058	193,709	191,280	186,819
	100.0	119.3	134.3	119.9	106.5	94.2	93.0	90.8
鶴見区	15,716	16,143	17,175	15,359	13,612	12,096	11,733	11,366
	100.0	102.7	109.3	97.7	86.6	77.0	74.7	72.3
神奈川区	16,572	15,818	16,011	15,094	14,331	12,536	11,735	10,886
	100.0	95.5	96.6	91.1	86.5	75.6	70.8	65.7
西区	5,289	5,170	5,253	4,665	4,244	3,903	3,851	3,497
	100.0	97.8	99.3	88.2	80.2	73.8	72.8	66.1
保土ヶ谷区	13,696	15,405	16,419	15,194	13,646	11,783	11,300	10,406
	100.0	112.5	119.9	110.9	99.6	86.0	82.5	76.0
港北区	23,434	26,054	27,577	22,371	20,610	18,329	18,156	16,859
	100.0	111.2	117.7	95.5	87.9	78.2	77.5	71.9
旭区	17,038	21,032	22,269	18,570	15,691	12,898	12,297	11,688
	100.0	123.4	130.7	109.0	92.1	75.7	72.2	68.6
瀬谷区	7,274	9,004	10,021	8,454	6,884	6,000	6,037	5,857
	100.0	123.8	137.8	116.2	94.6	82.5	83.0	80.5
泉区	—	—	11,940	10,224	9,061	8,171	8,220	8,165
			100.0	85.6	75.9	68.4	68.8	68.4
大和市	10,470	14,545	17,662	14,913	11,921	10,426	10,695	10,734
	100.0	138.9	168.7	142.4	113.9	99.6	102.1	102.5
綾瀬市	3,791	5,973	7,740	6,126	4,665	3,750	3,669	3,531
	100.0	157.6	204.2	161.6	123.1	98.9	96.8	93.1
座間市	6,303	8,659	10,363	8,758	7,302	6,600	6,521	5,949
	100.0	137.4	164.4	138.9	115.8	104.7	103.5	94.4
海老名市	5,080	7,903	10,656	9,538	8,063	6,409	6,184	6,052
	100.0	155.6	209.8	187.8	158.7	126.2	121.7	119.1
藤沢市	21,889	28,122	32,746	30,653	26,358	22,711	22,632	22,254
	100.0	128.5	149.6	140.0	120.4	103.8	103.4	101.7

資料：「国勢調査」（総務省統計局）

注：港北区は、平成 6 年（1994 年）行政区を再編成している。

泉区は、昭和 61 年（1986 年）発足のためデータは 1990 年から。

1. 1. 5 従学人口

従学人口の推移を見ると、就学人口の傾向と同様に、1990年までは横ばいもしくは増加傾向にあるが、それ以降では大きく減少傾向にある。

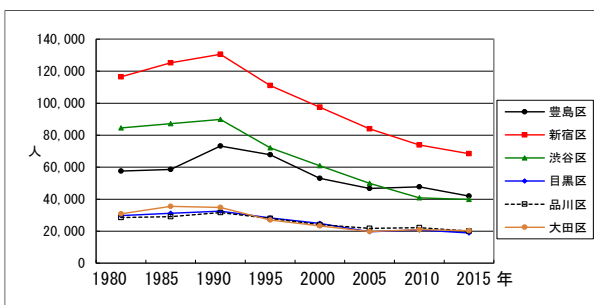
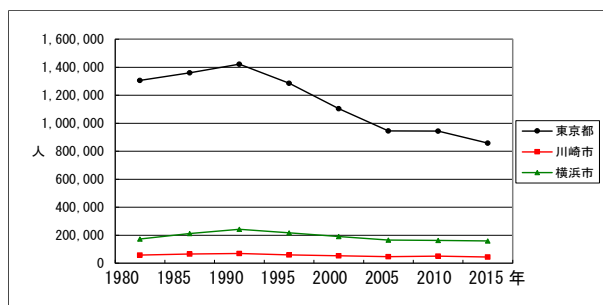


図 1-5-1 従学人口推移 (東京都、川崎市、横浜市) 図 1-5-2 従学人口推移 (東京都新宿区他)

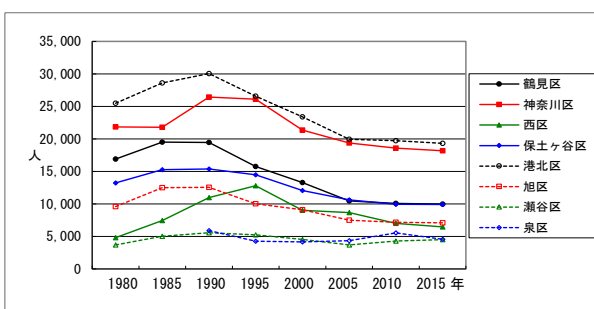
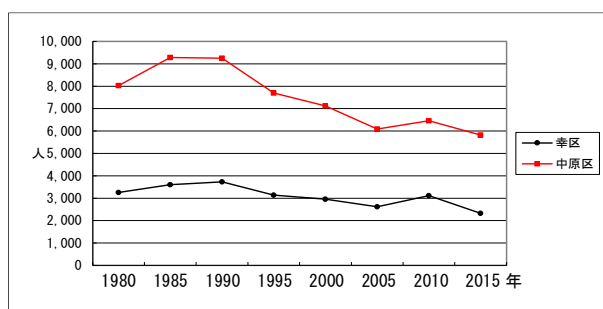


図 1-5-3 従学人口推移 (川崎市幸区他) 図 1-5-4 従学人口推移 (横浜市鶴見区他)

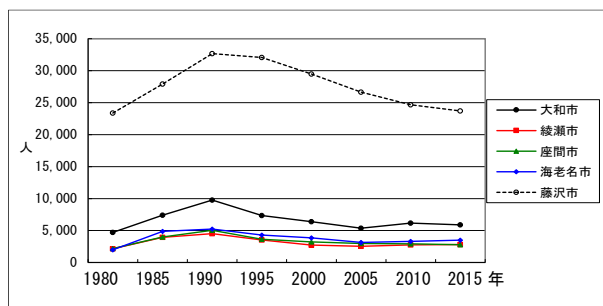


図 1-5-5 従学人口推移 (神奈川県大和市他)

※ 港北区：1994年に行政区再編成
泉区：1986年に発足

表 1-5 従学人口

上段：実数値（人）、下段：1980 年を 100 とする指数

自治体	昭和55年 (1980年)	昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成27年 (2015年)
東京都	1,306,073	1,360,309	1,422,637	1,285,720	1,104,649	944,772	943,941	857,671
	100.0	104.2	108.9	98.4	84.6	72.3	72.3	65.7
豊島区	57,542	58,546	73,176	67,820	53,075	46,761	47,723	41,999
	100.0	101.7	127.2	117.9	92.2	81.3	82.9	73.0
新宿区	116,518	125,198	130,506	111,000	97,495	83,969	73,924	68,438
	100.0	107.4	112.0	95.3	83.7	72.1	63.4	58.7
渋谷区	84,589	87,224	89,859	72,133	60,935	49,977	40,838	39,890
	100.0	103.1	106.2	85.3	72.0	59.1	48.3	47.2
目黒区	29,729	31,251	32,568	28,286	24,896	19,699	20,786	18,926
	100.0	105.1	109.5	95.1	83.7	66.3	69.9	63.7
品川区	28,559	29,094	31,647	27,964	24,143	21,797	22,261	20,159
	100.0	101.9	110.8	97.9	84.5	76.3	77.9	70.6
大田区	30,905	35,559	34,855	27,032	23,335	19,754	21,006	20,382
	100.0	115.1	112.8	87.5	75.5	63.9	68.0	66.0
川崎市	58,651	65,464	68,995	58,922	53,739	47,086	50,211	44,860
	100.0	111.6	117.6	100.5	91.6	80.3	85.6	76.5
幸区	3,257	3,603	3,731	3,136	2,959	2,616	3,118	2,325
	100.0	110.6	114.6	96.3	90.9	80.3	95.7	71.4
中原区	8,026	9,278	9,250	7,693	7,123	6,091	6,458	5,817
	100.0	115.6	115.3	95.9	88.7	75.9	80.5	72.5
横浜市	173,384	211,979	242,160	217,600	191,074	165,511	162,850	158,758
	100.0	122.3	139.7	125.5	110.2	95.5	93.9	91.6
鶴見区	16,920	19,527	19,451	15,753	13,298	10,476	10,088	9,988
	100.0	115.4	115.0	93.1	78.6	61.9	59.6	59.0
神奈川区	21,846	21,798	26,430	26,128	21,375	19,370	18,593	18,190
	100.0	99.8	121.0	119.6	97.8	88.7	85.1	83.3
西区	4,831	7,447	10,988	12,796	9,021	8,683	7,022	6,471
	100.0	154.2	227.4	264.9	186.7	179.7	145.4	133.9
保土ヶ谷区	13,231	15,283	15,397	14,496	12,073	10,641	9,947	9,921
	100.0	115.5	116.4	109.6	91.2	80.4	75.2	75.0
港北区	25,504	28,626	30,065	26,576	23,407	19,955	19,727	19,332
	100.0	112.2	117.9	104.2	91.8	78.2	77.3	75.8
旭区	9,603	12,499	12,569	10,022	9,111	7,503	7,191	7,088
	100.0	130.2	130.9	104.4	94.9	78.1	74.9	73.8
瀬谷区	3,707	5,024	5,582	5,241	4,535	3,715	4,314	4,507
	100.0	135.5	150.6	141.4	122.3	100.2	116.4	121.6
泉区	—	—	5,908	4,277	4,178	4,362	5,555	4,566
			100.0	72.4	70.7	73.8	94.0	77.3
大和市	4,723	7,414	9,773	7,340	6,400	5,374	6,163	5,902
	100.0	157.0	206.9	155.4	135.5	113.8	130.5	125.0
綾瀬市	2,162	3,946	4,514	3,538	2,719	2,542	2,771	2,802
	100.0	182.5	208.8	163.6	125.8	117.6	128.2	129.6
座間市	2,191	4,000	5,039	3,651	3,230	2,983	2,917	2,773
	100.0	182.6	230.0	166.6	147.4	136.1	133.1	126.6
海老名市	1,988	4,888	5,226	4,300	3,859	3,153	3,302	3,498
	100.0	245.9	262.9	216.3	194.1	158.6	166.1	176.0
藤沢市	23,384	27,901	32,659	32,058	29,466	26,649	24,668	23,701
	100.0	119.3	139.7	137.1	126.0	114.0	105.5	101.4

資料：「国勢調査」（総務省統計局）

注：港北区は、1994 年行政区を再編成している。

泉区は、1986 年発足のためデータは 1990 年から。

1. 1. 6 昼間人口

沿線地域の昼間人口の推移を見ると、全体的に微増傾向が長く続いている。東京都心部と神奈川県（川崎市・横浜市・県央部）を比較すると、後者の方が増加率が高い。

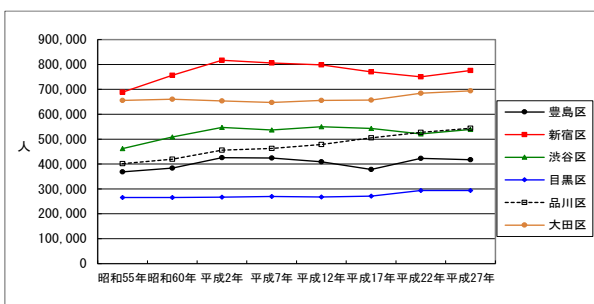
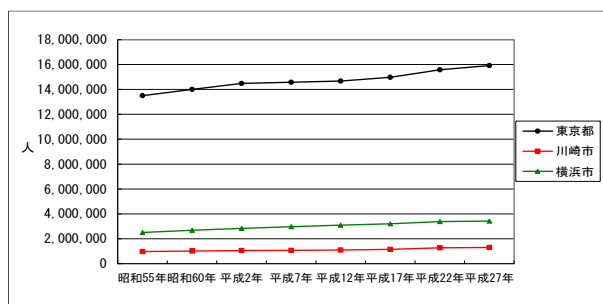


図 1-6-1 昼間人口推移（東京都、川崎市、横浜市）

図 1-6-2 昼間人口推移（東京都新宿区他）

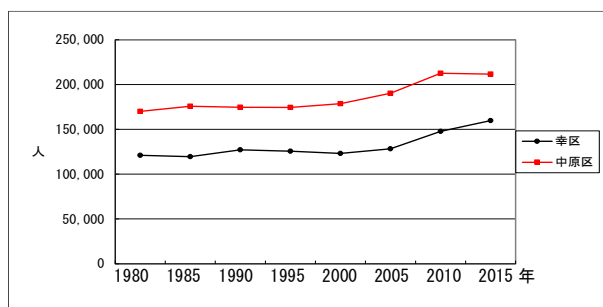


図 1-6-3 昼間人口推移（川崎市幸区他）

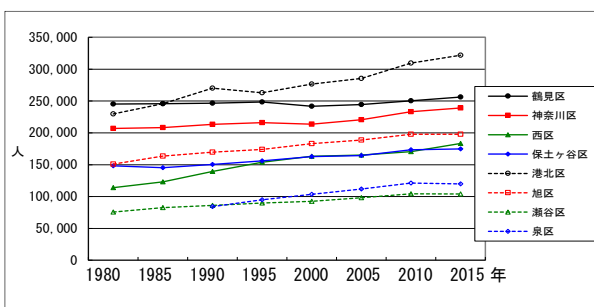


図 1-6-4 昼間人口推移（横浜市鶴見区他）

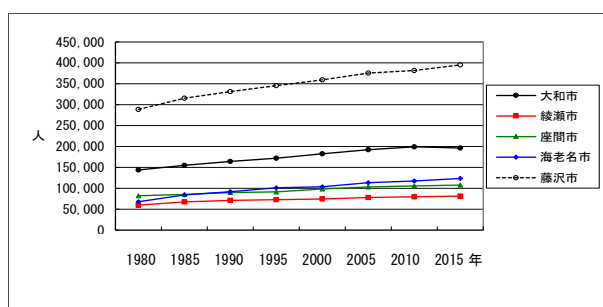


図 1-6-5 昼間人口推移（神奈川県大和市他）

※ 港北区：1994年に行政区再編成
泉区：1986年に発足

表 1-6 昼間人口

上段：実数値（人）、下段：1980 年を 100 とする指数

自治体	昭和55年 (1980年)	昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成27年 (2015年)
東京都	13,493,885	13,997,649	14,483,495	14,571,809	14,666,899	14,977,580	15,576,130	15,920,405
	100.0	103.7	107.3	108.0	108.7	111.0	115.4	118.0
豊島区	368,817	383,925	425,691	424,002	408,802	378,475	422,995	417,146
	100.0	104.1	115.4	115.0	110.8	102.6	114.7	113.1
新宿区	688,601	756,362	817,095	806,095	798,611	770,094	750,120	775,549
	100.0	109.8	118.7	117.1	116.0	111.8	108.9	112.6
渋谷区	461,728	508,815	547,216	536,851	549,715	542,803	520,698	539,109
	100.0	110.2	118.5	116.3	119.1	117.6	112.8	116.8
目黒区	265,370	265,786	267,235	269,947	267,322	271,320	293,382	293,832
	100.0	100.2	100.7	101.7	100.7	102.2	110.6	110.7
品川区	401,839	419,261	455,826	462,609	478,529	505,034	527,019	544,022
	100.0	104.3	113.4	115.1	119.1	125.7	131.2	135.4
大田区	655,332	660,188	653,517	647,545	655,573	657,209	684,451	693,865
	100.0	100.7	99.7	98.8	100.0	100.3	104.4	105.9
川崎市	978,789	1,011,341	1,053,451	1,067,304	1,097,090	1,154,436	1,275,628	1,302,487
	100.0	103.3	107.6	109.0	112.1	117.9	130.3	133.1
幸区	121,147	119,455	127,177	125,599	123,180	128,255	147,704	159,707
	100.0	98.6	105.0	103.7	101.7	105.9	121.9	131.8
中原区	170,017	175,780	174,571	174,551	178,683	190,372	212,534	211,644
	100.0	103.4	102.7	102.7	105.1	112.0	125.0	124.5
横浜市	2,510,830	2,680,333	2,840,252	2,963,872	3,091,166	3,205,144	3,375,330	3,416,060
	100.0	106.8	113.1	118.0	123.1	127.7	134.4	136.1
鶴見区	245,314	245,851	246,500	248,365	241,897	244,497	250,323	256,228
	100.0	100.2	100.5	101.2	98.6	99.7	102.0	104.4
神奈川区	206,837	208,297	213,345	215,975	213,688	220,635	233,168	239,244
	100.0	100.7	103.1	104.4	103.3	106.7	112.7	115.7
西区	113,866	123,140	139,535	154,011	163,196	165,178	170,450	183,315
	100.0	108.1	122.5	135.3	143.3	145.1	149.7	161.0
保土ヶ谷区	148,284	145,435	150,381	156,022	162,702	164,348	173,514	174,863
	100.0	98.1	101.4	105.2	109.7	110.8	117.0	117.9
港北区	229,826	245,832	270,173	263,048	276,674	285,465	309,610	321,887
	100.0	107.0	117.6	114.5	120.4	124.2	134.7	140.1
旭区	150,937	163,652	169,662	173,893	183,172	188,739	197,891	197,752
	100.0	108.4	112.4	115.2	121.4	125.0	131.1	131.0
瀬谷区	75,664	82,505	86,240	89,763	92,474	98,294	104,258	104,182
	100.0	109.0	114.0	118.6	122.2	129.9	137.8	137.7
泉区	—	—	84,254	94,865	103,408	111,704	121,197	119,946
			100.0	112.6	122.7	132.6	143.8	142.4
大和市	143,848	154,619	164,154	171,919	182,478	192,055	199,057	196,370
	100.0	107.5	114.1	119.5	126.9	133.5	138.4	136.5
綾瀬市	59,694	67,319	70,915	72,736	74,229	78,089	79,696	81,212
	100.0	112.8	118.8	121.8	124.3	130.8	133.5	136.0
座間市	82,113	85,300	89,828	91,211	98,427	103,284	105,453	107,720
	100.0	103.9	109.4	111.1	119.9	125.8	128.4	131.2
海老名市	67,857	84,109	91,820	101,320	103,748	113,136	117,350	123,289
	100.0	124.0	135.3	149.3	152.9	166.7	172.9	181.7
藤沢市	288,457	315,368	331,397	345,432	359,560	375,800	381,834	395,217
	100.0	109.3	114.9	119.8	124.6	130.3	132.4	137.0

資料：「国勢調査」（総務省統計局）

注：港北区は、1994 年行政区を再編成している。

泉区は、1986 年発足のためデータは 1990 年から。

1. 2 産業別事務所数・就業者数

1. 2. 1 産業別事務所数

産業別事務所数について、全域にわたり第三次産業の占める割合が圧倒的に多く、ついで第二次産業、第一次産業と続いている。地域別で比較した場合、東京、川崎、横浜の中で、第三次産業の割合が最も高いのは東京都で、とりわけ新宿区、渋谷区といった副都心で高い割合となっている。一方で、物流拠点や工業団地が多く存在する東京都大田区、横浜市鶴見区といった沿岸部や、港北区や泉区といった鉄道沿線地域については、第二次産業の事業所の占める割合が他の地域よりも高い。

表 1-7 産業別事務所数

自治体	第一次産業		第二次産業		第三次産業		計
	事業所数	比率 (%)	事業所数	比率 (%)	事業所数	比率 (%)	
東京都	467	0.08	83,661	13.46	537,543	86.47	621,671
豊島区	2	0.01	1,687	8.90	17,273	91.09	18,962
新宿区	13	0.04	2,401	7.44	29,860	92.52	32,274
渋谷区	3	0.01	1,492	5.00	28,321	94.99	29,816
目黒区	6	0.05	991	8.70	10,392	91.25	11,389
品川区	6	0.03	2,673	13.28	17,444	86.69	20,123
大田区	14	0.05	6,393	21.67	23,090	78.28	29,497
川崎市	64	0.16	6,863	16.77	34,007	83.08	40,934
幸区	7	0.15	811	17.67	3,772	82.18	4,590
中原区	4	0.06	961	13.63	6,088	86.32	7,053
横浜市	163	0.14	16,984	14.78	97,783	85.08	114,930
鶴見区	4	0.05	1,886	21.54	6,864	78.41	8,754
神奈川区	8	0.09	1,048	12.29	7,469	87.61	8,525
西区	2	0.02	665	7.87	7,780	92.10	8,447
保土ヶ谷区	5	0.11	765	16.11	3,980	83.79	4,750
港北区	12	0.11	2,031	17.86	9,327	82.03	11,370
旭区	9	0.17	983	18.40	4,349	81.43	5,341
瀬谷区	5	0.15	630	19.06	2,670	80.79	3,305
泉区	18	0.50	822	22.72	2,778	76.78	3,618
大和市	7	0.09	1,187	15.87	6,285	84.04	7,479
綾瀬市	5	0.17	1,012	34.78	1,893	65.05	2,910
座間市	6	0.19	635	19.71	2,581	80.11	3,222
海老名市	10	0.23	644	14.64	3,744	85.13	4,398
藤沢市	34	0.26	1,807	13.87	11,186	85.87	13,027

資料：「経済センサス」（総務省統計局、2016年）

注：第一次産業：農業、林業、漁業

第二次産業：鉱業、採石業、砂利採取業、建設業、製造業

第三次産業：電気・ガス・熱供給・水道業、情報通信業、運輸業、郵便業、卸売業、小売業、金融業、保険業、不動産業、物品賃貸業、学術研究、専門・技術サービス業、宿泊業、飲食サービス業、生活関連サービス業、娯楽業、教育、学習支援業、医療、福祉、複合サービス業、サービス業（他に分類されないもの）、公務（他に分類されるものを除く）、分類不能の産業

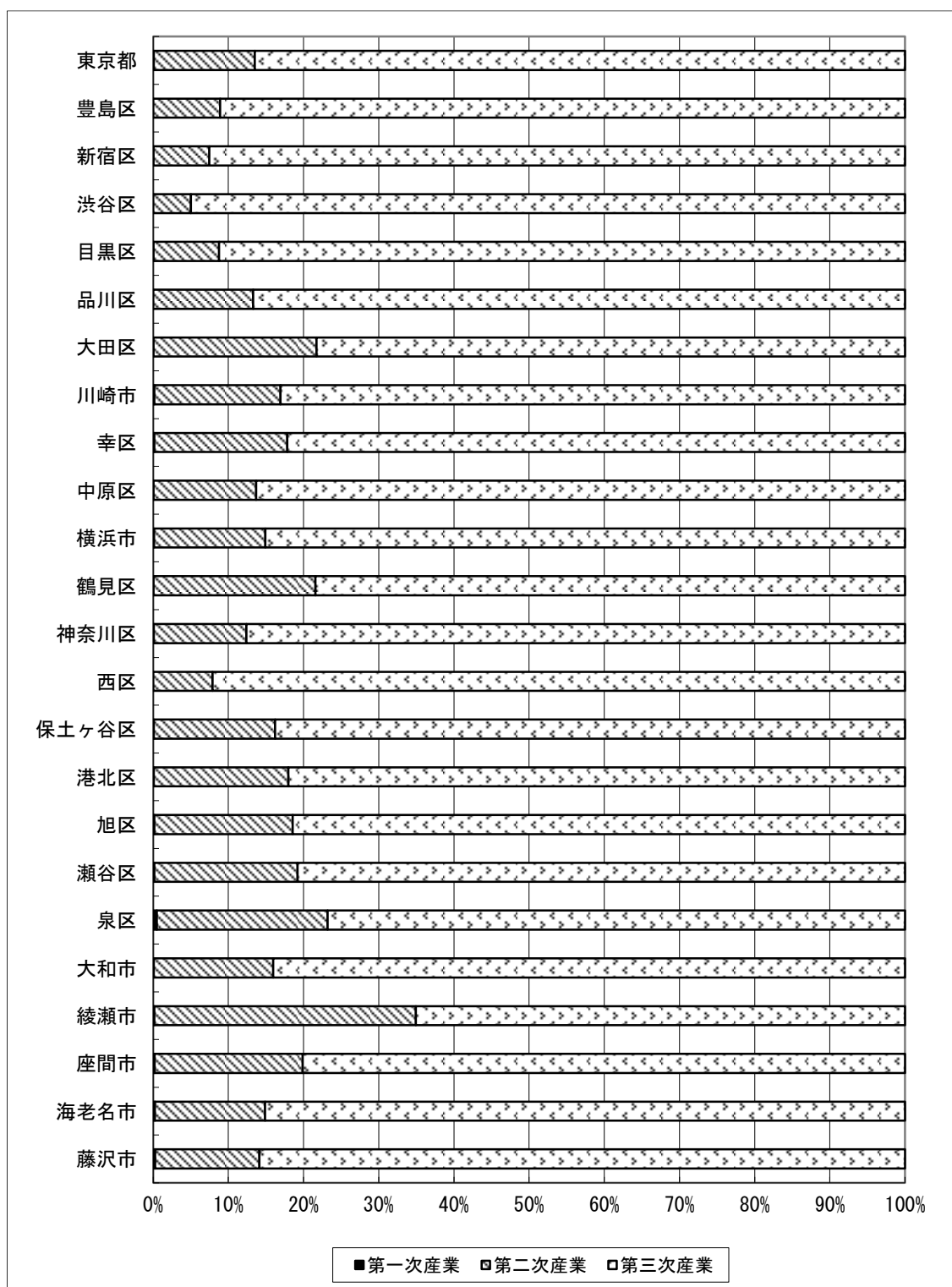


図 1-7 産業別事業所比率

1. 2. 2 産業別就業者数

産業別就業者数については、第三次産業が増加の傾向にあったが、2005年頃をピークに減少に転じている。第二次産業については、東京都、横浜市、川崎市ともに1990年以降は減少傾向にあったが、2010年以降減少率が低下している。

※1 参考文献：国際協力銀行(2015.12)

「わが国製造企業の海外事業展開に関する調査報告」

https://www.jbic.go.jp/wp-content/uploads/press_ja/2015/12/45904/Japanese1.pdf

※2 全国建設投資の推移（国土交通省「令和2年度（2020年度）建設投資見通し」より）

https://www.mlit.go.jp/report/press/joho04_hh_000940.html

※3 横浜市経済局「データで見る横浜経済 2020」

https://www.city.yokohama.lg.jp/business/kigyoshien/tokei-chosa/date_yokohamakeizai.files/0001_20200328.pdf

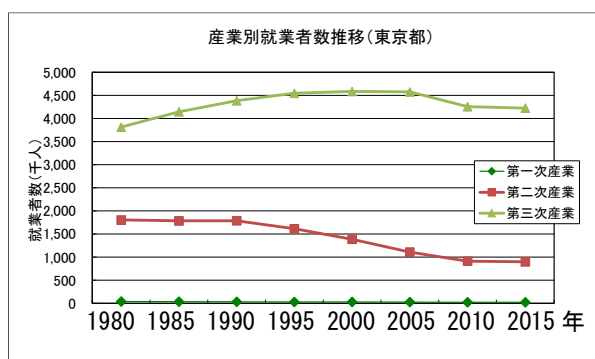


図 1-8-1 産業別就業者数推移（東京都）

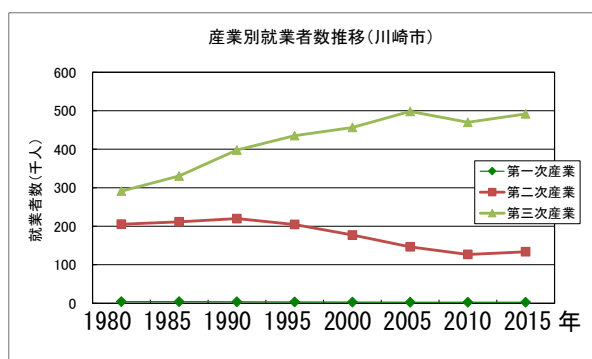


図 1-8-2 産業別就業者数推移（川崎市）

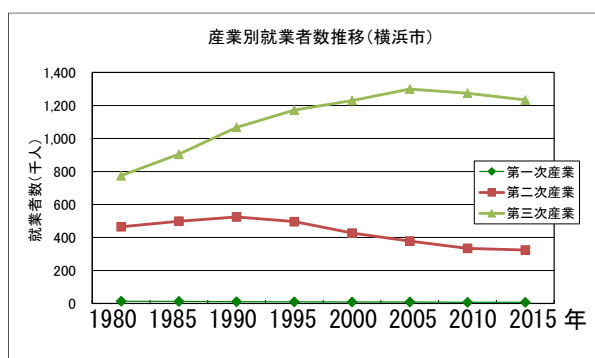


図 1-8-3 産業別就業者数推移（横浜市）

表 1-8 産業別就業者数推移（東京都）

自治体	産業分類	昭和55年 (1980年)	昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成27年 (2015年)
東京都	第一次産業	39,650	37,485	33,177	31,325	28,278	25,889	22,400	22,690
	第二次産業	1,805,449	1,785,930	1,786,620	1,614,837	1,387,377	1,108,964	912,116	898,380
	第三次産業	3,814,487	4,145,328	4,385,700	4,547,134	4,584,976	4,575,993	4,256,323	4,226,110
	分類不能	12,466	36,742	78,564	116,402	179,838	204,687	821,697	711,779
	計	5,672,052	6,005,485	6,284,061	6,309,698	6,180,469	5,915,533	6,012,536	5,858,959
	伸び率（％）	100.0	105.9	110.8	111.2	109.0	104.3	106.0	103.3
	第一次産業	248	172	130	101	104	59	92	92
	第二次産業	39,333	35,435	33,877	29,120	23,272	17,281	13,851	14,453
	第三次産業	112,517	113,325	107,118	102,659	99,083	92,906	82,936	87,326
	分類不能	907	1,640	2,725	3,836	4,423	4,947	29,968	20,055
	計	153,005	150,572	143,850	135,716	126,882	115,193	126,847	121,926
	伸び率（％）	100.0	98.4	94.0	88.7	82.9	75.3	82.9	79.7
	第一次産業	304	191	164	120	104	91	83	91
	第二次産業	40,942	36,966	32,339	27,138	22,040	16,116	12,059	11,686
	第三次産業	140,606	142,040	127,593	120,591	120,484	116,934	98,792	92,337
	分類不能	346	1,072	1,596	3,611	3,456	5,457	26,365	30,734
	計	182,198	180,269	161,692	151,460	146,084	138,598	137,299	134,848
	伸び率（％）	100.0	98.9	88.7	83.1	80.2	76.1	75.4	74.0
	第一次産業	184	148	112	107	150	59	53	71
	第二次産業	26,680	24,561	20,765	15,144	12,976	9,599	7,438	8,229
豊島区	第三次産業	101,360	105,102	90,237	87,076	86,432	76,392	67,037	69,211
	分類不能	569	1,192	1,344	3,439	3,371	4,207	16,689	15,207
	計	128,793	131,003	112,458	105,766	102,929	90,257	91,217	92,718
	伸び率（％）	100.0	101.7	87.3	82.1	79.9	70.1	70.8	72.0
	第一次産業	347	259	225	240	273	200	165	207
	第二次産業	35,912	34,308	29,716	26,248	21,194	15,380	11,553	12,883
新宿区	第三次産業	102,437	106,748	104,882	104,760	103,512	99,977	85,813	88,582
	分類不能	370	464	1,092	3,226	3,202	4,637	22,737	17,915
	計	139,066	141,779	135,915	134,474	128,181	120,194	120,268	119,587
	伸び率（％）	100.0	102.0	97.7	96.7	92.2	86.4	86.5	86.0
	第一次産業	206	162	162	145	144	132	142	168
	第二次産業	60,032	57,467	51,834	44,018	36,905	29,238	24,372	26,835
渋谷区	第三次産業	125,647	136,528	134,223	135,774	137,998	139,257	129,284	134,610
	分類不能	161	822	3,404	3,632	4,797	6,336	28,948	21,153
	計	186,046	194,979	189,623	183,569	179,844	174,963	182,746	182,766
	伸び率（％）	100.0	104.8	101.9	98.7	96.7	94.0	98.2	98.2
	第一次産業	684	569	541	432	601	395	354	415
	第二次産業	130,769	126,645	120,697	107,104	87,970	75,833	60,578	61,999
目黒区	第三次産業	211,090	224,086	234,856	244,102	251,260	253,727	234,360	242,337
	分類不能	811	1,939	4,296	8,590	11,806	12,970	38,922	36,078
	計	343,354	353,239	360,390	360,228	351,637	342,925	334,214	340,829
	伸び率（％）	100.0	102.9	105.0	104.9	102.4	99.9	97.3	99.3
	第一次産業	206	162	162	145	144	132	142	168
	第二次産業	60,032	57,467	51,834	44,018	36,905	29,238	24,372	26,835
品川区	第三次産業	125,647	136,528	134,223	135,774	137,998	139,257	129,284	134,610
	分類不能	161	822	3,404	3,632	4,797	6,336	28,948	21,153
	計	186,046	194,979	189,623	183,569	179,844	174,963	182,746	182,766
	伸び率（％）	100.0	104.8	101.9	98.7	96.7	94.0	98.2	98.2
	第一次産業	684	569	541	432	601	395	354	415
	第二次産業	130,769	126,645	120,697	107,104	87,970	75,833	60,578	61,999
大田区	第三次産業	211,090	224,086	234,856	244,102	251,260	253,727	234,360	242,337
	分類不能	811	1,939	4,296	8,590	11,806	12,970	38,922	36,078
	計	343,354	353,239	360,390	360,228	351,637	342,925	334,214	340,829
	伸び率（％）	100.0	102.9	105.0	104.9	102.4	99.9	97.3	99.3
	第一次産業	684	569	541	432	601	395	354	415
	第二次産業	130,769	126,645	120,697	107,104	87,970	75,833	60,578	61,999

資料：国勢調査（総務省統計局）

表 1-9 産業別就業者数推移（川崎市・横浜市）

自治体	産業分類	昭和55年 (1980年)	昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成27年 (2015年)
川崎市	第一次産業	4,318	4,030	3,662	3,484	3,193	2,778	2,444	2,620
	第二次産業	205,297	211,523	219,800	204,621	177,230	146,583	126,687	133,765
	第三次産業	291,386	330,657	397,860	435,251	456,661	498,105	469,846	491,816
	分類不能	1,308	2,506	4,054	7,623	11,605	49,543	39,456	48,219
	計	502,309	548,716	625,376	650,979	648,689	697,009	638,433	676,420
	伸び率（％）	100.0	109.2	124.5	129.6	129.1	138.8	127.1	134.7
	第一次産業	129	97	99	186	80	48	69	86
	第二次産業	30,521	29,875	29,879	26,787	22,080	18,411	15,485	16,903
	第三次産業	38,054	40,393	45,869	47,786	48,050	52,471	50,309	52,721
	分類不能	131	312	312	571	1,050	2,924	4,187	4,662
	計	68,835	70,677	76,159	75,330	71,260	73,854	70,050	74,372
	伸び率（％）	100.0	102.7	110.6	109.4	103.5	107.3	101.8	108.0
	第一次産業	480	405	388	291	340	264	238	241
	第二次産業	40,519	39,072	39,350	35,954	28,227	23,978	21,448	25,041
	第三次産業	55,268	59,239	66,544	71,263	77,591	84,782	82,410	90,554
	分類不能	309	576	554	1,994	2,850	10,607	7,077	8,910
	計	96,576	99,292	106,836	109,502	109,008	119,631	111,173	124,746
	伸び率（％）	100.0	102.8	110.6	113.4	112.9	123.9	115.1	129.2
横浜市	第一次産業	13,873	12,923	11,478	10,424	9,040	8,935	7,814	7,761
	第二次産業	464,992	498,753	524,629	496,193	426,928	378,582	334,137	324,156
	第三次産業	774,508	904,484	1,067,656	1,172,250	1,230,386	1,299,538	1,274,381	1,233,147
	分類不能	4,980	9,757	14,312	21,762	29,009	49,804	87,042	108,849
	計	1,258,353	1,425,917	1,618,075	1,700,629	1,695,363	1,736,859	1,703,374	1,673,913
	伸び率（％）	100.0	113.3	128.6	135.1	134.7	138.0	135.4	133.0
	第一次産業	427	382	294	216	199	172	196	198
	第二次産業	51,372	51,700	52,657	50,432	47,896	38,267	32,775	31,460
	第三次産業	63,274	68,875	78,886	83,865	73,811	93,825	91,750	93,026
	分類不能	240	1,110	1,684	2,234	2,725	4,690	8,003	10,764
	計	115,313	122,067	133,521	136,747	124,631	136,954	132,724	135,448
	伸び率（％）	100.0	105.9	115.8	118.6	108.1	118.8	115.1	117.5
	第一次産業	949	932	788	708	644	613	541	521
	第二次産業	32,599	32,263	32,348	29,021	23,356	22,022	20,663	20,908
	第三次産業	63,116	66,755	73,779	78,244	77,831	86,672	85,973	81,687
	分類不能	235	590	1,343	1,841	2,362	3,177	6,343	8,845
	計	96,899	100,540	108,258	109,814	104,193	112,484	113,520	111,961
	伸び率（％）	100.0	103.8	111.7	113.3	107.5	116.1	117.2	115.5
神奈川県	第一次産業	61	41	53	57	35	39	33	40
	第二次産業	11,665	10,742	10,072	9,111	18,172	7,923	7,268	7,637
	第三次産業	28,446	28,787	29,875	30,468	101,054	34,183	35,983	34,795
	分類不能	72	250	401	1,031	1,762	1,103	2,696	3,925
	計	40,244	39,820	40,401	40,667	121,023	43,248	45,980	46,397
	伸び率（％）	100.0	98.9	100.4	101.1	300.7	107.5	114.3	115.3
	第一次産業	515	510	492	412	339	362	339	341
	第二次産業	28,961	29,259	29,597	27,468	12,492	20,547	17,675	16,746
	第三次産業	51,465	57,146	67,623	71,425	48,132	75,262	71,677	68,245
	分類不能	122	746	820	1,173	1,679	3,200	5,226	6,105
	計	81,063	87,661	98,532	100,478	62,642	99,371	94,917	91,437
	伸び率（％）	100.0	108.1	121.5	124.0	77.3	122.6	117.1	112.8

資料：国勢調査（総務省統計局）

表 1-10 産業別就業者数推移（横浜市・神奈川県大和市他）

自治体		産業分類	昭和55年 (1980年)	昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成27年 (2015年)
横浜市	港北区	第一次産業	2,307	2,069	1,816	1,234	977	1,012	814	788
		第二次産業	49,030	53,051	55,651	45,161	39,516	36,324	30,891	30,756
		第三次産業	72,477	82,555	101,457	102,687	91,893	117,353	120,226	117,397
		分類不能	310	725	1,626	2,240	3,137	4,589	8,531	11,257
		計	124,124	138,400	160,550	151,322	135,523	159,278	160,462	160,198
		伸び率（％）	100.0	111.5	129.3	121.9	109.2	128.3	129.3	129.1
	旭区	第一次産業	1,030	915	807	748	574	615	487	472
		第二次産業	34,421	38,252	40,103	37,108	13,829	26,053	22,486	20,715
		第三次産業	54,222	67,375	80,002	86,948	45,267	87,777	84,062	78,660
		分類不能	135	799	1,194	1,843	1,837	3,364	6,466	7,165
		計	89,808	107,341	122,106	126,647	61,507	117,809	113,501	107,012
		伸び率（％）	100.0	119.5	136.0	141.0	68.5	131.2	126.4	119.2
	瀬谷区	第一次産業	766	639	610	509	437	462	387	375
		第二次産業	18,186	19,775	20,351	18,370	8,487	14,060	12,214	10,945
		第三次産業	25,800	30,975	37,633	40,889	22,425	44,017	41,059	38,171
		分類不能	44	284	401	969	552	796	2,376	3,303
		計	44,796	51,673	58,995	60,737	31,901	59,335	56,036	52,794
		伸び率（％）	100.0	115.4	131.7	135.6	71.2	132.5	125.1	117.9
	泉区	第一次産業	-	-	1,051	1,026	868	876	738	718
		第二次産業	-	-	23,771	23,337	9,466	17,251	15,444	14,496
		第三次産業	-	-	37,366	44,459	21,226	51,594	50,524	48,433
		分類不能	-	-	334	634	831	2,015	2,907	3,170
		計	-	-	62,522	69,456	32,391	71,736	69,613	66,817
		伸び率（％）	-	-	100.0	111.1	51.8	114.7	111.3	106.9
大和市	第一次産業	840	823	721	733	741	586	453	486	
	第二次産業	32,082	35,913	38,705	37,241	32,539	28,740	23,892	24,622	
	第三次産業	41,506	48,410	60,025	68,719	72,319	75,278	72,590	76,540	
	分類不能	75	319	1,068	1,581	2,548	3,045	5,694	6,370	
	計	74,503	85,465	100,519	108,274	108,147	107,649	102,629	108,018	
	伸び率（％）	100.0	114.7	134.9	145.3	145.2	144.5	137.8	145.0	
綾瀬市	第一次産業	837	794	660	633	527	505	452	489	
	第二次産業	13,710	15,858	18,638	18,255	16,081	14,034	12,140	11,172	
	第三次産業	13,477	16,811	20,870	24,288	24,631	25,280	25,165	24,109	
	分類不能	25	89	254	382	474	1,059	1,190	2,048	
	計	28,049	33,552	40,422	43,558	41,713	40,878	38,947	37,818	
	伸び率（％）	100.0	119.6	144.1	155.3	148.7	145.7	138.9	134.8	
座間市	第一次産業	640	590	496	550	380	415	350	355	
	第二次産業	18,580	19,967	21,830	22,230	18,572	16,725	14,212	13,406	
	第三次産業	23,373	28,106	35,078	39,531	43,553	43,015	41,599	40,688	
	分類不能	70	184	406	635	920	2,115	3,395	3,842	
	計	42,663	48,847	57,810	62,946	63,425	62,270	59,556	58,291	
	伸び率（％）	100.0	114.5	135.5	147.5	148.7	146.0	139.6	136.6	
海老名市	第一次産業	1,328	1,269	1,069	1,025	1,040	908	748	727	
	第二次産業	14,912	18,211	21,417	21,698	18,833	16,442	15,013	14,309	
	第三次産業	17,588	23,995	30,305	36,538	38,995	42,406	41,791	39,821	
	分類不能	16	110	388	1,042	480	968	2,127	2,778	
	計	33,844	43,585	53,179	60,303	59,348	60,724	59,679	57,635	
	伸び率（％）	100.0	128.8	157.1	178.2	175.4	179.4	176.3	170.3	
藤沢市	第一次産業	3,440	3,291	2,927	2,630	2,736	2,459	1,997	11,482	
	第二次産業	51,380	57,537	62,106	60,566	54,291	46,623	42,786	2,059	
	第三次産業	75,763	89,831	104,600	118,968	125,005	132,105	133,304	43,451	
	分類不能	258	697	1,796	3,760	5,042	6,794	9,764	137,037	
	計	130,841	151,356	171,429	185,924	187,074	187,981	187,851	194,029	
	伸び率（％）	100.0	115.7	131.0	142.1	143.0	143.7	143.6	148.3	

資料：国勢調査（総務省統計局）

注：港北区は、1994 年行政区を再編成している。

泉区は、1986 年発足のため、データは 1990 年から。

1. 2. 3 産業別従業者数

産業別従業者数についても、就業者数と同様、第三次産業が増加の傾向にあったが、2005年頃をピークに減少に転じている。第二次産業については、東京都、横浜市、川崎市ともに1990年以降は減少傾向にあったが、2010年以降減少率が低下している。

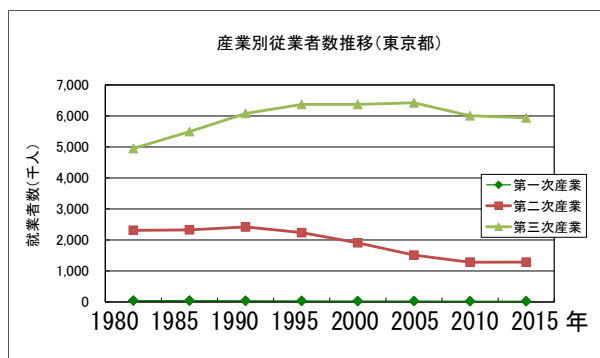


図 1-9-1 産業別従業者数推移（東京都）

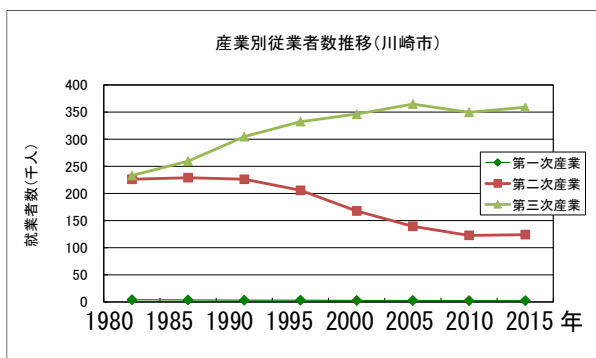


図 1-9-2 産業別従業者数推移（川崎市）

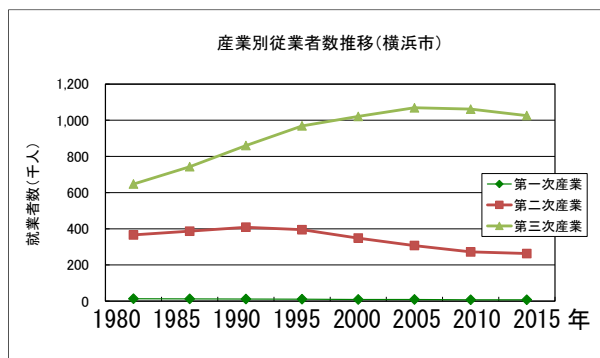


図 1-9-3 産業別従業者数推移（横浜市）

表 1-11 産業別従業者数推移（東京都）

自治体	産業分類	昭和55年 (1980年)	昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成27年 (2015年)
東京都	第一次産業	43,469	44,716	36,857	32,833	28,172	26,648	23,253	23,918
	第二次産業	2,311,806	2,325,627	2,419,100	2,236,085	1,906,740	1,510,924	1,282,857	1,283,753
	第三次産業	4,948,435	5,493,311	6,079,586	6,369,530	6,370,378	6,423,474	6,003,837	5,936,937
	分類不能	13,657	39,428	92,064	130,639	201,905	243,693	864,178	761,734
	計	7,317,367	7,903,082	8,627,607	8,769,087	8,507,195	8,204,739	8,174,125	8,006,342
豊島区	伸び率（％）	100.0	108.0	117.9	119.8	116.3	112.1	111.7	109.4
	第一次産業	198	139	179	128	126	95	121	148
	第二次産業	48,684	47,451	53,602	47,920	40,071	31,028	25,367	25,204
	第三次産業	155,058	175,048	203,557	211,577	202,747	186,531	171,942	166,510
	分類不能	812	1,691	3,702	4,898	6,773	7,263	33,163	23,386
新宿区	計	204,752	224,329	261,040	264,523	249,717	224,917	230,593	215,248
	伸び率（％）	100.0	109.6	127.5	129.2	122.0	109.8	112.6	105.1
	第一次産業	277	200	245	196	194	134	151	193
	第二次産業	108,980	117,006	131,632	120,606	99,020	71,336	61,724	62,143
	第三次産業	336,346	392,543	445,887	463,192	469,373	453,270	406,755	413,479
渋谷区	分類不能	777	2,015	6,443	8,777	12,059	14,209	35,675	43,262
	計	446,380	511,764	584,207	592,771	580,646	538,949	504,305	519,077
	伸び率（％）	100.0	114.6	130.9	132.8	130.1	120.7	113.0	116.3
	第一次産業	326	191	249	183	204	107	116	136
	第二次産業	63,155	64,412	71,938	67,105	56,524	43,463	35,929	39,290
目黒区	第三次産業	220,465	266,718	308,356	320,784	340,013	336,242	313,084	308,801
	分類不能	728	1,741	4,101	6,959	8,577	10,464	23,439	24,976
	計	284,674	333,062	384,644	395,031	405,318	390,276	372,568	373,203
	伸び率（％）	100.0	117.0	135.1	138.8	142.4	137.1	130.9	131.1
	第一次産業	353	274	277	249	257	232	225	251
品川区	第二次産業	37,494	36,066	35,203	31,589	27,263	20,173	15,035	14,379
	第三次産業	91,431	97,845	110,155	119,228	117,114	111,143	99,418	96,017
	分類不能	345	568	1,483	3,024	3,663	4,643	23,129	18,082
	計	129,623	134,753	147,118	154,090	148,297	136,191	137,807	128,729
	伸び率（％）	100.0	104.0	113.5	118.9	114.4	105.1	106.3	99.3
大田区	第一次産業	444	390	181	136	153	159	145	227
	第二次産業	96,019	93,124	97,070	95,366	87,955	74,743	61,176	66,877
	第三次産業	145,324	161,379	194,450	215,282	233,400	243,994	225,356	240,334
	分類不能	231	993	3,584	4,349	6,551	8,694	5,772	25,233
	計	242,018	255,886	295,285	315,133	328,059	327,590	292,449	332,671
大田区	伸び率（％）	100.0	105.7	122.0	130.2	135.6	135.4	120.8	137.5
	第一次産業	565	505	517	419	490	391	209	448
	第二次産業	154,325	149,730	144,352	130,036	108,112	88,978	65,739	67,817
	第三次産業	204,475	216,184	236,289	252,476	253,053	248,665	202,466	226,611
	分類不能	792	1,916	4,195	7,845	10,443	12,386	6,276	34,118
大田区	計	360,157	368,335	385,353	390,776	372,098	350,420	274,690	328,994
	伸び率（％）	100.0	102.3	107.0	108.5	103.3	97.3	76.3	91.3

資料：国勢調査（総務省統計局）

表 1-12 産業別従業者数推移（川崎市・横浜市）

自治体	産業分類	昭和55年 (1980年)	昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成27年 (2015年)
川崎市	第一次産業	4,099	3,873	3,483	3,360	2,837	2,680	2,477	2,464
	第二次産業	226,212	229,097	226,174	205,863	167,827	139,473	122,760	124,129
	第三次産業	233,069	259,544	304,791	332,398	346,249	364,838	349,629	358,930
	分類不能	1,154	2,407	3,730	6,673	9,669	46,407	37,025	43,447
	計	464,534	494,921	538,178	548,294	526,582	553,398	511,891	528,970
	伸び率（％）	100.0	106.5	115.9	118.0	113.4	119.1	110.2	113.9
	第一次産業	99	81	73	186	36	44	114	92
	第二次産業	30,264	30,831	31,149	28,450	22,312	17,887	19,594	26,376
	第三次産業	27,945	28,520	37,279	38,859	39,605	42,051	43,601	46,336
	分類不能	104	277	253	513	864	2,587	4,043	4,550
	計	58,412	59,709	68,754	68,008	62,817	62,569	67,352	77,354
	伸び率（％）	100.0	102.2	117.7	116.4	107.5	107.1	115.3	132.4
	第一次産業	432	378	346	271	257	234	209	203
	第二次産業	45,966	48,505	46,583	42,518	35,090	28,671	24,755	22,319
	第三次産業	39,645	45,060	50,194	53,309	55,554	64,517	62,257	63,867
	分類不能	244	507	469	1,443	1,930	9,954	6,644	7,937
	計	86,287	94,450	97,592	97,541	92,831	103,376	93,865	94,326
	伸び率（％）	100.0	109.5	113.1	113.0	107.6	119.8	108.8	109.3
	第一次産業	13,374	12,418	11,255	10,356	9,040	8,854	7,715	7,665
	第二次産業	365,926	386,720	408,427	394,786	348,400	307,020	272,144	263,096
横浜市	第三次産業	647,434	743,093	859,928	968,780	1,021,329	1,068,834	1,061,599	1,025,676
	分類不能	4,751	8,897	12,016	19,384	29,009	44,441	81,841	100,192
	計	1,031,485	1,151,128	1,291,626	1,393,306	1,407,778	1,429,149	1,423,299	1,396,629
	伸び率（％）	100.0	111.6	125.2	135.1	136.5	138.6	138.0	135.4
	第一次産業	368	323	272	222	199	179	192	194
	第二次産業	69,084	65,201	61,501	58,629	47,896	41,532	33,486	29,905
	第三次産業	58,813	61,178	67,239	73,569	73,811	75,077	71,788	68,552
	分類不能	242	1,039	1,440	2,073	2,725	4,243	7,508	9,607
	計	128,507	127,741	130,452	134,493	124,631	121,031	112,974	108,258
	伸び率（％）	100.0	99.4	101.5	104.7	97.0	94.2	87.9	84.2
	第一次産業	844	819	776	697	644	623	541	531
	第二次産業	33,003	32,070	32,009	27,624	23,356	21,122	19,007	18,863
	第三次産業	61,502	66,936	72,182	78,275	77,831	79,635	79,948	76,641
	分類不能	197	585	1,239	1,469	2,362	2,931	6,456	8,509
	計	95,546	100,410	106,206	108,065	104,193	104,311	105,952	104,544
	伸び率（％）	100.0	105.1	111.2	113.1	109.1	109.2	110.9	109.4
	第一次産業	114	131	87	47	35	35	38	50
	第二次産業	17,543	15,092	17,638	19,310	18,172	15,134	16,431	21,449
	第三次産業	56,808	66,966	80,126	90,878	101,054	103,375	98,341	100,955
	分類不能	100	322	696	1,503	1,762	2,184	4,010	6,379
神奈川区	計	74,565	82,511	98,547	111,738	121,023	120,728	118,820	128,833
	伸び率（％）	100.0	110.7	132.2	149.9	162.3	161.9	159.4	172.8
	第一次産業	487	469	448	407	339	341	321	326
	第二次産業	16,471	14,349	14,193	13,987	12,492	10,786	9,772	9,050
	第三次産業	32,700	33,776	40,020	44,797	48,132	49,027	49,163	47,038
	分類不能	112	637	633	934	1,679	2,560	4,610	5,260
	計	49,770	49,231	55,294	60,125	62,642	62,714	63,866	61,674
	伸び率（％）	100.0	98.9	111.1	120.8	125.9	126.0	128.3	123.9
	第一次産業	487	469	448	407	339	341	321	326
	第二次産業	16,471	14,349	14,193	13,987	12,492	10,786	9,772	9,050
	第三次産業	32,700	33,776	40,020	44,797	48,132	49,027	49,163	47,038
	分類不能	112	637	633	934	1,679	2,560	4,610	5,260
	計	49,770	49,231	55,294	60,125	62,642	62,714	63,866	61,674
	伸び率（％）	100.0	98.9	111.1	120.8	125.9	126.0	128.3	123.9

資料：国勢調査（総務省統計局）

表 1-13 産業別従業者数推移（横浜市・神奈川県大和市他）

自治体		産業分類	昭和55年 (1980年)	昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成27年 (2015年)
神奈川県	港北区	第一次産業	2,268	2,035	1,790	1,237	977	991	821	796
		第二次産業	42,371	47,918	52,177	44,690	39,516	35,694	31,042	29,418
		第三次産業	42,001	51,982	69,916	83,415	91,893	96,674	99,814	95,346
		分類不能	255	692	1,294	2,356	3,137	4,169	8,129	10,597
		計	86,895	102,627	125,177	131,698	135,523	137,528	139,806	136,157
		伸び率（％）	100.0	118.1	144.1	151.6	156.0	158.3	160.9	156.7
	旭区	第一次産業	956	865	754	724	574	597	484	456
		第二次産業	11,590	12,928	14,726	14,875	13,829	12,770	10,853	9,714
		第三次産業	25,873	31,762	38,212	42,524	45,267	48,220	49,081	46,550
		分類不能	106	645	688	1,227	1,837	2,544	5,565	6,004
		計	38,525	46,200	54,380	59,350	61,507	64,131	65,983	62,724
		伸び率（％）	100.0	119.9	141.2	154.1	159.7	166.5	171.3	162.8
	瀬谷区	第一次産業	725	640	596	526	437	447	360	343
		第二次産業	7,728	8,915	10,043	9,605	8,487	7,148	6,651	6,074
		第三次産業	14,064	16,853	19,680	21,836	22,425	24,515	26,144	24,744
		分類不能	39	241	297	378	552	693	2,008	2,707
		計	22,556	26,649	30,616	32,345	31,901	32,803	35,163	33,868
		伸び率（％）	100.0	118.1	135.7	143.4	141.4	145.4	155.9	150.2
	泉区	第一次産業	-	-	1,063	1,004	868	867	743	703
		第二次産業	-	-	10,322	10,769	9,466	8,331	7,527	6,686
		第三次産業	-	-	15,078	19,159	21,226	25,322	27,721	26,967
		分類不能	-	-	217	448	831	1,474	2,407	2,437
		計	-	-	26,680	31,380	32,391	35,994	38,398	36,793
		伸び率（％）	-	-	100.0	117.6	121.4	134.9	143.9	137.9
大和市	第一次産業	797	769	683	673	523	513	408	427	
	第二次産業	25,374	30,442	32,666	31,463	26,497	22,706	18,428	17,258	
	第三次産業	30,532	38,551	44,628	50,649	54,257	57,845	54,337	53,178	
	分類不能	73	333	896	1,422	2,183	2,736	5,136	5,608	
	計	56,776	70,095	78,873	84,207	83,460	83,800	78,309	76,471	
	伸び率（％）	100.0	123.5	138.9	148.3	147.0	147.6	137.9	134.7	
綾瀬市	第一次産業	839	799	662	646	530	503	423	470	
	第二次産業	13,258	17,371	19,915	19,275	17,696	17,494	15,210	14,035	
	第三次産業	10,261	13,611	15,948	18,021	18,282	19,783	19,663	19,061	
	分類不能	26	86	209	376	483	967	1,183	1,845	
	計	24,384	31,867	36,734	38,318	36,991	38,747	36,479	35,411	
	伸び率（％）	100.0	130.7	150.6	157.1	151.7	158.9	149.6	145.2	
座間市	第一次産業	613	555	444	504	359	364	316	316	
	第二次産業	18,865	20,240	19,761	16,439	13,962	12,800	11,176	10,770	
	第三次産業	16,287	18,092	21,277	24,039	26,118	26,791	25,139	26,369	
	分類不能	45	173	285	495	786	1,695	2,818	3,160	
	計	35,810	39,060	41,767	41,477	41,225	41,650	39,449	40,615	
	伸び率（％）	100.0	109.1	116.6	115.8	115.1	116.3	110.2	113.4	
海老名市	第一次産業	1,321	1,286	1,078	1,027	908	900	715	676	
	第二次産業	13,365	17,936	20,680	21,992	19,067	16,530	14,543	15,205	
	第三次産業	12,747	18,452	22,842	29,763	30,320	35,240	35,228	34,756	
	分類不能	16	102	380	1,023	525	1,004	2,004	2,879	
	計	27,449	37,776	44,980	53,805	50,820	53,674	52,490	53,516	
	伸び率（％）	100.0	137.6	163.9	196.0	185.1	195.5	191.2	195.0	
藤沢市	第一次産業	3,421	3,300	2,966	2,659	2,563	2,542	2,051	2,189	
	第二次産業	52,134	59,943	62,401	59,717	53,910	44,867	39,624	39,166	
	第三次産業	61,189	72,934	84,925	94,523	100,674	108,485	105,589	110,855	
	分類不能	220	665	1,539	3,213	4,110	6,354	9,138	10,303	
	計	116,964	136,842	151,831	160,112	161,257	162,248	156,402	162,513	
	伸び率（％）	100.0	117.0	129.8	136.9	137.9	138.7	133.7	138.9	

資料：国勢調査（総務省統計局）

注：港北区は、1994 年行政区を再編成している。

泉区は、1986 年発足のため、データは 1990 年から。

1. 3 首都圏の GDP および首都圏域総生産

経済活動の変化をみるために、以下に全国の GDP に対する首都圏のシェアと実額と、首都圏の圏域総生産における第3次産業のシェアの推移を示す。

日本経済における首都圏の位置付けをみると、首都圏は全国の GDP の 39.5%を占めており、日本経済において重要な役割を担っている圏域である。

首都圏の圏域総生産（名目）に占める第3次産業のシェアを見ると、2017 年度において全体の 75.9%と大きなウエイトを占めている。このうち、卸売・小売業が圏域総生産の 14.4%を占めているものの、長期的な視点で見るとそのシェアは減少傾向にある一方、不動産業や保健衛生・社会事業、専門・科学技術、業務支援サービス業のシェアが増加している。

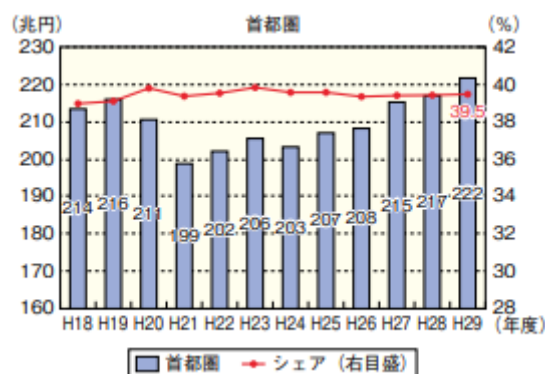


図 1-10-1 全国の GDP（名目）に対する首都圏のシェアと実額

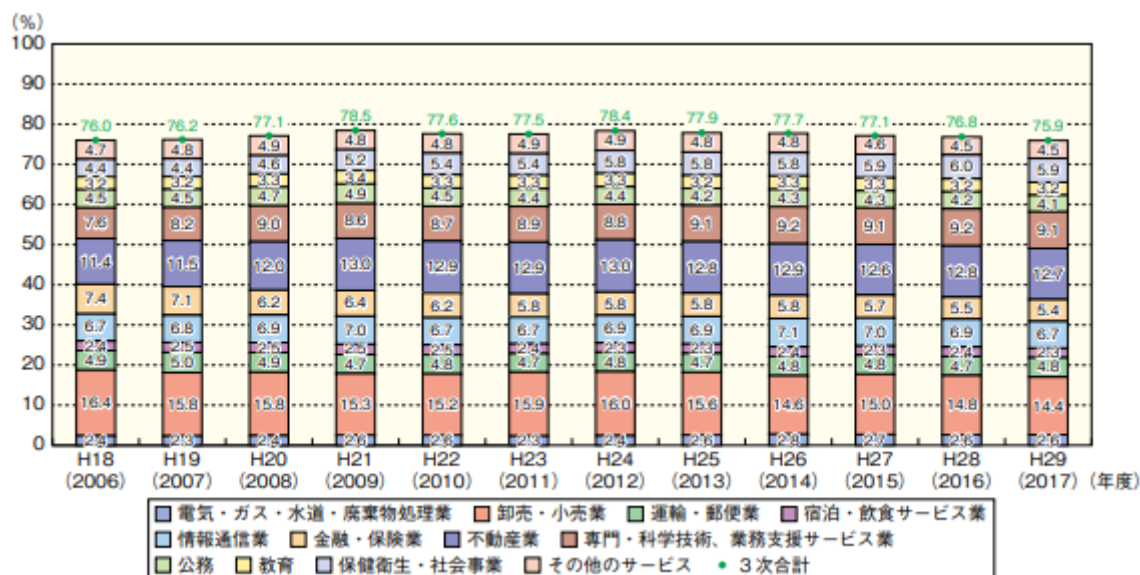


図 1-10-2 首都圏の圏域総生産（名目）における第3次産業のシェア

資料：2020年度 首都圏整備に関する年次報告（国土交通省）

1. 4 東京都市圏における県民所得

東京都市圏における経済活動をみるために県民所得の推移を示す。

各県の県民所得は2008～09年度に減少し、その後は微増の傾向が続き、2018年度には2007年度の水準まで回復している。

(兆円)

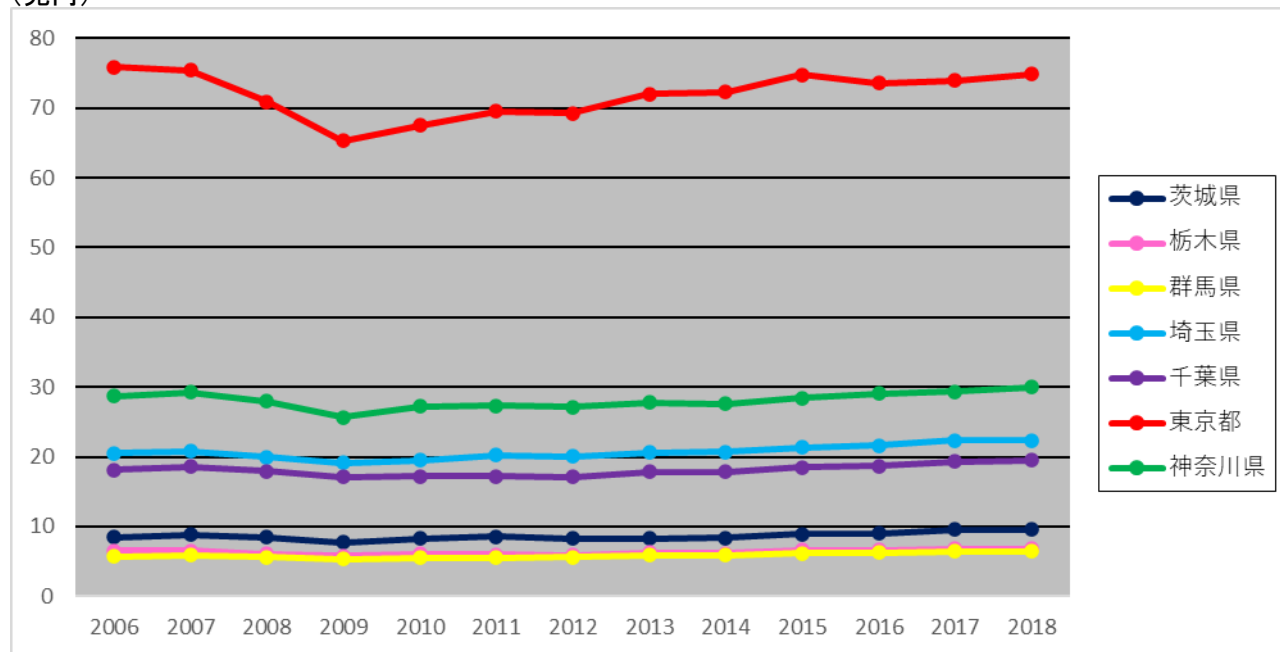


図 1-11 東京都市圏における県民所得

資料：内閣府「県民経済計算」

1. 5 自動車保有台数の現状

保有台数の動向について、各地域とも、乗用車については2000年～2005年をピークに減少に転じ、貨物車については、1990年ごろをピークに、減少に転じている。

近年の乗用車保有台数の減少については、ガソリン価格の高騰による使用コストの増大、都市部の人口回帰に伴い自動車保有の必要性がなくなったことなどが原因としてあげられる。

一方、貨物車については、国内物流の輸送手段は貨物車が大多数を占めているが、海運、鉄道、航空を含めたシェアに大きな変化はなく、1990年以降全体的に減少傾向を示している。(国土交通省～全国貨物純流動調査(物流センサス)より)貨物車を使うことの多い一次産業(農林漁業)物流量の減少はこれ以前から継続しており、1990年以降に貨物車台数が減少したと直接は関係ないと思われる。一方で、第2次産業および第3次産業については、バブル崩壊に伴う景気後退で事業規模が縮小したことにより、物流需要が減少し、貨物車台数も減少に転じたと考えられる。バブル崩壊の時期と貨物車台数の減少の時期も一致する。

※ 参考資料

国土交通省～全国貨物純流動調査(物流センサス)

<http://www.mlit.go.jp/sogoseisaku/transport/butsuryu06100.html>

国土交通省～交通関連統計資料ホームページ

<http://www.mlit.go.jp/k-toukei/>

総務省～産業別就業者数

<http://www.stat.go.jp/data/roudou/sangyo.htm>

<http://www.stat.go.jp/data/roudou/report/2020/index.html>

○各地域乗用車保有台数

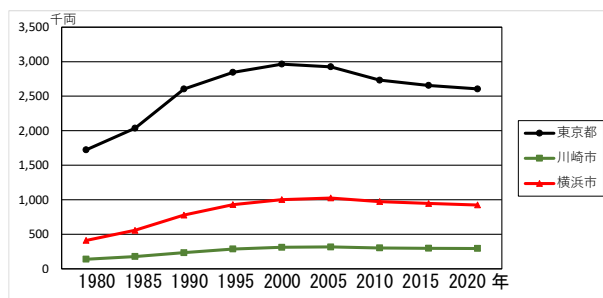


図 1-12-1 乗用車保有台数の推移（東京都・川崎市・横浜市）

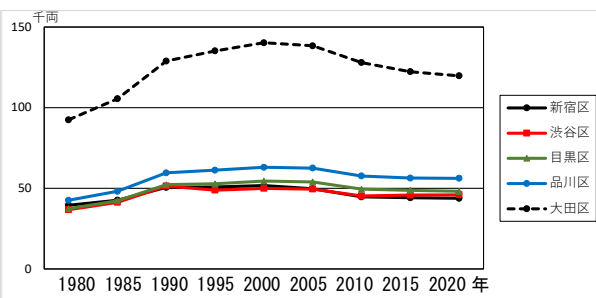


図 1-12-2 乗用車保有台数の推移（東京都新宿区他）

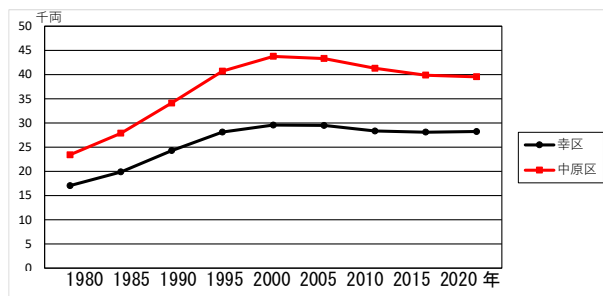


図 1-12-3 乗用車保有台数の推移（川崎市幸区他）

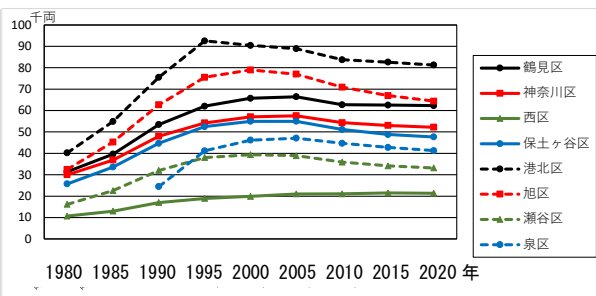


図 1-12-4 乗用車保有台数の推移（横浜市鶴見区他）

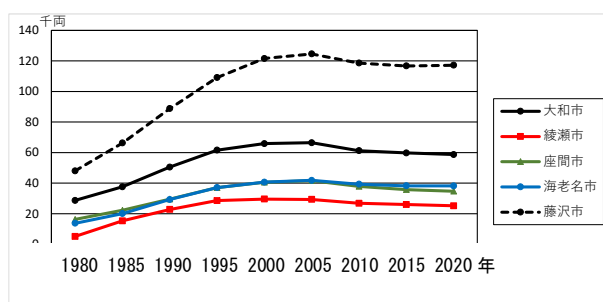


図 1-12-5 乗用車保有台数の推移（神奈川県大和市他）

※ 港北区：1994年に行政区再編成
泉区：1986年に発足

資料：「市町村別自動車保有車両数」（国土交通省関東運輸局）

○各地域貨物車保有台数

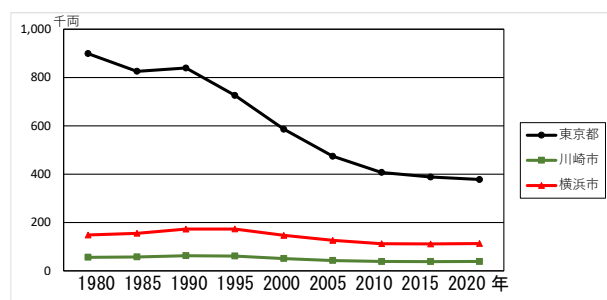


図 1-13-1 貨物車保有台数の推移（東京都・川崎市・横浜市）

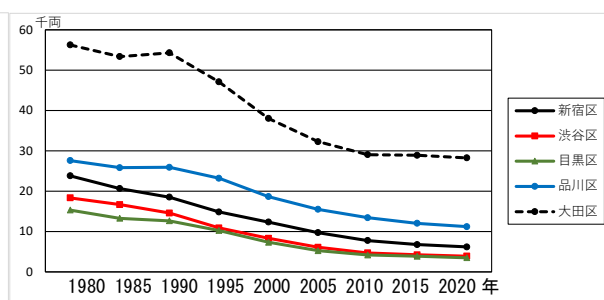


図 1-13-2 貨物車保有台数の推移（東京都新宿区他）

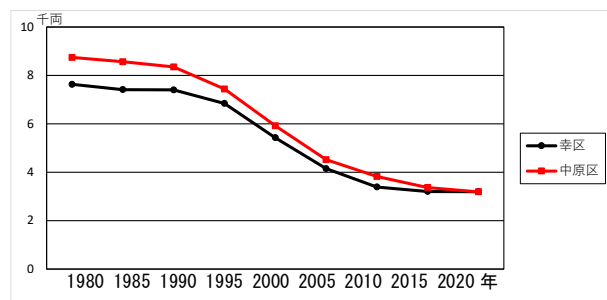


図 1-13-3 貨物車保有台数の推移（川崎市幸区他）

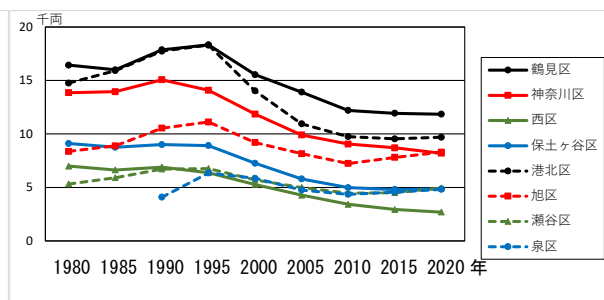


図 1-13-4 貨物車保有台数の推移（横浜市鶴見区他）

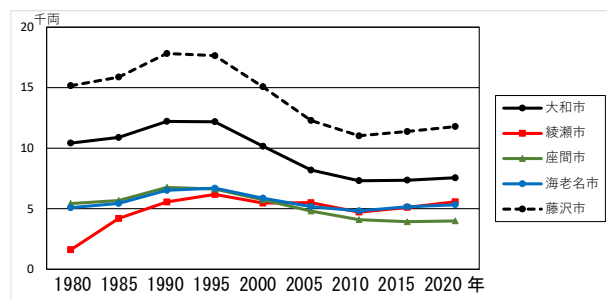


図 1-13-5 貨物車保有台数の推移（神奈川県大和市他）

※ 港北区：1994年に行政区再編成
泉区：1986年に発足

資料：「市町村別自動車保有車両数」（国土交通省関東運輸局）

表 1-14 自動車保有台数の推移（東京都・川崎市）

自治体	車種分類	昭和55年 (1980年)	昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成27年 (2015年)	令和2年 (2020年)
東京都	乗用車	1,722,682	2,035,939	2,603,635	2,845,018	2,963,853	2,926,116	2,732,674	2,655,581	2,604,749
	貨物車	898,897	825,560	839,307	725,933	585,737	473,982	406,948	388,005	377,712
	計	2,621,579	2,861,499	3,442,942	3,570,951	3,549,590	3,400,098	3,139,622	3,043,586	2,982,461
	伸び率（％）	100.0	109.2	131.3	136.2	135.4	129.7	119.8	116.1	113.8
	乗用車	39,476	42,595	50,561	50,753	51,662	49,745	44,647	44,134	43,798
	貨物車	23,809	20,650	18,519	14,843	12,329	9,702	7,754	6,749	6,181
	計	63,285	63,245	69,080	65,596	63,991	59,447	52,401	50,883	49,979
	伸び率（％）	100.0	99.9	109.2	103.7	101.1	93.9	82.8	80.4	79.0
	乗用車	36,742	41,253	51,413	48,807	49,957	49,475	45,285	45,790	45,926
	貨物車	18,328	16,665	14,575	10,885	8,303	6,094	4,693	4,223	3,886
	計	55,070	57,918	65,988	59,692	58,260	55,569	49,978	50,013	49,812
	伸び率（％）	100.0	105.2	119.8	108.4	105.8	100.9	90.8	90.8	90.5
	乗用車	37,329	42,293	52,214	52,783	54,457	53,938	49,439	48,745	48,087
	貨物車	15,310	13,264	12,640	10,246	7,346	5,256	4,182	3,859	3,490
	計	52,639	55,557	64,854	63,029	61,803	59,194	53,621	52,604	51,577
	伸び率（％）	100.0	105.5	123.2	119.7	117.4	112.5	101.9	99.9	98.0
	乗用車	42,560	48,103	59,557	61,225	62,994	62,504	57,593	56,332	56,136
	貨物車	27,585	25,815	25,911	23,193	18,649	15,498	13,431	12,016	11,190
	計	70,145	73,918	85,468	84,418	81,643	78,002	71,024	68,348	67,326
	伸び率（％）	100.0	105.4	121.8	120.3	116.4	111.2	101.3	97.4	96.0
	乗用車	92,425	105,495	128,888	135,168	140,210	138,297	127,909	122,274	119,722
	貨物車	56,246	53,352	54,277	47,088	38,025	32,269	29,034	28,879	28,247
	計	148,671	158,847	183,165	182,256	178,235	170,566	156,943	151,153	147,969
	伸び率（％）	100.0	106.8	123.2	122.6	119.9	114.7	105.6	101.7	99.5
川崎市	乗用車	139,204	177,322	233,961	286,376	311,271	316,723	302,562	296,520	294,185
	貨物車	55,906	57,616	62,705	61,384	50,952	42,691	38,661	38,133	38,460
	計	195,110	234,938	296,666	347,760	362,223	359,414	341,223	334,653	332,645
	伸び率（％）	100.0	120.4	152.1	178.2	185.7	184.2	174.9	171.5	170.5
	乗用車	17,037	19,866	24,275	28,108	29,553	29,486	28,324	28,093	28,211
	貨物車	7,628	7,412	7,400	6,839	5,424	4,148	3,387	3,202	3,196
	計	24,665	27,278	31,675	34,947	34,977	33,634	31,711	31,295	31,407
	伸び率（％）	100.0	110.6	128.4	141.7	141.8	136.4	128.6	126.9	127.3
	乗用車	23,401	27,859	34,107	40,691	43,755	43,314	41,298	39,860	39,523
	貨物車	8,739	8,563	8,347	7,436	5,917	4,520	3,823	3,368	3,188
	計	32,140	36,422	42,454	48,127	49,672	47,834	45,121	43,228	42,711
	伸び率（％）	100.0	113.3	132.1	149.7	154.5	148.8	140.4	134.5	132.9

資料：「市町村別自動車保有車両数」（国土交通省関東運輸局）

表 1-15 自動車保有台数の推移（横浜市・神奈川県大和市他）

自治体	車種分類	昭和55年 (1980年)	昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成27年 (2015年)	令和2年 (2020年)
横浜市	乗用車	411,119	557,063	777,551	929,505	1,002,057	1,025,388	973,216	945,913	923,966
	貨物車	148,295	155,219	172,809	173,054	146,600	126,033	112,461	111,194	112,960
	計	559,414	712,282	950,360	1,102,559	1,148,657	1,151,421	1,085,677	1,057,107	1,036,926
	伸び率（％）	100.0	127.3	169.9	197.1	205.3	205.8	194.1	189.0	185.4
	乗用車	31,432	39,631	53,436	62,046	65,716	66,447	62,722	62,537	62,297
	貨物車	16,432	15,992	17,858	18,318	15,538	13,906	12,195	11,927	11,847
	計	47,864	55,623	71,294	80,364	81,254	80,353	74,917	74,464	74,144
	伸び率（％）	100.0	116.2	149.0	167.9	169.8	167.9	156.5	155.6	154.9
	乗用車	29,988	36,862	47,994	54,191	57,043	57,558	54,348	53,047	52,178
	貨物車	13,858	13,952	15,059	14,080	11,856	9,903	9,056	8,708	8,194
	計	43,846	50,814	63,053	68,271	68,899	67,461	63,404	61,755	60,372
	伸び率（％）	100.0	115.9	143.8	155.7	157.1	153.9	144.6	140.8	137.7
	乗用車	10,697	12,988	17,004	18,927	19,907	21,014	21,064	21,487	21,375
	貨物車	6,998	6,634	6,900	6,388	5,279	4,282	3,429	2,943	2,699
	計	17,695	19,622	23,904	25,315	25,186	25,296	24,493	24,430	24,074
	伸び率（％）	100.0	110.9	135.1	143.1	142.3	143.0	138.4	138.1	136.0
	乗用車	25,731	33,605	44,682	52,472	54,968	54,946	51,140	48,808	47,656
	貨物車	9,105	8,755	9,004	8,912	7,260	5,794	4,983	4,810	4,867
	計	34,836	42,360	53,686	61,384	62,228	60,740	56,123	53,618	52,523
	伸び率（％）	100.0	121.6	154.1	176.2	178.6	174.4	161.1	153.9	150.8
神奈川区	乗用車	40,217	54,878	75,506	92,531	90,440	88,883	83,747	82,614	81,259
	貨物車	14,754	15,913	17,731	18,301	14,023	10,938	9,755	9,540	9,692
	計	54,971	70,791	93,237	110,832	104,463	99,821	93,502	92,154	90,951
	伸び率（％）	100.0	128.8	169.6	201.6	190.0	181.6	170.1	167.6	165.5
	乗用車	32,457	45,286	62,684	75,517	78,965	76,979	70,896	66,973	64,366
	貨物車	8,372	8,887	10,537	11,113	9,202	8,151	7,239	7,810	8,304
	計	40,829	54,173	73,221	86,630	88,167	85,130	78,135	74,783	72,670
	伸び率（％）	100.0	132.7	179.3	212.2	215.9	208.5	191.4	183.2	178.0
	乗用車	16,172	22,560	32,025	38,018	39,388	38,924	35,884	34,160	33,169
	貨物車	5,332	5,911	6,720	6,772	5,706	4,993	4,470	4,504	4,948
	計	21,504	28,471	38,745	44,790	45,094	43,917	40,354	38,664	38,117
	伸び率（％）	100.0	132.4	180.2	208.3	209.7	204.2	187.7	179.8	177.3
	乗用車	-	-	24,454	41,170	46,162	47,075	44,700	42,762	41,264
	貨物車	-	-	4,091	6,354	5,859	4,763	4,358	4,569	4,823
	計	-	-	28,545	47,524	52,021	51,838	49,058	47,331	46,087
	伸び率（％）	-	-	100.0	166.5	182.2	181.6	171.9	165.8	161.5
	乗用車	28,688	37,613	50,515	61,585	65,836	66,418	61,211	59,786	58,719
	貨物車	10,418	10,886	12,210	12,183	10,159	8,189	7,308	7,358	7,553
	計	39,106	48,499	62,725	73,768	75,995	74,607	68,519	67,144	66,272
	伸び率（％）	100.0	124.0	160.4	188.6	194.3	190.8	175.2	171.7	169.5
大和市	乗用車	5,129	15,284	22,754	28,577	29,584	29,326	26,778	25,958	25,151
	貨物車	1,609	4,194	5,555	6,175	5,469	5,497	4,722	5,105	5,569
	計	6,738	19,478	28,309	34,752	35,053	34,823	31,500	31,063	30,720
	伸び率（％）	100.0	289.1	420.1	515.8	520.2	516.8	467.5	461.0	455.9
	乗用車	16,253	22,224	29,588	37,078	40,568	41,631	37,884	35,763	34,748
綾瀬市	貨物車	5,426	5,678	6,762	6,619	5,731	4,811	4,093	3,928	3,996
	計	21,679	27,902	36,350	43,697	46,299	46,442	41,977	39,691	38,744
	伸び率（％）	100.0	128.7	167.7	201.6	213.6	214.2	193.6	183.1	178.7
	乗用車	13,743	20,065	29,243	37,053	40,627	41,813	39,288	38,250	38,192
	貨物車	5,083	5,434	6,522	6,697	5,871	5,176	4,824	5,152	5,329
座間市	計	18,826	25,499	35,765	43,750	46,498	46,989	44,112	43,402	43,521
	伸び率（％）	100.0	135.4	190.0	232.4	247.0	249.6	234.3	230.5	231.2
	乗用車	48,054	66,259	88,813	109,055	121,536	124,552	118,601	116,671	117,150
	貨物車	15,158	15,873	17,823	17,641	15,075	12,288	11,021	11,374	11,782
	計	63,212	82,132	106,636	126,696	136,611	136,840	129,622	128,045	128,932
海老名市	伸び率（％）	100.0	129.9	168.7	200.4	216.1	216.5	205.1	202.6	204.0
	乗用車	48,054	66,259	88,813	109,055	121,536	124,552	118,601	116,671	117,150
	貨物車	15,158	15,873	17,823	17,641	15,075	12,288	11,021	11,374	11,782
	計	63,212	82,132	106,636	126,696	136,611	136,840	129,622	128,045	128,932
	伸び率（％）	100.0	129.9	168.7	200.4	216.1	216.5	205.1	202.6	204.0

資料：「市町村別自動車保有車両数」（国土交通省関東運輸局）

注：港北区は、1994 年行政区を再編成している。

泉区は、1986 年発足のため、データは 1990 年から。

1. 6 鉄道輸送状況

1. 6. 1 関連線区および周辺路線の輸送人員

JR 東海道本線、小田急江ノ島線、東急東横線では、1995 年から 2000 年頃にかけていったん横ばいから微減となったが、それ以降は増加傾向が続いている。これは、首都圏の人口、および鉄道分担率の増加の影響によるものと思われる。相鉄本線は 1995 年、相鉄いずみ野線は 2010 年をピークに微減している。

表 1-16 輸送人員の推移

単位：千人

線名	年度	昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成24年 (2012年)	平成26年 (2014年)
JR 東海道本線 (東京～平塚)	定期外	396,777	413,619	446,695	465,305	491,128	510,307	530,369	540,841
	定期	779,118	866,283	919,407	902,769	908,363	970,339	979,069	990,323
	合計	1,175,895	1,279,902	1,366,102	1,368,074	1,399,491	1,480,646	1,509,438	1,531,165
小田急江ノ島線 (相模大野～ 片瀬江ノ島)	定期外	45,110	49,778	52,224	55,098	59,953	64,550	66,279	67,039
	定期	95,052	108,216	110,813	97,807	99,698	105,593	108,175	110,514
	合計	140,162	157,994	163,037	152,905	159,651	170,143	174,454	177,553
東急東横線 (渋谷～横浜)	定期外	142,719	152,464	148,778	157,265	163,215	171,612	177,219	178,650
	定期	246,623	260,982	242,793	224,179	228,949	236,988	240,922	250,947
	合計	389,342	413,446	391,571	381,444	392,164	408,600	418,141	429,597
相鉄本線 (横浜～海老名)	定期外	63,782	72,905	77,458	77,270	78,062	77,095	76,364	75,021
	定期	145,467	166,075	170,294	149,889	141,564	142,468	141,141	141,300
	合計	209,249	238,980	247,752	227,159	219,626	219,563	217,505	216,321
相鉄いずみ野線 (二俣川～湘南 台)	定期外	3,923	7,170	9,126	11,031	11,496	11,366	10,974	10,770
	定期	11,084	17,798	21,927	23,812	24,065	24,733	24,337	24,002
	合計	15,007	24,968	31,053	34,843	35,561	36,099	35,310	34,772

横浜市3号線 (あざみ野～ 湘南台)	定期外	36,987	45,542	59,851	70,796	74,249	72,371	72,667	72,998
	定期	33,026	45,760	57,032	79,658	93,342	107,367	109,509	114,574
	合計	70,013	91,302	116,883	150,454	167,591	179,738	182,176	187,572
京浜急行本線 (泉岳寺～浦賀)	定期外	131,849	144,330	144,563	158,044	171,970	175,797	176,366	183,805
	定期	241,397	265,588	257,439	227,430	230,085	233,167	230,310	235,178
	合計	373,246	409,918	402,002	385,474	402,055	408,964	406,676	418,983

資料：平成 28 年版 都市・地域交通年報（(一財)運輸総合研究所）

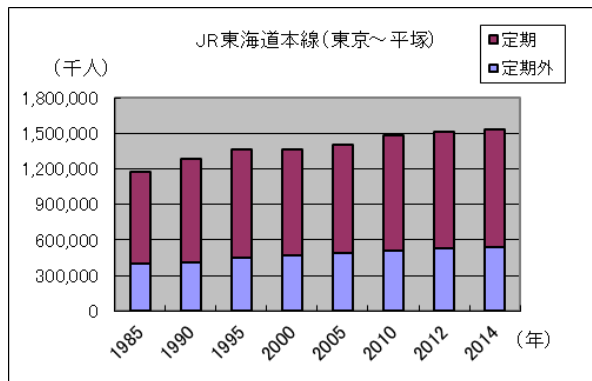


図 1-14-1 輸送人員 (JR 東海道本線)

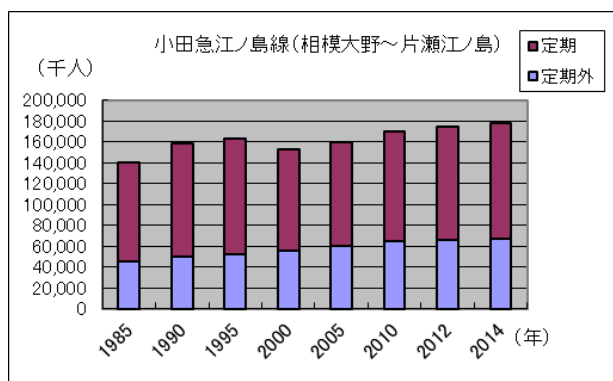


図 1-14-2 輸送人員 (小田急江ノ島線)

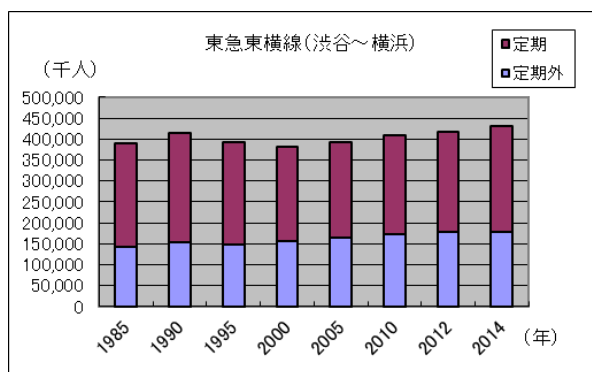


図 1-14-3 輸送人員 (東急東横線)

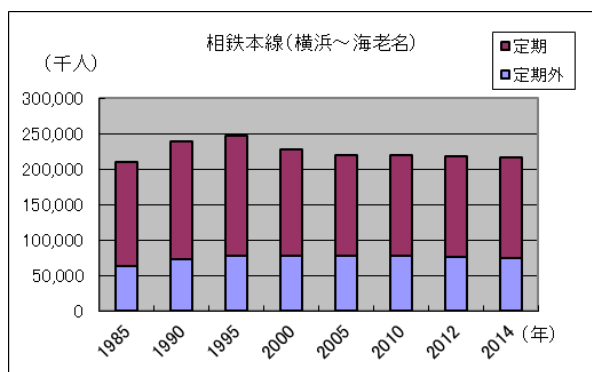


図 1-14-4 輸送人員 (相鉄本線)

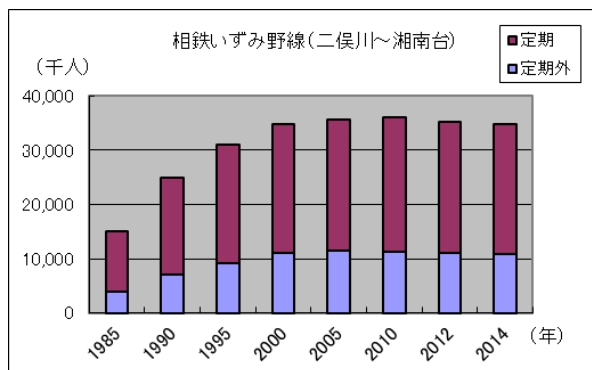


図 1-14-5 輸送人員 (相鉄いずみ野線)

1. 6. 2 関連線区の駅間通過人員

全体の傾向として、都心に向かう路線では増加傾向にある。相鉄本線は 1995 年、相鉄いずみ野線は 2000 年をピークにその後減少に転じている。

表 1-17 駅間の通過人員推移

単位：千人

年度 線名			昭和60年 (1985年)	平成2年 (1990年)	平成7年 (1995年)	平成12年 (2000年)	平成17年 (2005年)	平成22年 (2010年)	平成24年 (2012年)	平成26年 (2014年)
J R 東 海道本 線	大井町～品川	定期外	137,984	－	120,311	132,238	141,955	143,747	148,381	153,135
		定期	228,883	－	314,399	312,341	325,465	340,880	337,894	341,214
		合計	366,867	－	434,709	444,579	467,420	484,626	486,276	494,350
	東神奈川～横浜	定期外	137,292	－	110,628	119,884	128,722	129,934	134,563	138,887
		定期	230,628	－	289,708	279,706	283,978	298,710	298,806	296,889
		合計	367,920	－	400,336	399,590	412,699	428,643	433,369	435,776
小田急 江ノ島 線	東林間～相模大野	定期外	19,936	20,516	20,737	22,716	25,757	28,284	29,003	29,384
		定期	39,978	44,618	45,196	41,752	44,994	49,237	51,062	52,153
		合計	59,915	65,134	65,934	64,468	70,751	77,520	80,064	81,538
東急東 横線	元住吉～武蔵小杉	定期外	54,619	59,846	51,028	57,388	64,936	64,674	66,948	68,884
		定期	101,803	113,828	98,229	101,393	108,163	105,440	107,776	112,565
		合計	156,423	173,674	149,257	158,781	173,099	170,113	174,724	181,449
相鉄本 線	平沼橋～横浜	定期外	43,126	50,168	52,506	52,498	52,237	49,916	49,177	48,117
		定期	109,484	125,586	130,026	115,389	107,397	106,386	104,548	104,003
		合計	152,610	175,755	182,532	167,887	159,634	156,302	153,725	152,119
	希望が丘～二俣川	定期外	27,211	30,625	32,404	32,299	32,603	31,518	31,081	30,614
		定期	67,944	74,172	70,658	65,360	60,873	60,598	59,891	59,565
		合計	95,155	104,797	103,061	97,659	93,476	92,116	90,973	90,179
相鉄い ずみ野 線	南万騎が原～二俣川	定期外	3,740	6,530	8,177	9,332	9,503	9,173	8,773	8,553
		定期	10,780	17,259	18,921	21,966	21,405	21,530	21,043	20,555
		合計	14,520	23,789	27,098	31,298	30,909	30,703	29,816	29,109

資料：平成 28 年版 都市・地域交通年報（（一財）運輸総合研究所）

注：1990 年の J R 東海道本線の数値は、各駅乗車人員の数値のみ公表のため掲載していない。1993 年から掲載を再開している。

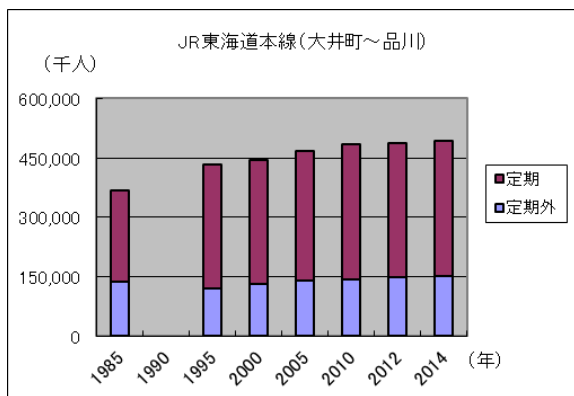


図 1-15-1 駅間通過人員 (JR 東海道本線)

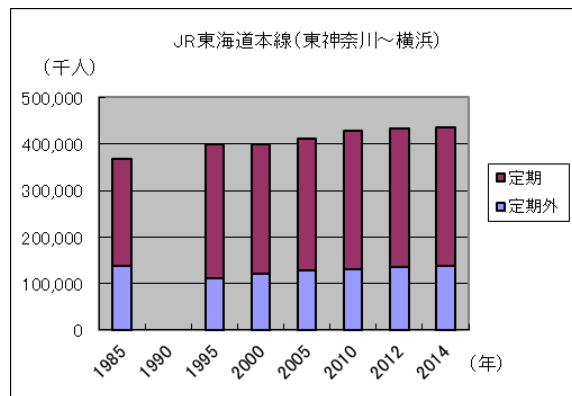


図 1-15-2 駅間通過人員 (JR 東海道本線)

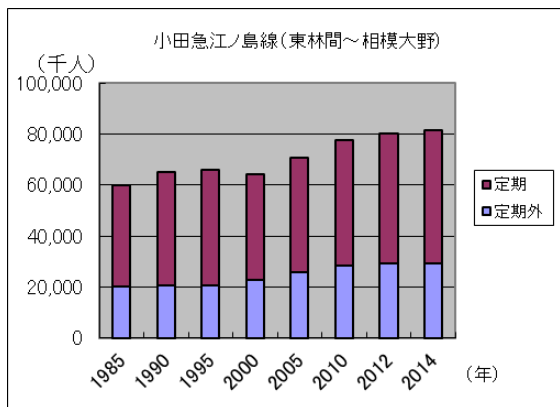


図 1-15-3 駅間通過人員 (小田急江ノ島線)

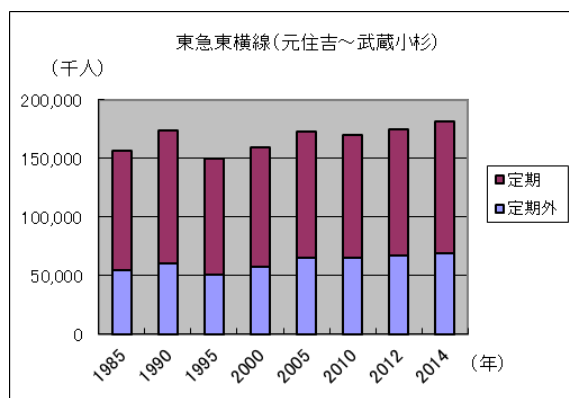


図 1-15-4 駅間通過人員 (東急東横線)

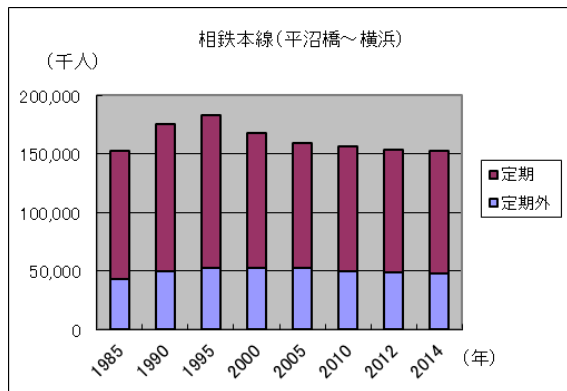


図 1-15-5 駅間通過人員 (相鉄本線)

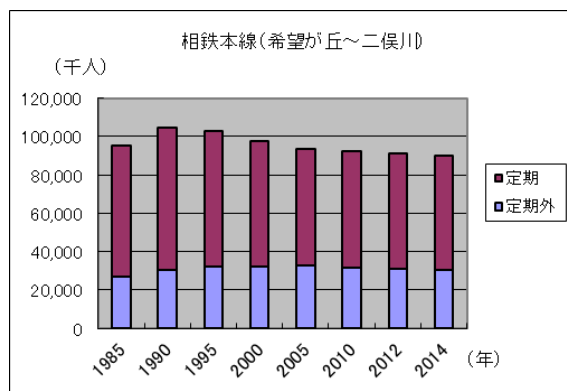


図 1-15-6 駅間通過人員 (相鉄本線)

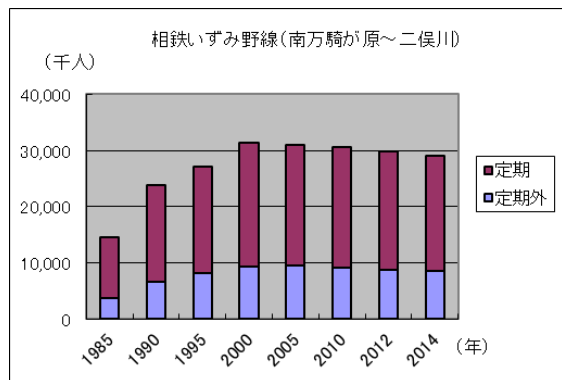


図 1-15-7 駅間通過人員 (相鉄いずみ野線)

1. 7 輸送力及び混雑率

首都圏におけるピーク時間帯の混雑率については、1998 年までは輸送力の増加により、年々減少していた。それ以降は横ばいであったが、2020 年はコロナ禍を受けて 100% 近くまで大幅に低下している。

主要区間の最混雑時間帯の混雑率も 130% 以下にとどまっている。

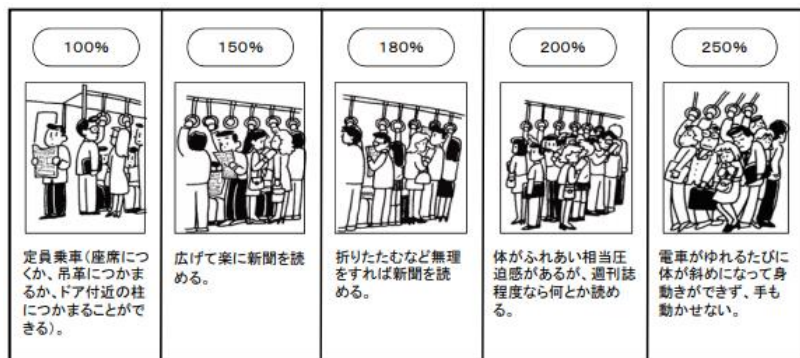


図 1-16-1 混雑率の目安

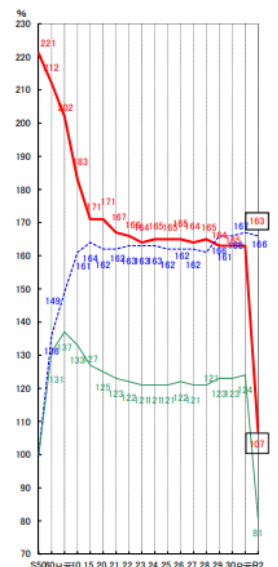


図 1-16-2 首都圏における混雑率の推移

資料：国土交通省 HP

<https://www.mlit.go.jp/common/001245346.pdf>

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001413542.pdf>

表 1-18 主要区間輸送力並びにピーク時及び終日混雑率

種別	路線	区間	列車回数 (回)	通過車両 (両)	列車編成両 数(両)	輸送力(人)	通過人員 (人)	混雑率(%)
最混雑1時間	J R 東日本	横須賀線 武蔵小杉→西大井	11	143	13.0	20,504	23,980	117
		東海道線 川崎→品川	19	247	13.0	35,036	35,930	103
		京浜東北線 大井町→品川	26	260	10.0	38,480	43,100	112
		横浜線 小机→新横浜	19	152	8.0	22,496	24,230	108
	東急電鉄	東横線 祐天寺→中目黒	24	211	8.8	31,650	38,853	123
	東急電鉄	目黒線 不動前→目黒	24	144	6.0	21,264	26,757	126
	相模鉄道	本線 平沼橋→横浜	25	245	9.8	34,440	30,982	90
	横浜市営地下鉄	1・3号線 三ツ沢下町→横浜	14	84	6.0	10,864	12,581	116
終日	J R 東日本	横須賀線 武蔵小杉→西大井	100	1,228	12.3	175,744	138,520	79
		東海道線 川崎→品川	129	1,582	12.3	222,588	189,510	85
		京浜東北線 大井町→品川	273	2,730	10.0	404,040	285,770	71
		横浜線 小机→新横浜	163	1,304	8.0	192,992	149,050	77
	東急電鉄	東横線 祐天寺→中目黒	352	3,018	8.6	454,714	275,302	61
	東急電鉄	目黒線 不動前→目黒	242	1,452	6.0	214,412	119,803	56
	相模鉄道	本線 平沼橋→横浜	302	2,880	9.5	403,200	192,449	48
	横浜市営地下鉄	1・3号線 三ツ沢下町→横浜	164	984	6.0	126,936	74,023	58

最混雑1時間：「最混雑区間における混雑率（2020）」（国土交通省 HP）より

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001413544.pdf>

終日：平成 28 年版 都市・地域交通年報（（一財）運輸総合研究所）より 2014 年度実績

2. 事業効率

2. 1 費用対便益の算出方法の概要

2. 1. 1 費用対便益の算出方法

神奈川東部方面線に係る費用対便益は、次の手順に従って算出した。なお、相鉄・J R直通線区間は開業した 2019 年度から収入を計上し、相鉄・東急直通線区間は開業時期が 2022 年度下期であるが収入は 2023 年度から計上するものとしている。

① 需要予測

国土交通省が実施している大都市交通センサス等の実績データを基に需要予測モデル（非集計モデル）を構築し、人口等の社会経済指標、将来の交通ネットワークの拡充等を考慮して、鉄道を整備する場合（with ケース）と整備しない場合（without ケース）の需要について、2020 年、2025 年、2035 年、2045 年を予測する。

② 利用者便益、供給者便益

鉄道プロジェクトの評価手法マニュアル 2012（国土交通省鉄道局監修、平成 24 年 9 月）に沿って、上記の 4 年次の需要予測結果を基に、利用者便益、供給者便益等を求める。相鉄・J R直通線では 2019 年度から、相鉄・東急直通線では 2023 年度から便益等が発生するものとする。

③ 建設費、維持改良費・再投資

相鉄・J R直通線の建設費は 2006 年度～2021 年度までの年度区分で設定し、相鉄・東急直通線の建設費は 2007 年度～2024 年度までの年度区分で設定する。維持改良費・再投資については、相鉄・J R直通線では 2019 年度から、相鉄・東急直通線では 2023 年度から発生するものとする。

④ 結果整理

現在価値化した便益及び建設費等から費用便益分析を行う。計算期間は 2023 年度から 30 年間および 50 年間とする。

2. 2 需要予測について

2. 2. 1 予測対象

予測対象地域は、交通量の基礎データである「2008年東京圏パーソントリップ調査」(以下、PT調査)における調査対象地域とする。これは、下図に示すように、東京駅を中心とした概ね半径50kmの圏域に相当する。

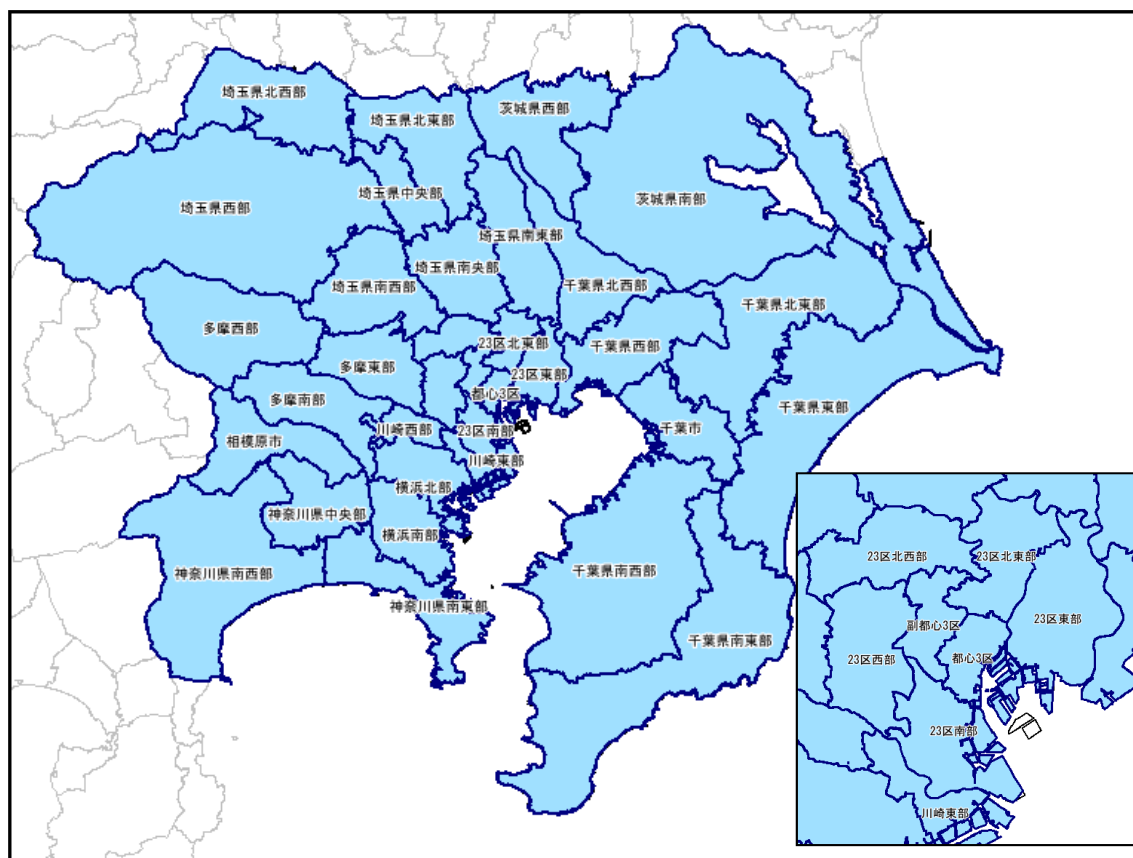


図 2-1 需要予測対象圏域

2. 2. 2 ゾーニング

東京圏を 3,501 のゾーンに細分割している。各ゾーンについては、階層化しており、それぞれ、大ゾーン、中ゾーン、小ゾーンに分類している。以下に、ゾーン区分を示す。

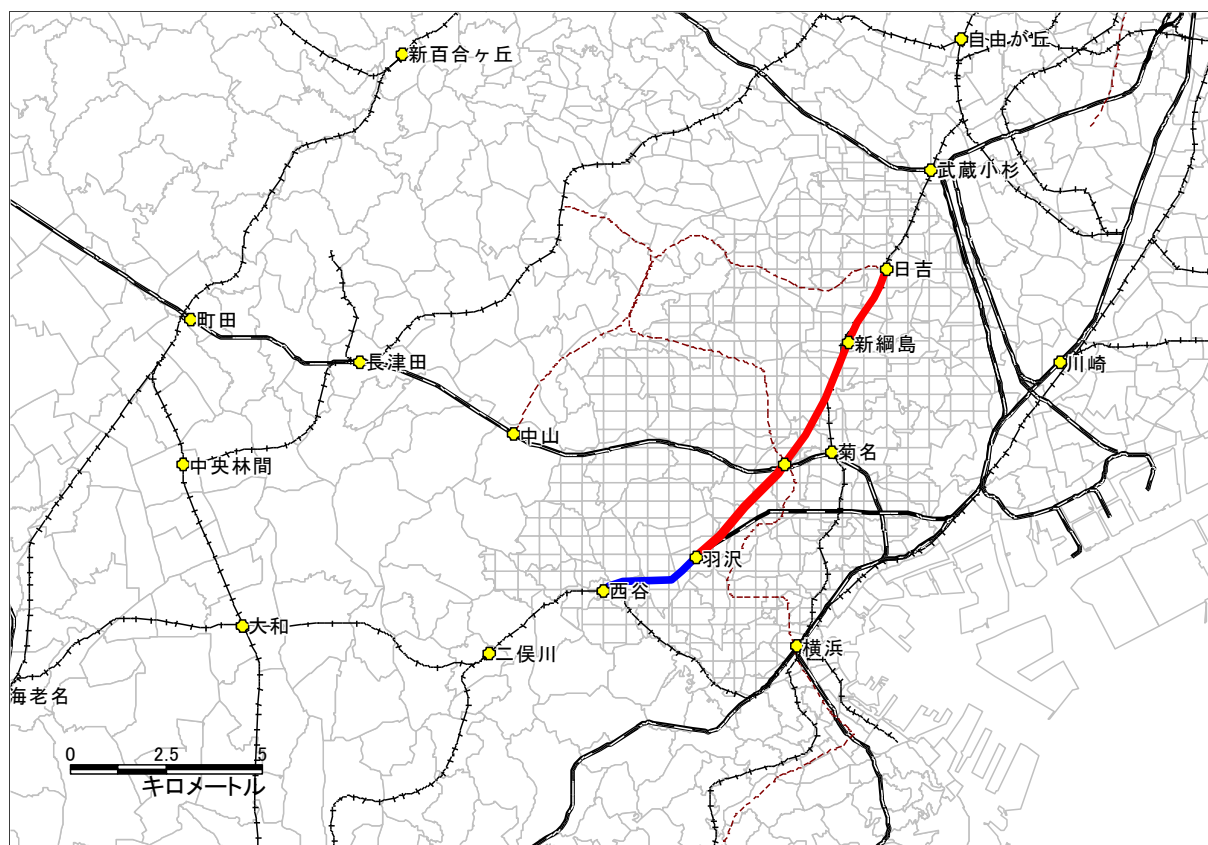
大ゾーン：市町村単位のゾーン

中ゾーン：2008 年 PT 調査における計画基本ゾーン単位のゾーン

小ゾーン：都区部、横浜市、川崎市等のように、鉄道路線網が比較的稠密な地域については、中ゾーンをさらに数個の小ゾーンに分割するとともに、相鉄・J R 直通線、相鉄・東急直通線の沿線はさらに 500m メッシュで細分化した。

表 2-1 ゾーン数一覧表

地域			大ゾーン	中ゾーン	小ゾーン
東京都	東京区部		23	115	747
	多摩		30	49	261
	計		53	164	1,008
神奈川県	横浜市	西区	1	4	27
		中区	1	6	26
		磯子区	1	5	15
		南区	1	4	12
		金沢区	1	4	17
		港南区	1	3	11
		保土ヶ谷区	1	4	82
		戸塚区	1	4	13
		栄区	1	2	6
		泉区	1	2	11
		旭区	1	3	46
		瀬谷区	1	2	6
		港北区	1	4	221
		都筑区	1	7	98
		緑区	1	3	35
		青葉区	1	2	17
		鶴見区	1	5	88
		神奈川区	1	6	147
		横浜市計		18	70
	川崎市		7	31	235
	神奈川県県央部		33	57	245
	計		58	158	1,358
埼玉県	埼玉南部		34	87	297
	埼玉北部		39	44	156
	計		73	131	453
	千葉県	千葉市	6	24	82
千葉西北部		20	52	313	
千葉西南部		5	16	57	
千葉東部		28	31	93	
計		59	123	545	
茨城南部		26	52	137	
東京圏計		269	628	3,501	
域外		64	64	64	
合計		333	692	3,565	



■ : 相鉄・JR直通線整備区間

■ : 相鉄・東急直通線整備区間

図 2-2 沿線のゾーン区分

2. 2. 3 将来人口の設定方法

将来人口については、国立社会保障・人口問題研究所（以下、「社人研」）の『日本の都道府県別将来推計人口』（2018 年 3 月推計）を活用して、就業人口、従業人口、就学人口、従学人口及び昼間人口を設定する。

値は全て 2015 国勢調査ベースとし、現況年次は 2015 年とする。

設定の基本的な手順は、まず東京圏全体の人口を設定し、都県、ブロック、大ゾーン、小ゾーンと順次ブレイクダウンする。

（１）設定する人口の種類

以下に示す 6 種類の人口を設定する。必要に応じて性年齢階層別に設定する。

- ① 夜間人口：常住地における人口
- ② 就業人口：常住地における 15 歳以上の就業者数
- ③ 従業人口：従業地(就業者が仕事をしている場所)における 15 歳以上の就業者数
- ④ 就学人口：常住地における通学者数
- ⑤ 従学人口：通学地における通学者数
- ⑥ 昼間人口：夜間人口－就業・就学人口＋従業・従学人口

表 2-2 設定する人口の種類

	東京圏全体	都県別・ ブロック別	大ゾーン別 (市区町村)	小ゾーン別
夜間人口	社人研推計 性年齢階層別	社人研推計 性年齢階層別	社人研推計 性年齢階層別	性年齢階層別
就業人口	性年齢階層別	性年齢階層別	性年齢階層別	性年齢階層別
従業人口	性年齢階層別	性年齢階層別	性年齢階層別	性年齢階層別
就学人口	年齢階層別	年齢階層別	性年齢階層別	性年齢階層別
従学人口	年齢階層別	年齢階層別	性年齢階層別	性年齢階層別
昼間人口	年齢階層別	年齢階層別	性年齢階層別	性年齢階層別

(2) 現況人口の設定

現況年次である 2015 年の人口は、2015 年国勢調査（総務省統計局）による値を基に以下のとおり設定する。

表 2-3 現況人口の設定方法

	東京圏全体、都県別・ブロック別 大ゾーン（市区町村）別	小ゾーン別
夜間人口	2015 年国勢調査、 性年齢階層別夜間人口	2015 年国勢調査小地域集計
就業人口	2015 年国勢調査、 性年齢階層別就業人口※ 1	夜間人口比で按分
従業人口	2015 年国勢調査、 性年齢階層別従業人口※ 1	2014 年経済センサス-基礎調査（総務省統計局）の町丁目別従業者比率で 2015 年国勢調査の市区町村（大ゾーン）別人口を按分
就学人口	2015 年国勢調査、 年齢階層別就学人口※ 1	夜間人口比で按分
従学人口	2015 年国勢調査、 年齢階層別従学人口※ 1	学校ポイントデータ 2016（株式会社ゼンリンジオインテリジェンス）
昼間人口	夜間人口－就業・就学人口 ＋従業・従学人口	同左

※ 1：2015 年国勢調査は、無回答による就業状態不明が多いため、市区町村別に性年齢階層別の回答者の比率で不明按分補正した値を使用する。

(3) 将来人口設定

将来の各種人口は以下の手順に従い設定する。

まず夜間人口を設定し、夜間人口に基づいて就業人口及び就学人口を推計する。次に推計された就業人口に基づき従業人口を、就学人口に基づき従学人口をそれぞれ推計する。昼間人口は夜間、就業、従業、就学、従学人口から計算で求める。

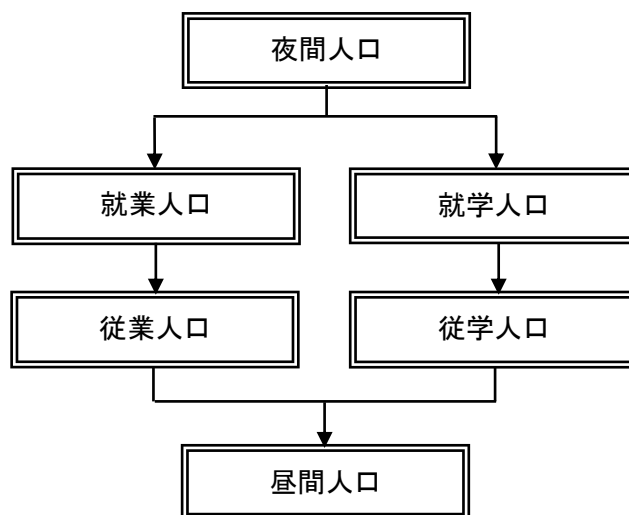


図 2-3 人口設定の流れ

1) 人口のブレイクダウン

ゾーン別の人口設定については、まず最も大きな単位である東京圏全体を設定し、次に都県別、ブロック別、大ゾーン別、小ゾーン別へと小さな単位に割り振る（ブレイクダウン）ことで設定する。なお、小ゾーン別の人口については、開発プロジェクトによって増加する人口（開発増人口）を考慮する。

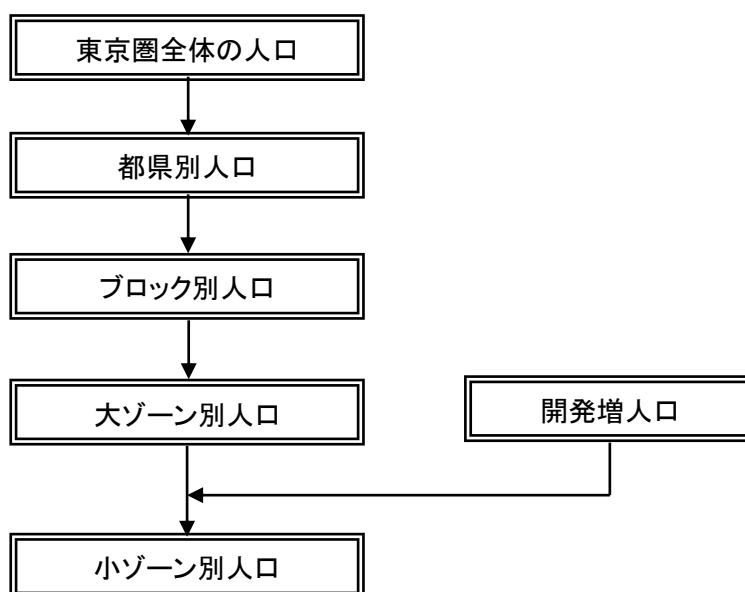


図 2-4 人口推計でのブレイクダウンの流れ

2) 将来夜間人口の設定

将来の夜間人口は、社人研の性別年齢階層別の夜間人口を用いる。小ゾーンへの分配は、開発による増分を考慮して現況人口比で按分する。

① 東京圏、都県別・ブロック別

東京圏全体、都県・ブロック別の値は市区町村別の値を合計して求めた。

② 市区町村別

大ゾーン別（市区町村別）の夜間人口は、2015 年国勢調査を基礎にした国立社会保障・人口問題研究所（社人研）による性年齢 5 歳階級別の 2020 年～2045 年の推計値（「市区町村別将来推計人口」（2018 年 3 月推計））とした。

③ ゾーン別

小ゾーン別の開発による増加分を先に配分し、残りを現況人口比で按分する。

3) 将来就業人口の設定

① 東京圏、都県別

性別年齢階層別の将来就業率（就業人口／夜間人口）に夜間人口を乗じる。

将来就業率は、性年齢 5 歳階級別に以下の表に示すとおり設定している。

表 2-4 東京圏全体の就業率設定方法

区分	将来 5 歳階級別就業率の 設定方法
男性 15～59 歳	2015 年と同じ
男性 60～64 歳	・ ロジスティック曲線での回帰式 ・ <u>上限値は 2015 年男性 55～59 歳就業率</u> ・ サンプルは 1995～2015 年実績
男性 65 歳以上	2015 年と同じ
女性 15～24 歳	2015 年と同じ
女性 25～59 歳	・ ロジスティック曲線での回帰式 ・ <u>上限値は男性の同じ年齢階級の 2015 年就業率</u> ・ サンプルは 1995～2015 年実績
女性 60～64 歳	・ ロジスティック曲線での回帰式 ・ <u>上限値は 2015 年男性 55～59 歳就業率</u> ・ サンプルは 1995～2015 年実績
女性 65 歳以上	2015 年と同じ

東京圏男性の就業率推移については、20～59 歳の就業率の減少傾向が続いているが、60～64 歳については、2000 年から就業率が上昇している。

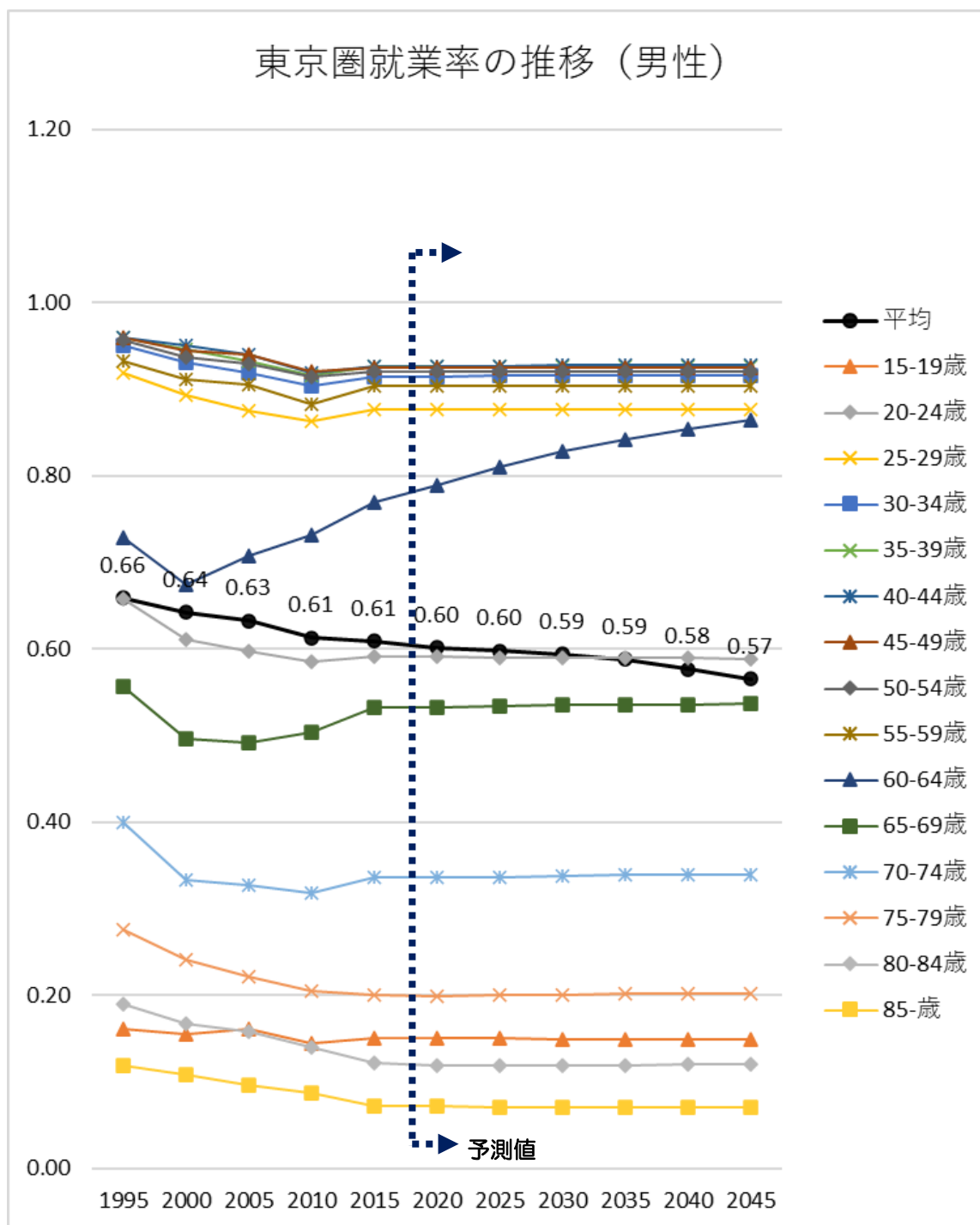


図 2-5 東京圏年齢階層別就業率の将来設定（男性）

東京圏女性の就業率推移については、男性と異なり微増傾向である。将来的には 20 歳台～60 歳台の就業率が大きく上昇すると予想される。

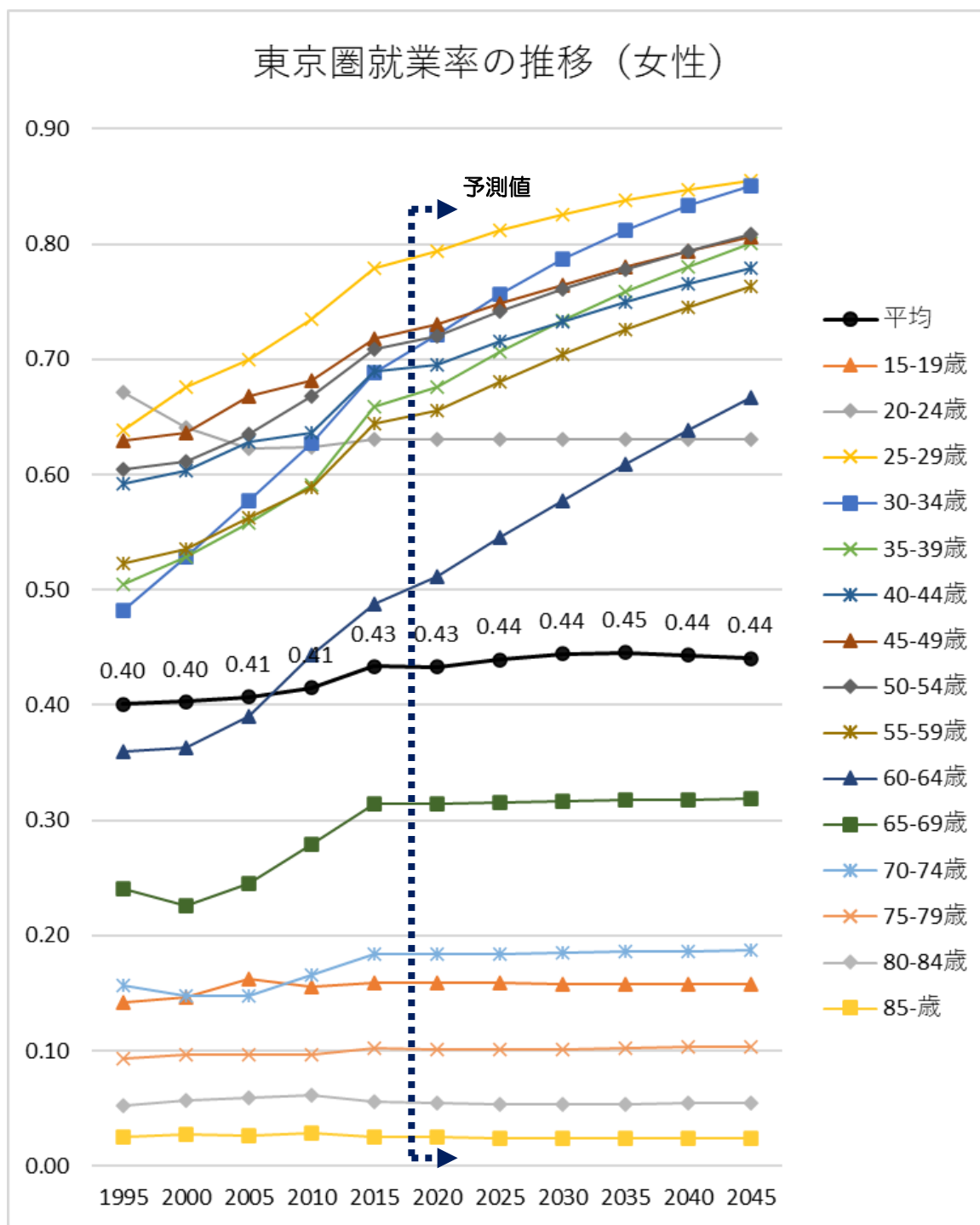


図 2-6 東京圏年齢階層別就業率の将来設定（女性）

② 市区町村別

市区町村別就業人口は、市区町村別の夜間人口の伸びで一次値を推計し、ブロック別就業人口でコントロール・トータルする。

③ ゾーン別

小ゾーン別就業人口は、小ゾーン別の夜間人口の伸びで一次値を推計し、市区町村別就業人口でコントロール・トータルする。

4) 将来従業人口の設定

① 東京圏

男女年齢5歳階級別に推計する。将来の就業人口に現況の就従比（従業人口／就業人口）を乗じて東京圏全体の将来推計値を設定する。

② 都県別・ブロック別

従業人口設定では、従業人口を夜間人口に連動する分と連動しない分とに区分して推計する方法（夜間連動・非連動産業別推計）で設定する。

ブロック別の性年齢区分のない従業人口は、夜間人口連動分と夜間人口非連動分ごとに別個に算出し、将来の東京圏全体従業人口でコントロール・トータルする。

○ 夜間連動産業と非連動産業の区分

i) 夜間人口連動産業

夜間人口連動型とする産業分類（5つ）を以下に示す。

H 運輸・郵便業	O 教育，学習支援業	Q 複合サービス事業
N 生活関連サービス業，娯楽業	P 医療，福祉	

ii) 非連動産業

夜間人口連動型の5つの産業以外を非連動産業とした。

③ 市区町村別

大ゾーン別の従業人口は、開発による従業人口増加分を先取りし、別途設定する。

性年齢区分のない値はブロック別の設定と同様に、夜間人口連動・非連動産業別に推計する。

④ ゾーン別

ゾーン別従業人口は、開発による増分を市区町村の将来推計値から先取りし、残りを現況の性年齢5歳階級別小ゾーン人口の比率で按分して将来の性年齢5歳階級別小ゾーン人口（開発増除く）を算出する。

5) 将来就学人口の設定

① 東京圏

男女年齢5歳階級別に推計する。将来の夜間人口に現況の就学率を乗じて東京圏全体の将来推計値を設定する。

② 都県別・ブロック別

都県・ブロック就学人口は、男女年齢階5歳階級別に推計する。将来の夜間人口に現況の就学率を乗じて求めた一次値の比で一段階大きい区分の将来就学人口を按分することで、将来の都県・ブロック別就学人口を設定する。

③ 市区町村別

市区町村別就学人口は、市区町村別の夜間人口の伸びで一次値を推計し、ブロック別就学人口でコントロール・トータルする。

④ ゾーン別

小ゾーン別就学人口は、小ゾーン別の夜間人口の伸びで一次値を推計し、市区町村別就学人口でコントロール・トータルする。

6) 将来従学人口の設定

従学人口については、小・中学生（15 歳未満）、高校生（15～19 歳）、大学生等（20 歳以上）で通学地分布が異なるため、それぞれ別個の推計方法を用いる。

公立校は常住通学者数に合わせて定員を決定していることもあり、小・中学生のほとんどは常住地と同じ市区町村に通学し、高校生のほとんどが常住地と同じ都県に通学していることからこれらの年齢階級では地域内の就学従学比が（従学人口／就学人口）一定として将来従学人口を推計する。

大学生等は常住地の通学者数に基づく定員設定がなく、学校の立地状況に大きく影響されるため、現況の従学人口分布を用いて将来従学人口を推計する。

① 東京圏

男女年齢 5 歳階級別に推計する。将来の就学人口に現況の就学従学比を乗じて東京圏全体の将来推計値を設定する。

② 都県・ブロック別

都県・ブロック別従学人口は、男女年齢 5 歳階級別に推計する。小・中学生及び高校生に該当する 20 歳未満については、都県・ブロック別の男女年齢 5 歳階級別に就学従学比が将来も一定として一次値を求め、20 歳以上については現況の従学人口比率が将来も一定として一次値を求め、それぞれ東京圏全体の従学人口推計値を一次値の比率で按分する。

③ 市区町村別

小・中学生に該当する 15 歳未満の従学人口については、市区町村別の就学従学比が将来も一定として一次値を求め、15 歳以上については現況の従学人口比率が将来も一定として一次値を求め、それぞれブロックの従学人口推計値を一次値の比率で按分する。

④ ゾーン別

ゾーン別従学人口は、現況のゾーン別従学人口の比率で市区町村別従学人口を按分して設定する。

7) 将来昼間人口の設定

将来の昼間人口は、夜間人口から就業・就学人口を差し引き、従業・従学人口を加えることで計算により設定した。

2. 2. 4 将来人口の推移

(1) ブロック別人口の推計結果

① 夜間人口

ブロック別夜間人口の推移を以下のグラフと表に示す。

東京区部の総人口は 2035 年ごろにピークを迎える。川崎市においてもほぼ同様の傾向を示している。また、横浜市は、2020 年ごろにピークを迎え、その後は緩やかに減少が続く。

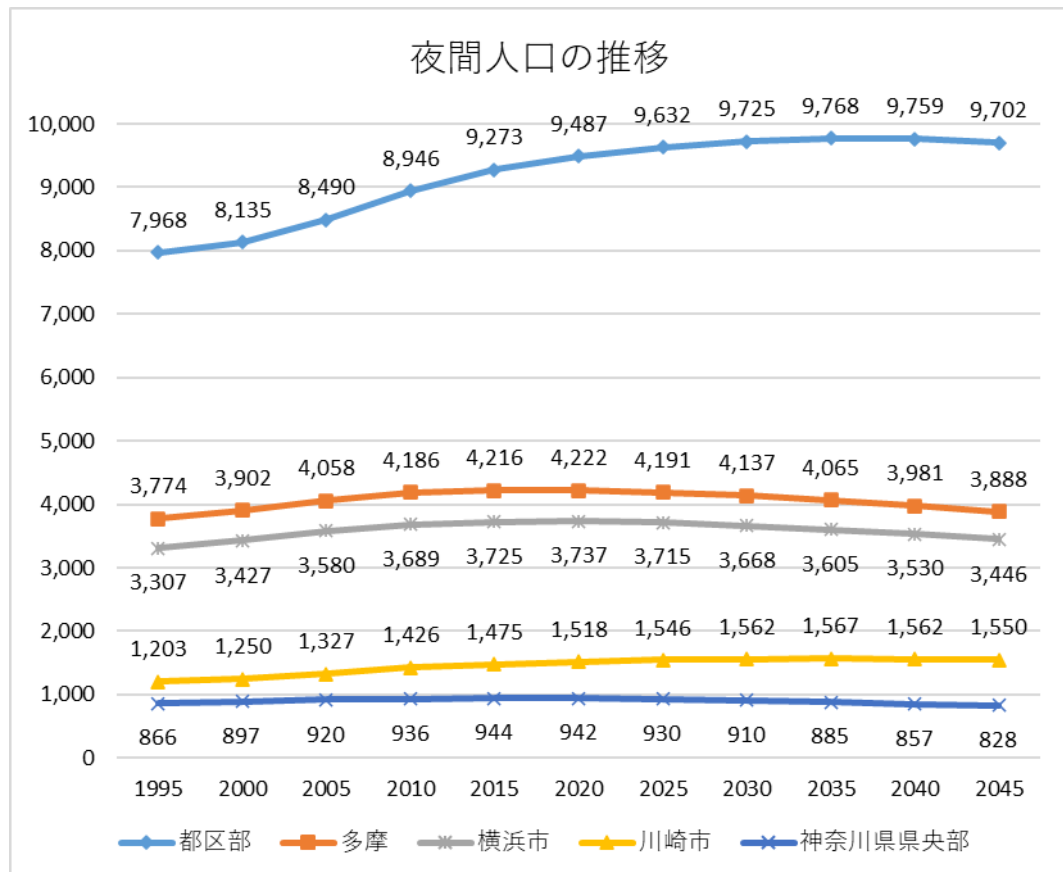


図 2-7 ブロック別夜間人口

② 就業人口

ブロック別就業人口の推移を以下のグラフと表に示す。

夜間人口と同様に東京区部の人口に関しては、2035年頃にピークを迎える。

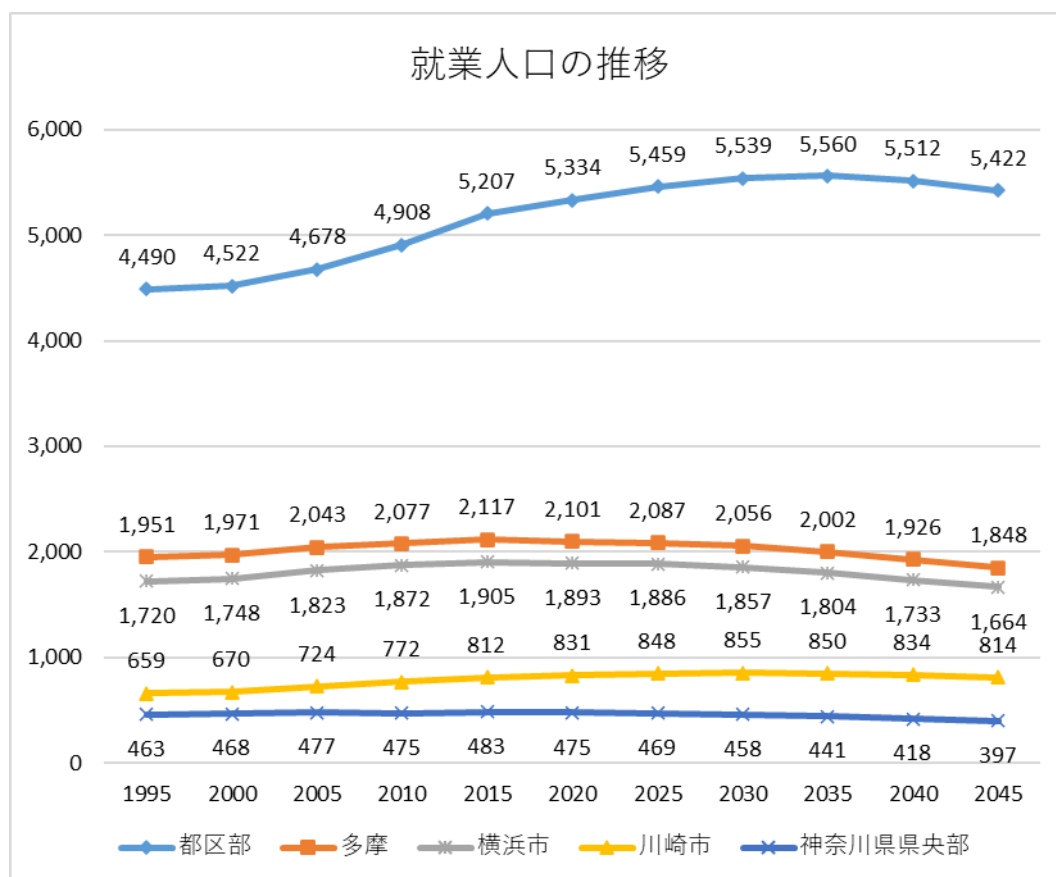


図 2-8 ブロック別就業人口

③ 従業人口

ブロック別従業人口の推移を以下のグラフと表に示す。

夜間人口と同様に東京区部の人口に関しては、2035年頃にピークを迎える。

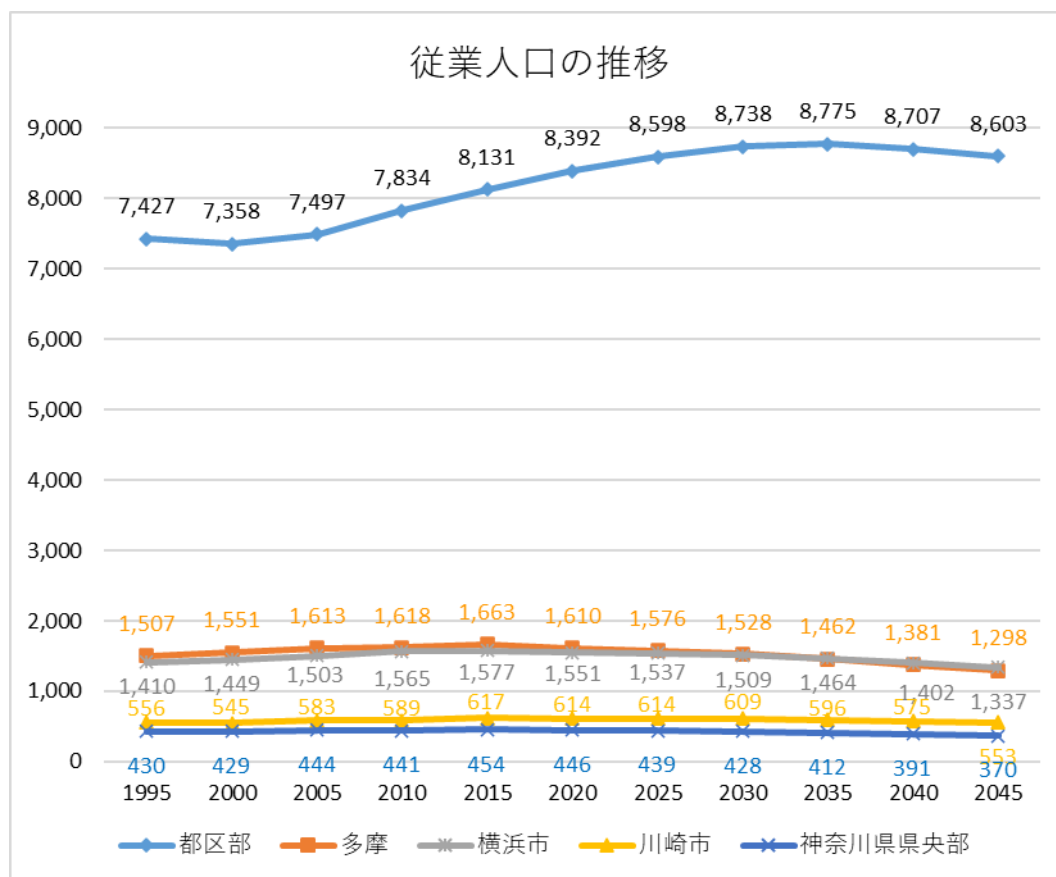


図 2-9 ブロック別従業人口

④ 就学人口

ブロック別就学人口の推移を以下のグラフと表に示す。

少子化の影響で各地域とも就学人口は年々減少する想定となっている。

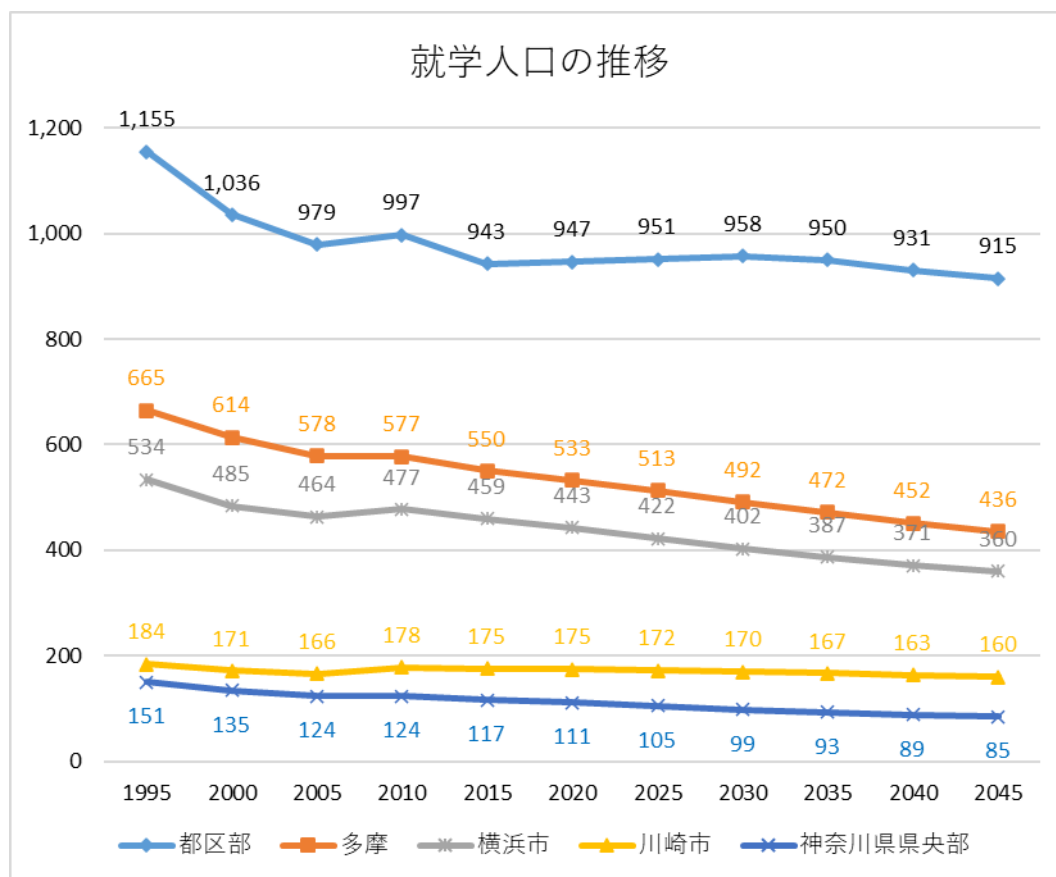


図 2-10 ブロック別就学人口

⑤ 従学人口

ブロック別従学人口の推移を以下のグラフと表に示す。

就学人口と同様に少子化の影響で各地域とも従学人口は年々減少する想定となっている。

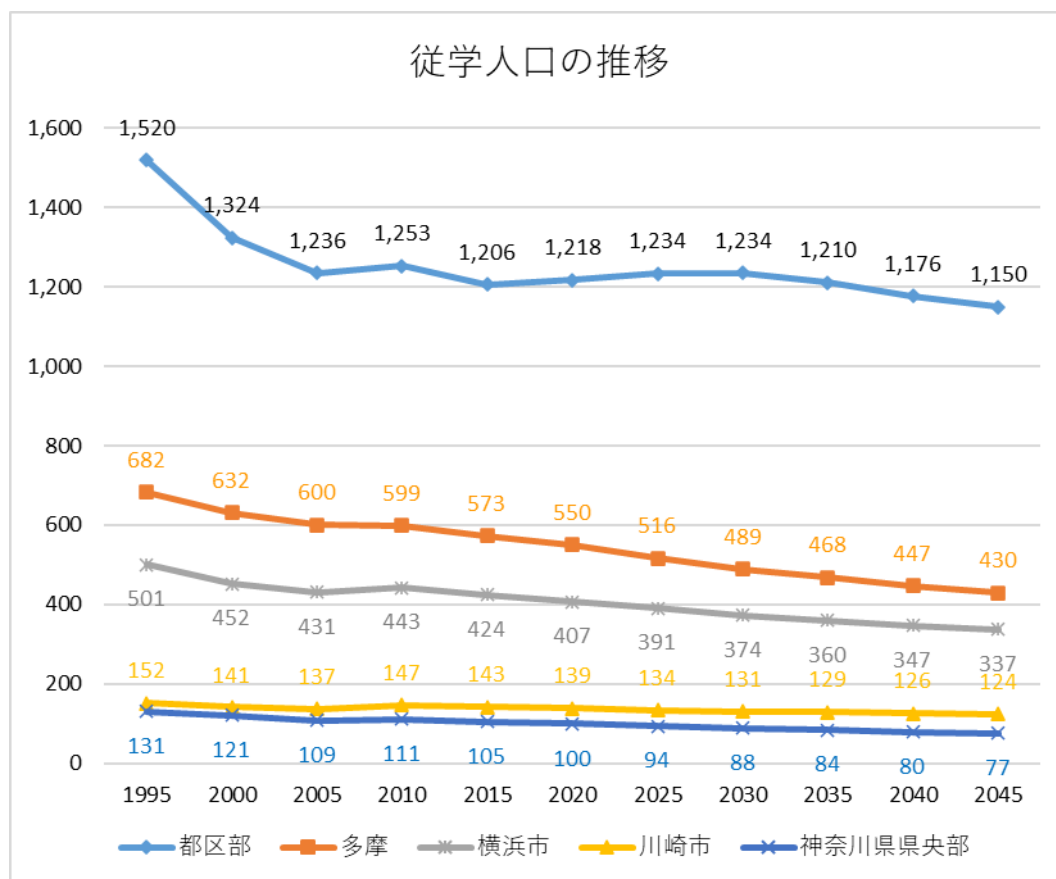


図 2-11 ブロック別従学人口

⑥ 昼間人口

ブロック別昼間人口の推移を以下のグラフと表に示す。
各地域ともに夜間人口と同様の推移の傾向を示している。

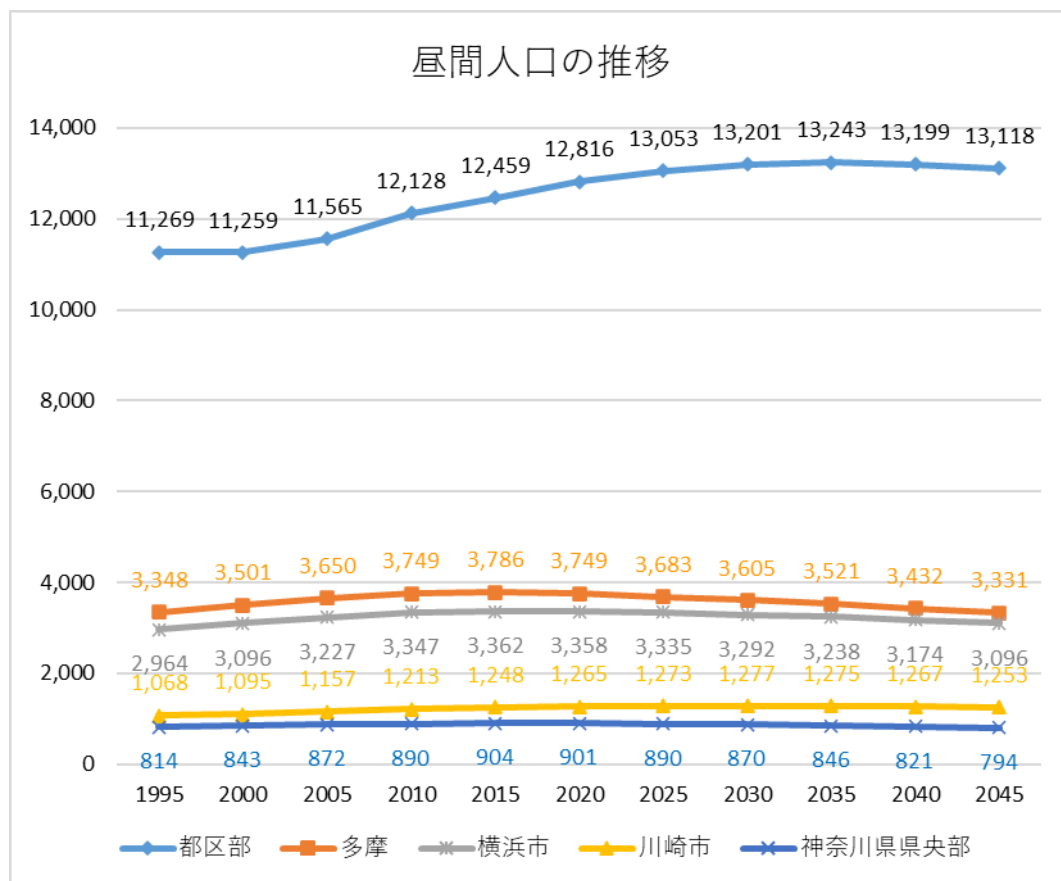


図 2-12 ブロック別昼間人口

2. 2. 5 需要予測手法

以下に、需要予測のフローを示す。

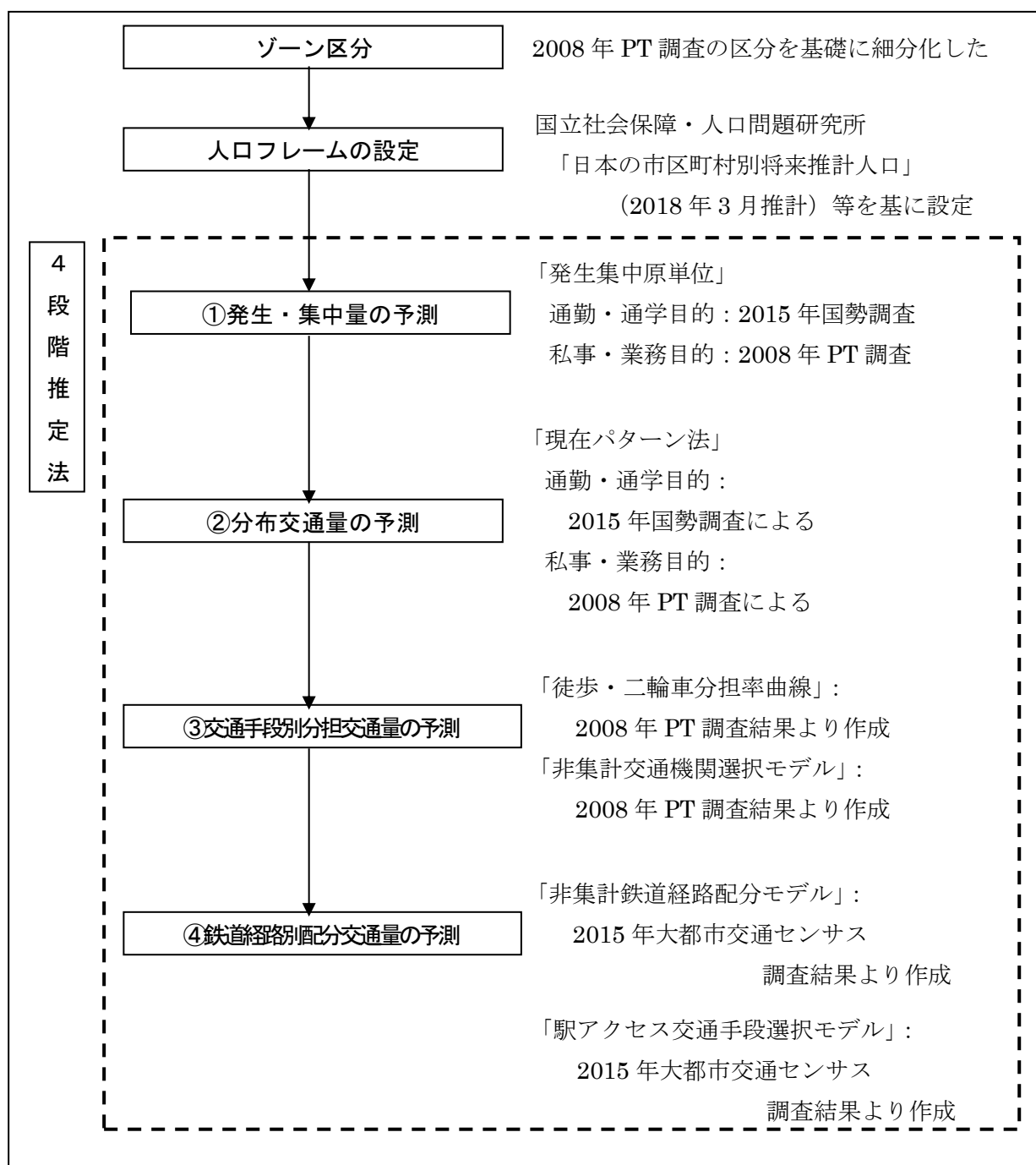


図 2-13 交通需要予測の全体構成

① 発生・集中交通量の予測

ブロック別原単位の設定にあたっては、通勤・通学目的は、将来人口で設定される就業者数（自宅内就業者除く）、就学者数が発生量である。また、集中量は従業者数（自宅内就業者除く）および従学者数である。なお、通勤・通学目的トリップについては、出勤・登校率を考慮して計算する。

その他の目的の原単位については、2008 年パーソントリップ調査から得られる目的別発生交通量、集中交通量を 2015 年国勢調査ベースにおける目的に対応する各種人口で除することにより算出する。

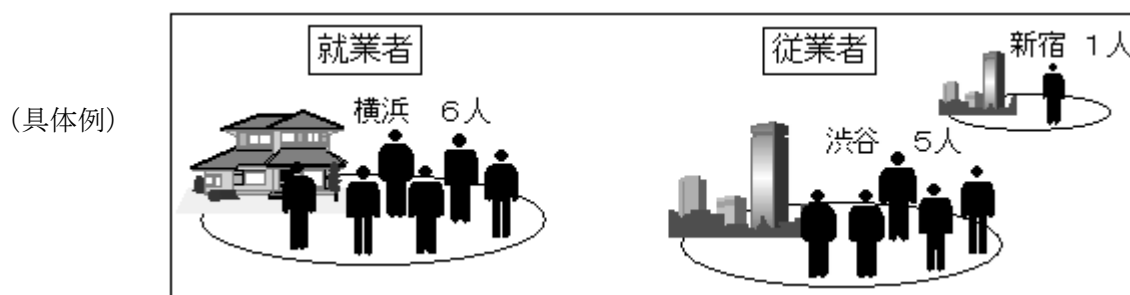


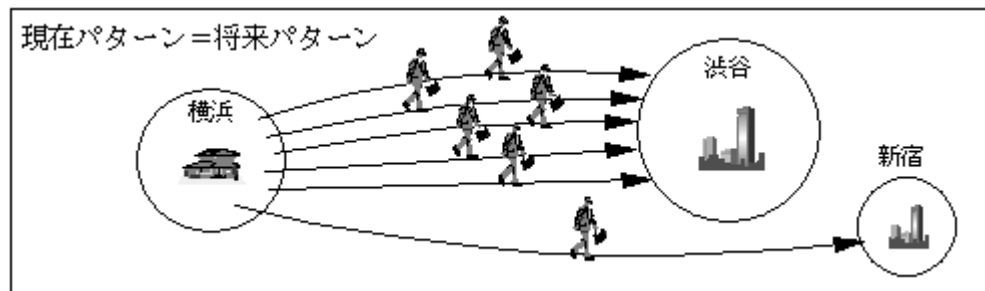
表 2-5 目的別発生・集中予測モデル

目 的	発生交通量推計	集中交通量推計
①通勤	男女年齢階層別就業人口 －自宅内就業者数 (出勤率を考慮)	男女年齢階層別従業人口 －自宅内就業者数 (出勤率を考慮)
②通学	男女年齢階層別就学人口 (登校率を考慮)	男女年齢階層別従学人口 (登校率を考慮)
③自宅発私事	男女年齢階層別に昼間時間帯 に自宅にいる人口（夜間-就 業・就学+自宅内就業）を指標 とした原単位法	男女年齢階層別に昼間人口を 指標とした原単位法
④その他私事	男女年齢階層別に昼間人口を 指標とした原単位法	男女年齢階層別に昼間人口を 指標とした原単位法
⑤自宅発業務	男女年齢階層別に就業人口を 指標とした原単位法	男女年齢階層別に従業人口を 指標とした原単位法
⑥勤務先発業務	男女年齢階層別に従業人口を 指標とした原単位法	男女年齢階層別に従業人口を 指標とした原単位法
⑦勤務先からの帰宅	男女年齢階層別に従業人口を 指標とした原単位法	男女年齢階層別に就業人口を 指標とした原単位法
⑧通学先からの帰宅	男女年齢階層別に従学人口を 指標とした原単位法	男女年齢階層別に就学人口を 指標とした原単位法
⑨私事先からの帰宅	男女年齢階層別に昼間人口を 指標とした原単位法	男女年齢階層別に夜間人口を 指標とした原単位法
⑩業務先からの帰宅	男女年齢階層別に従業人口を 指標とした原単位法	男女年齢階層別に就業人口を 指標とした原単位法

② 分布交通量の予測

分布交通量の予測は、目的別に中ゾーン単位で現在パターン法を用いて行い、将来人口の比率で小ゾーン単位に分割する。

(具体例)



<参考>

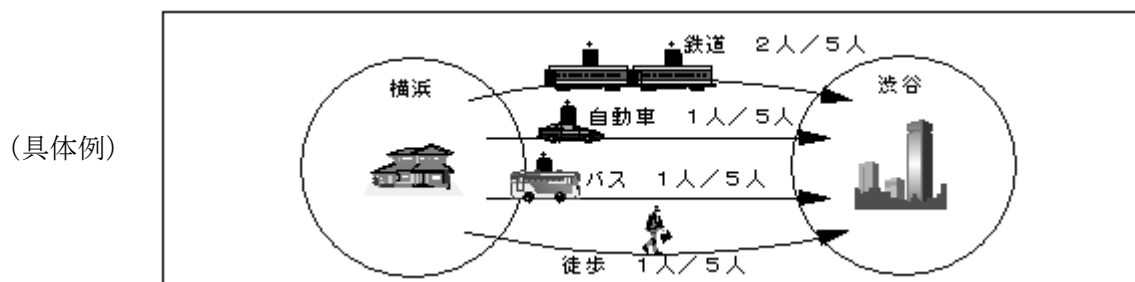
現在パターン法：現在の流動パターンが将来も継続と予測する場合に適用する。

類似パターン法：大規模開発により、分布が変化する可能性がある地域で、その地域の将来都市構造と類似する隣接地域が存在する場合に、隣接地域の分布パターンを適用する。

重力モデル法：大規模開発により、分布が変化する可能性がある地域で、類似地域が存在しない場合に、発地域の流出交通量、着地域の流入交通量、地域間の到達時間から求められる重力モデルを適用する。

③ 交通手段別分担交通量の予測

分布交通量予測で得られた各地域間の将来の交通において、利用者がどの交通機関を利用するかを予測する。



① ゾーン間交通の交通機関選択モデル

a. 予測手順

予測手順は、ゾーン間の全交通量から徒歩・二輪車利用者を徒歩・二輪車率曲線を用いて分割したのち、交通機関利用者について非集計交通機関選択モデルにより鉄道・路線バス・乗用車の利用者に分割する。予測手順は下図に示すとおりになる。

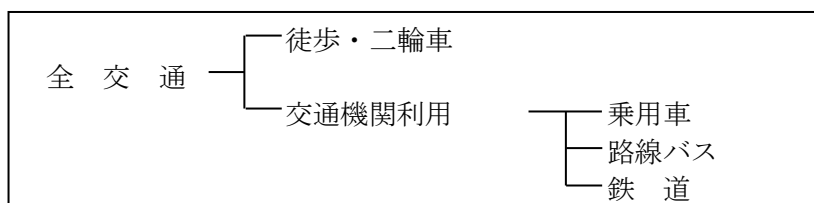


図 2-14 機関分担の手順

b. 徒歩・二輪車と交通機関利用との分担

2008 年パーソントリップ調査データより、小ゾーン間 OD の距離帯別に徒歩・二輪の分担率を求め、徒歩・二輪分担率曲線を求める。将来においても OD 間距離による徒歩・二輪分担率は現況と変わらないとして適用した。

目的別・年齢区分別の徒歩・二輪分担率曲線は、以下の交政審公表資料の値を用いた。

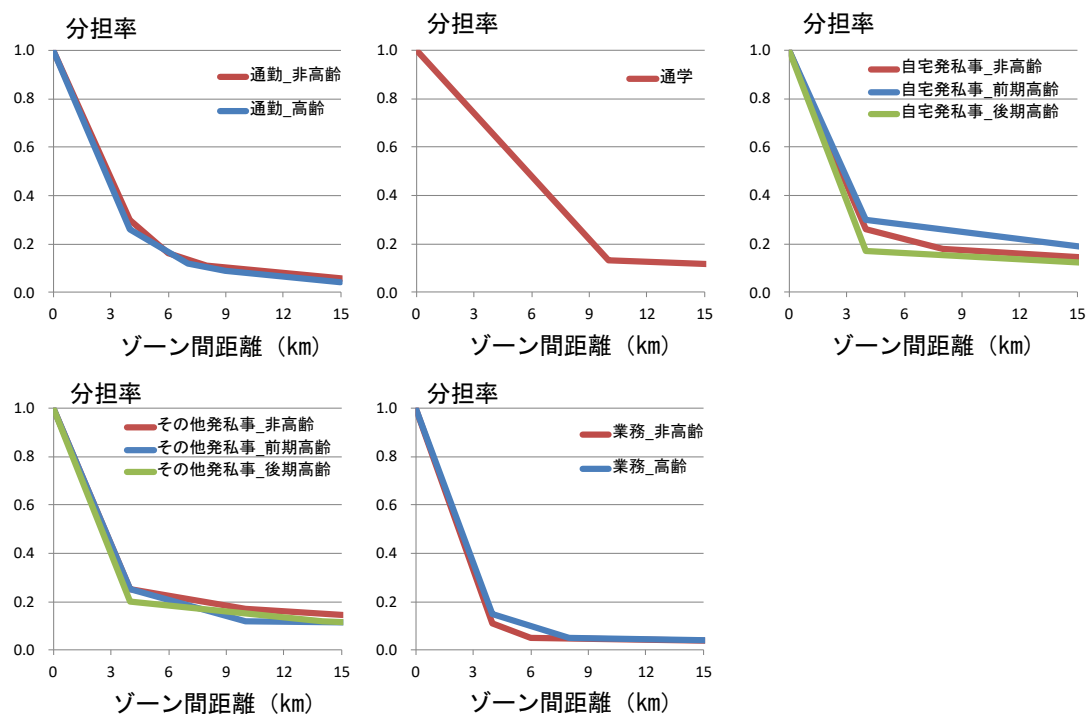


図 2-15 目的別徒歩・二輪車率曲線

② 交通機関利用者の分担

交通機関利用者の分担は、非集計交通機関選択モデル（ロジットモデル）を用いる。

非集計行動モデルでは、例えば、鉄道と乗用車の分担関係を予測するために、所要時間、運賃、駅までのアクセス時間、乗用車の保有状況などの要因を加味したモデルにすることができる。

なお、各交通機関の選択確率は次式によって算出される。

$$P_i = \frac{e^{V_i}}{e^{V_R} + e^{V_B} + e^{V_C}}$$
$$V_i = \alpha_1 T_i + \alpha_2 C_i + \alpha_3 D + \dots$$

ここで、

i : 各交通機関（ $i = R$ …鉄道、 $i = B$ …バス、 $i = C$ …乗用車）

P_i : i 交通機関の選択確率

e : 自然対数の底

V_i : i 交通機関を利用した場合の効用

T_i 、 C_i 、 D : i 交通機関を利用した場合の時間（ T_i ）、運賃（ C_i ）、個人の車保有のダミー（ D ）等

α : 効用を計算する際に各説明変数（ T_i 、 C_i 、 D …）にかかるパラメータ

③ モデル式のパラメータ

交通機関選択モデルのパラメータを以下に示す。

表 2-6 交通機関選択モデルのパラメータ

		通勤目的				通学目的	
		非高齢		高齢		全年齢	
		parameter	t-value	parameter	t-value	parameter	t-value
総費用(円)	共通	-0.00123	-10.4	-0.000940	-7.34	-0.00561	-13.1
ラインホール時間(分)	共通	-0.0482	-18.2	-0.0389	-13.8	-0.0102	-2.13
自動車保有台数(台/人)	自動車	1.13	7.23	2.45	12.9	0.972	3.35
都心ダミー	自動車	-1.72	-21.3	-0.847	-8.57	-0.571	-2.05
駅端末利便性	鉄道	0.446	33.6	0.504	24.0	0.148	4.93
短距離ダミー	自動車	0.665	6.13	0.530	4.33	2.18	6.87
定数項	バス	-0.773	-7.65	0.248	1.98	4.28	14.0
	鉄道	2.82	21.8	2.73	17.0	4.80	14.8
尤度比		0.740		0.545		0.975	
的中率(%)		90.3		79.9		93.8	
ラインホール時間価値(円/分)		39.3		41.3		1.81	
サンプル数		9,763		3,689		2,786	

		自宅発私事目的						その他発私事目的					
		非高齢		前期高齢		後期高齢		非高齢		前期高齢		後期高齢	
		parameter	t-value	parameter	t-value	parameter	t-value	parameter	t-value	parameter	t-value	parameter	t-value
総費用(円)	共通	-0.00152	-6.16	-0.00249	-9.18	-0.00251	-9.71	-0.00220	-7.82	-0.00167	-8.20	-0.00112	-3.16
ラインホール時間(分)	共通	-0.0257	-6.63	-0.0351	-8.84	-0.0410	-11.0	-0.0252	-6.11	-0.0215	-7.08	-0.0301	-5.46
自動車保有台数(台/人)	自動車	2.22	10.2	5.64	21.8	6.85	25.7						
都心ダミー	自動車	-1.18	-10.9	-1.20	-11.0	-1.28	-10.7	-1.06	-9.93	-1.38	-15.4	-1.78	-11.1
駅端末利便性	鉄道	0.341	13.7	0.367	13.9	0.361	13.6	0.405	15.9	0.413	19.7	0.372	9.41
短距離ダミー	自動車	1.63	15.0	1.22	10.8	1.04	8.43	1.48	13.3	0.951	10.5	0.867	5.41
定数項	バス	0.0288	0.190	2.67	15.2	3.84	21.2	-0.793	-5.29	-0.805	-7.13	0.122	0.620
	鉄道	1.91	11.4	3.67	18.3	3.85	19.2	2.17	14.4	1.43	11.3	0.875	4.01
尤度比		0.539		0.561		0.522		0.566		0.452		0.376	
的中率(%)		79.2		80.0		78.0		79.8		76.8		65.5	
ラインホール時間価値(円/分)		16.9		14.1		16.4		11.5		12.9		26.8	
サンプル数		2,608		3,037		3,047		2,894		3,521		1,018	

注1) 尤度比：推定されたパラメータ全体の妥当性を示すもの。0.14 以上であることが望ましいとされている。

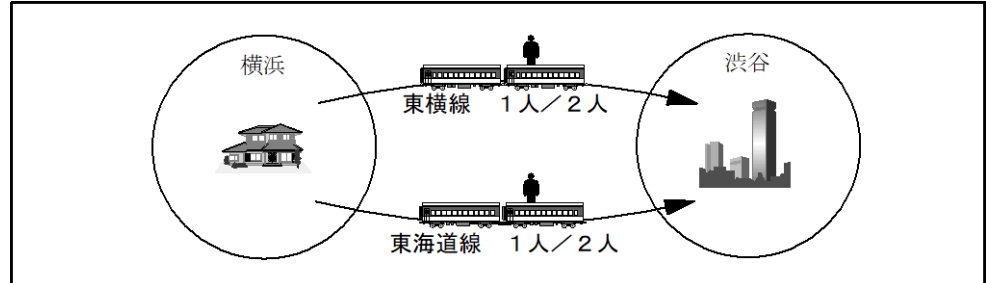
注2) 的中率：パラメータを推計したサンプルデータにモデルを適用した時、個々のサンプルの選択結果とどの程度一致しているか検証したもの。

④ 鉄道経路別配分交通量の予測

本路線の予測で用いる鉄道経路選択モデルは、駅アクセス交通機関選択モデルを用いて算出される駅端末交通の利便性を説明変数とする。これにより、アクセス交通・イグレス交通でのサービス変化をより忠実に経路配分結果に反映させることが可能となった。

以下、鉄道経路選択モデル、駅端末交通手段選択モデルについて説明する。

(具体例)



1) 鉄道経路選択モデルの構造

通勤、通学等の目的別に本調査で使用する非集計プロビットモデルを構築する。

i) 経路別の効用

鉄・軌道経路ごとの効用を以下の式に示す。

$$V_i = \sum_k \alpha_k \cdot X_{ik}$$

ここで、 V_i : 経路 i の効用値、 X_{ik} : 経路 i 変数 k の値、 α_j : 変数 j のパラメータである。

ii) 経路別の選択確率

3 肢（経路）選択の第 1 経路を例に、鉄道経路ごとの選択確率を以下に示す。

(a) 確率を示す体積の計算

$$P_1 = \int_{\varepsilon_1=-\infty}^{\varepsilon_1+\infty} \int_{\varepsilon_2=-\infty}^{\varepsilon_1+V_1-V_2} \int_{\varepsilon_3=-\infty}^{\varepsilon_1+V_1-V_3} \phi(\varepsilon) d\varepsilon_3 d\varepsilon_2 d\varepsilon_1$$

ここで、 P_1 : 経路 1 の選択確率、 $\phi(\varepsilon)$: 確率密度関数（多変量正規分布）、 $\varepsilon = (\varepsilon_1, \varepsilon_2, \varepsilon_3)$ である。

(b) 確率密度関数（多変量正規分布）

$$\phi(\varepsilon_1, \varepsilon_2, \varepsilon_3) = 2\pi^{-\frac{3}{2}} |\Sigma|^{-\frac{1}{2}} \exp\left(-\frac{1}{2} \varepsilon \Sigma^{-1} \varepsilon^T\right)$$

ここで、 Σ : 分散共分散行列である。

(c) 分散共分散行列

Σ で表中の分散パラメータ（経路間の重複度合いの影響を示すパラメータ）を選択確率に反映させている。

$$\Sigma = \sigma_0^2 \begin{pmatrix} \eta L_1 + 1 & \eta L_{12} & \eta L_{13} \\ \eta L_{12} & \eta L_2 + 1 & \eta L_{23} \\ \eta L_{13} & \eta L_{23} & \eta L_3 + 1 \end{pmatrix}$$

ここで、 L_1 ：経路 1 の経路長、 L_2 ：経路 1 と 2 の重複経路長、 η ：分散共分散のパラメータである。

(d) 選択確率の計算イメージ

以下の図は、正規分布の確率密度関数の図である。上の選択確率を求める式群により、図の斜線部の面積が計算される。斜線部の面積が経路 1 の経路 2 に対する選択確率である。

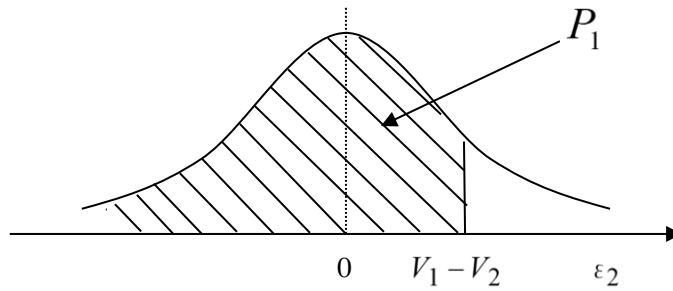


図 2-16 正規分布の
密度関数のイメージ

2) 鉄道経路選択モデルのパラメータ

鉄道経路選択モデルのパラメータを以下に示す。

表 2-7 鉄道経路選択モデルのパラメータ（2015 年大都市交通センサス）

	通勤目的				通学目的		私事目的				業務目的	
	非高齢		高齢		全年齢		非高齢		高齢		全年齢	
	parameter	t-value	Parameter	t-value	parameter	t-value	parameter	t-value	parameter	t-value	parameter	t-value
幹線費用(円)	-0.0036	-9.1	-0.00387	-4.5	-0.0107	-7.4	-0.00722	-10.3	-0.00593	-6.2	-0.00444	-7.1
鉄道乗車時間(分)	-0.153	-19.7	-0.133	-8.9	-0.190	-11.6	-0.163	-14.2	-0.128	-9.4	-0.185	-16.9
乗換水平移動時間(分)	-0.207	-10.7	-0.171	-5.9	-0.249	-4.8	-0.206	-4.7	-0.143	-3.9	-0.259	-7.0
乗換上下移動時間(分)	-0.325	-6.8	-0.297	-3.4	-0.392	-3.3	-0.323	-3.4	-0.307	-3.4	-0.405	-5.1
乗車待ち時間(分)	-0.215	-12.9	-0.178	-6.1	-0.259	-9.4	-0.230	-10.8	-0.181	-7.0	-0.250	-11.5
混雑指標	-0.0063	-2.8	-0.00100	-2.1	-0.0142	-2.5						
駅端末利便性	0.750	34.2	0.874	19.4	0.737	21.5	0.988	28.2	0.828	21.2	0.907	32.9
分散比	0.0945	7.3	0.1000	4.2	0.0925	5.3	0.250	7.2	0.250	6.6	0.400	11.4
尤度比	0.513		0.735		0.804		0.622		0.464		0.544	
鉄道乗車時間価値	41.9		34.2		17.8		22.6		21.6		41.6	
水平移動時間価値	56.7		44.2		23.3		28.5		24.1		58.3	
上下移動時間価値	89.0		76.7		36.7		44.7		51.8		91.3	
乗車待ち時間価値	58.9		45.9		24.3		31.9		30.6		56.3	
サンプル数	5,127		2,392		2,258		2,903		1,679		3,358	

注 1) () 内は t 検定値

注 2) 混雑指標とは利用者が列車内混雑の低い路線を選択しやすい傾向を推計に反映したものである。「鉄道整備水準及び整備効果の指標化に関する調査研究報告書」（1995.3 運輸省鉄道局）によると、混雑率の 2 乗に乗車時間を乗じた値が、混雑の指標として最も説得力があるため、ここではそれを参考に以下の式を混雑指標として、鉄道経路選択モデルを構築した。

$$\text{混雑指標} = \sum \left\{ \left(\frac{\text{区間ごとの混雑率}}{100} \right)^2 \times (\text{区間ごとの所要時間}) \right\}$$

注 3) 分散比パラメータとは、経路間の重複度の影響を示すパラメータである。

注 4) 駅端末利便性とは、各ゾーンからアクセス（イグレス）可能な駅へのアクセス（イグレス）のしやすさを表す指標であり、次頁に示す駅端末交通手段選択モデルから算出されるログサム変数である。

3) 駅アクセス交通手段選択モデル

① モデルの構造

駅アクセス交通機関利用者の分担は、非集計交通手段選択モデル（ロジットモデル）を用いる。なお、各交通手段の選択確率は、次式によって算出される。

$$P_i = \frac{e^{V_i}}{e^{V_w} + e^{V_c} + e^{V_k} + e^{V_b}}$$
$$V_i = \alpha \cdot T_i + \beta \cdot C_i + \dots$$

i : 各交通手段を示す ($i = W$: 徒歩、 $i = C$: 二輪、 $i = K$: 乗用車送迎、 $i = B$: バス)

P_i : i 交通手段の選択確率

e : 自然対数の底

V_i : i 交通手段を利用した場合の効用

T_i 、 C_i : i 交通手段を利用した場合の時間(T_i)、運賃(C_i)

α 、 β : 効用を計算する際に各説明変数 (T_i 、 C_i 、…) にかかるパラメータ

② モデルパラメータ

駅アクセス交通手段選択モデルのパラメータを以下に示す。

モデルパラメータは、「2015 年大都市交通センサス」（首都圏）の個票データをもとに推計した。以下に、パラメータ推計結果を示す。

表 2-8 駅アクセス交通手段選択モデルのパラメータ（非集計ロジットモデル）

		通勤目的				通学目的	
		非高齢		高齢		全年齢	
		parameter	t-value	parameter	t-value	parameter	t-value
徒歩二輪時間(分)	徒歩、二輪	-0.295	-136.9	-0.219	-46.6	-0.276	-31.6
車時間(分)	自動車	-0.431	-33.8	-0.286	-9.7	-0.453	-11.4
バス時間(分)	バス	-0.139	-38.2	-0.097	-11.9	-0.147	-9.5
総費用(円)	共通	-0.00326	-11.2	-0.00227	-2.8	-0.00613	-4.6
徒歩二輪車高低差(m)	徒歩、二輪	-0.0169	-29.3	-0.0146	-8.3	-0.0093	-5.6
ln(運行本数/時))(本/時) 私事・業務目的は(本/日)	バス	0.566	42.9	0.474	13.6	0.590	9.4
定数項	二輪	-3.29	-131.5	-2.92	-40.9	-2.77	-27.2
	自動車	-5.78	-67.3	-5.73	-27.6	-4.10	-18.7
	バス	-6.35	-62.2	-5.88	-21.9	-5.78	-12.6
尤度比		0.732		0.664		0.636	
的中率(%)		91		88		86	
徒歩二輪時間価値(円/分)		90.3		96.3		45.1	
車時間価値(円/分)		132.2		125.9		73.9	
バス時間価値(円/分)		42.6		42.8		24.0	
サンプル数		143,955		14,181		6,551	

		私事目的				業務目的	
		非高齢		高齢		全年齢	
		parameter	t-value	parameter	t-value	parameter	t-value
徒歩二輪時間(分)	徒歩、二輪	-0.281	-43.3	-0.204	-43.5	-0.272	-30.0
車時間(分)	自動車	-0.324	-9.7	-0.330	-10.4	-0.289	-6.3
バス時間(分)	バス	-0.122	-11.3	-0.090	-11.3	-0.118	-7.4
総費用(円)	共通	-0.00364	-4.2	-0.00302	-3.8	-0.00305	-2.4
徒歩二輪車高低差(m)	徒歩、二輪	-0.0176	-9.1	-0.0225	-7.5	-0.0073	-2.8
ln(運行本数/時))(本/時) 私事・業務目的は(本/日)	バス	0.469	11.5	0.423	12.1	0.431	7.7
定数項	二輪	-3.11	-42.0	-3.09	-35.4	-3.54	-30.9
	自動車	-5.88	-26.4	-4.95	-23.3	-5.71	-19.4
	バス	-5.71	-18.2	-4.76	-18.0	-5.66	-12.7
尤度比		0.702		0.649		0.722	
的中率(%)		89		88		91	
徒歩二輪時間価値(円/分)		77.2		67.7		89.1	
車時間価値(円/分)		89.0		109.2		94.7	
バス時間価値(円/分)		33.5		29.9		38.6	
サンプル数		13,274		10,544		6,818	

2. 2. 6 需要予測の前提条件

交通需要予測に必要な交通ネットワーク、交通サービスデータ、社会経済データ等の前提条件について、設定の考え方と設定値等を示す。

①運行パターン等の設定

本路線の運行パターン等については、以下のように設定する。

1) ピーク時運行パターン

I. 相鉄・J R直通線開業時

<相鉄・J R直通線>

西谷		羽沢横浜国大		J R 線
	4		4	

※運行本数については、ピーク時一時間あたりの本数である。

II. 相鉄・東急直通線開業時

<相鉄・J R直通線>

西谷		羽沢横浜国大		J R 線
	14		4	

<相鉄・東急直通線>

羽沢横浜国大		新横浜		新綱島		日吉
	10		14		14	

※運行本数については、ピーク時一時間あたりの本数である。

2) 運賃

I. 相鉄・JR直通線開業時

相鉄・JR直通線では羽沢横浜国大駅を分岐駅とする併算運賃とし、西谷駅～羽沢横浜国大駅間は相模鉄道の運賃体系を、羽沢横浜国大駅～武蔵小杉駅間はJR東日本の運賃体系（電車特定区間）を適用する。

また、新線加算運賃として、以下を設定する。

- ・西谷～羽沢横浜国大 30円/人

II. 相鉄・東急直通線開業時

相鉄・東急直通線では新横浜駅を分岐駅とする併算運賃とし、羽沢横浜国大駅～新横浜駅間は相模鉄道の運賃体系を、新横浜駅～日吉駅間は東京急行電鉄の運賃体系を適用する。

また、新線加算運賃として、以下を設定する。

- ・西谷～新横浜 一律30円/人（西谷～羽沢横浜国大、羽沢横浜国大～新横浜、西谷～新横浜）
- ・新横浜～新綱島 20円/人

②将来交通ネットワークの設定

1) 鉄道ネットワークの構築

将来開業を見込む鉄道路線ネットワークは、以下のとおりである。

表 2-9 将来開業を見込む路線

路 線 名	区 間／駅 名	備 考
中央新幹線	品川駅～名古屋駅	

2) 道路ネットワークの構築

道路ネットワークについては、デジタル道路地図(DRM)に基づく基本道路網(幅員 5.5m)以上の道路に基づくネットワークデータを用いる。

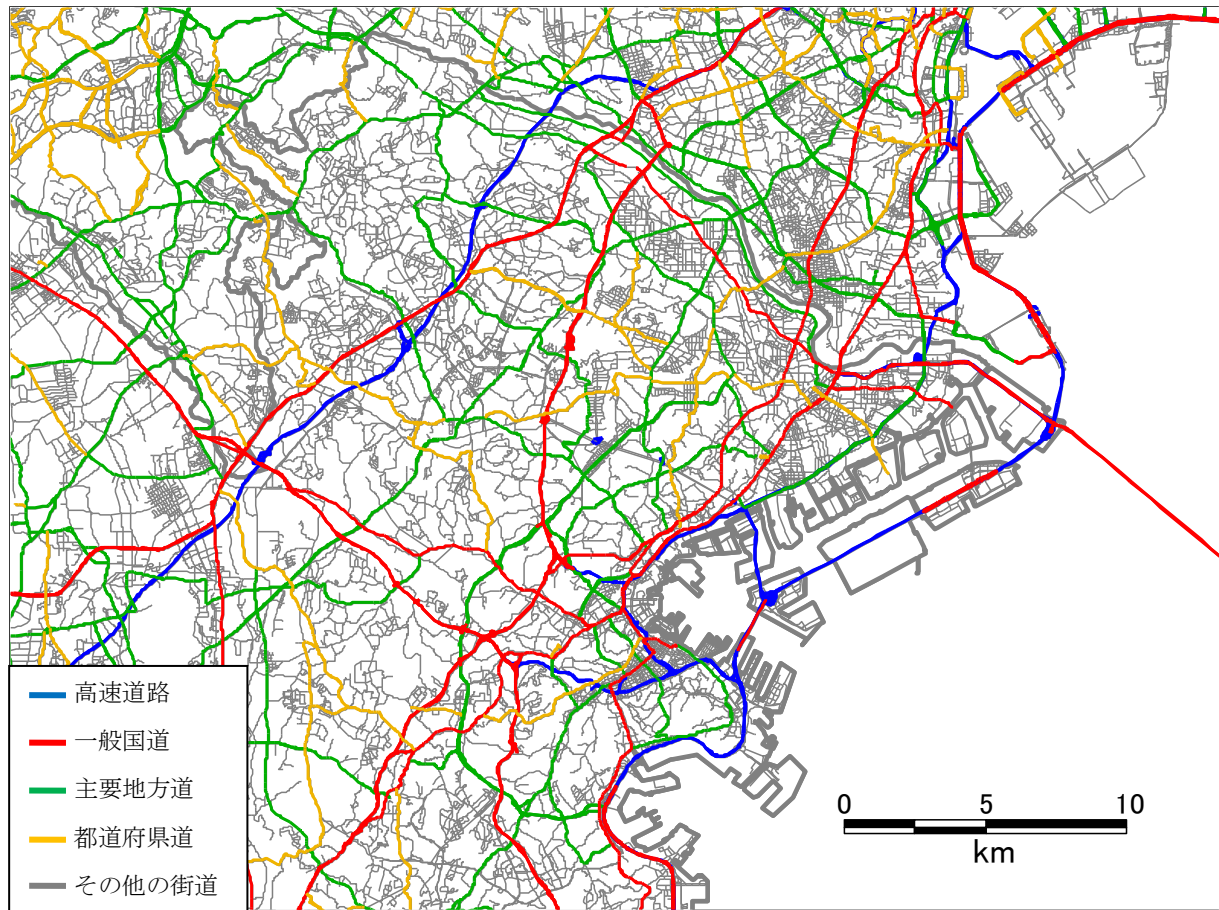


図 2-17 道路ネットワーク (2015 年時点)

(将来ネットワーク)

将来においては需要予測対象年次時点で供用が見込まれる路線をネットワークデータに追加設定する。

3) バス

予測対象となる東京圏に、系統別バス路線網データを構築する。

系統別バス路線ネットワークデータ(系統別本数)は、国土数値情報バスルートデータ(2011年度)と国土数値情報バス停留所データ(2010年度)を用いて構成する。所要時間は、駅すばあとのバス系統データから都県別平均速度を計算して用いる。

(将来ネットワーク)

将来において現況と同じ路線網であるとする。

③需要予測に用いる交通サービス

交通サービス条件として、鉄道、自動車、バスの時間、費用（運賃等）を以下のように設定した。

1) 所要時間

a. 鉄道

2021年3月鉄道時刻表によるピーク時間帯の所要時間。

b. 自動車

通勤・通学目的は、2015年道路交通センサスのピーク時旅行速度により、走行時間を算出。
私事・業務目的は、基準旅行速度（渋滞していない状態の速度）により、走行時間を算出。

c. バス

駅すばあと等を用い、乗車時間を設定。

2) 費用

a. 鉄道

鉄道事業者の距離帯別運賃表から設定。通勤、通学目的は定期利用として、1ヶ月定期運賃を40回利用として1回あたりの運賃を計算。私事、業務目的は普通運賃により計算。

b. 自動車

道路便益分析マニュアルの一般道（市街地）走行経費原単位を用いて計算。目的別平均乗車人員を道路交通センサスより算出し、1人当たり乗用車走行費用とした。

表2-10 乗用車走行費用

目的	費用
通勤	22円/km
通学	14円/km
私事	15円/km
業務	19円/km

c. バス

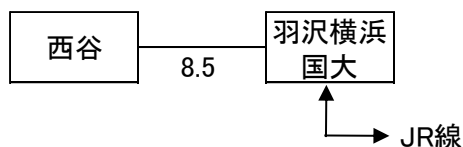
実際のバス事業者の運賃を適用。

2. 2. 7 需要予測結果（相鉄・J R直通線の断面輸送量および輸送人員）

以下に、2020 年、2025 年、2035 年、2045 年の断面輸送量および輸送人員の推計結果を示す（単位：万人／日）。

1) 2020 年

I. 断面輸送量

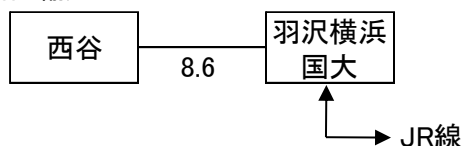


II. 輸送人員

相鉄・J R直通線区間 西谷～羽沢横浜国大間：8.5 万人

2) 2025 年

I. 断面輸送量

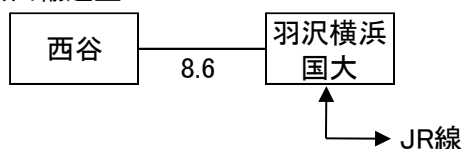


II. 輸送人員

相鉄・J R直通線区間 西谷～羽沢横浜国大間：8.6 万人

3) 2035 年

I. 断面輸送量

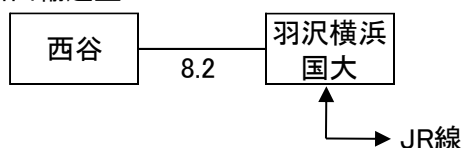


II. 輸送人員

相鉄・J R直通線区間 西谷～羽沢横浜国大間：8.6 万人

4) 2045 年

I. 断面輸送量



II. 輸送人員

相鉄・J R直通線区間 西谷～羽沢横浜国大間：8.2 万人

5) 開業時

開業時期は2019 年 11 月 30 日であり、費用便益分析等では2019 年 11 月 30 日供用開始として計算する。2019 年度の断面輸送量、輸送人員は下記のとおりとなる。

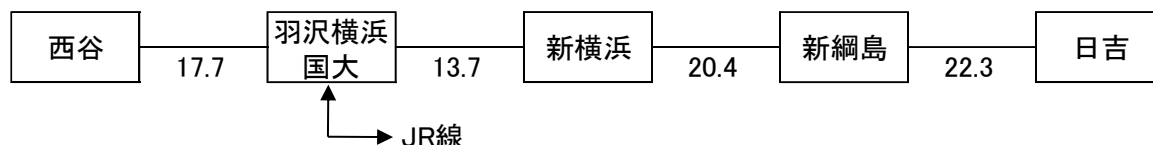
相鉄・J R直通線区間 西谷～羽沢横浜国大間：8.4 万人

2. 2. 8 需要予測結果（相鉄・東急直通線の断面輸送量および輸送人員）

以下に、2020年、2025年、2035年、2045年の断面輸送量および輸送人員の推計結果を示す（単位：万人／日）。

1) 2020年

I. 断面輸送量



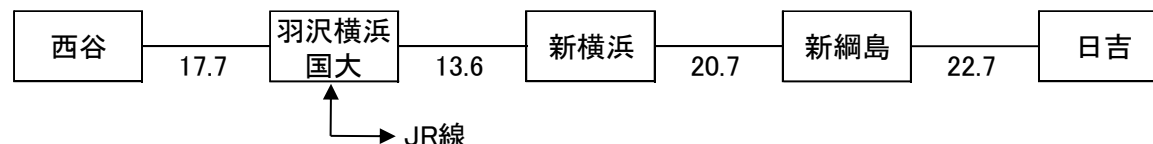
II. 輸送人員

相鉄・東急直通線区間 羽沢横浜国大～日吉間： 27.0 万人

相鉄・東急直通線区間、相鉄・JR直通線区間 西谷～日吉間： 31.9 万人

2) 2025年

I. 断面輸送量



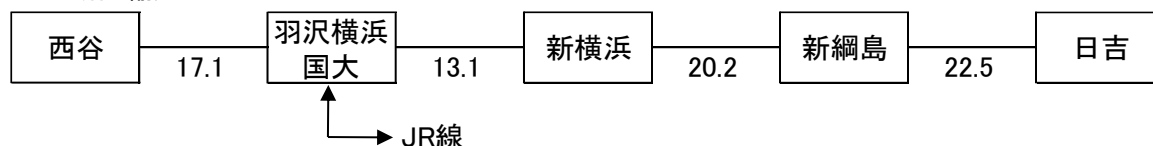
II. 輸送人員

相鉄・東急直通線区間 羽沢横浜国大～日吉間： 27.4 万人

相鉄・東急直通線区間、相鉄・JR直通線区間 西谷～日吉間： 32.4 万人

3) 2035年

I. 断面輸送量



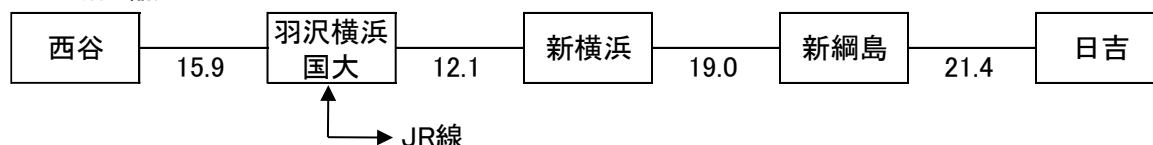
II. 輸送人員

相鉄・東急直通線区間 羽沢横浜国大～日吉間： 27.0 万人

相鉄・東急直通線区間、相鉄・JR直通線区間 西谷～日吉間： 32.0 万人

4) 2045年

I. 断面輸送量



II. 輸送人員

相鉄・東急直通線区間 羽沢横浜国大～日吉間： 25.4 万人

相鉄・東急直通線区間、相鉄・JR直通線区間 西谷～日吉間： 30.0 万人

5) 開業時

開業時期は2022年度下期であるが、費用便益分析等では2023年度供用開始として計算する。
2023年度の断面輸送量、輸送人員は下記のとおりとなる。

相鉄・東急直通線区間 羽沢横浜国大～日吉間： 27.3 万人

相鉄・東急直通線区間、相鉄・J R直通線区間 西谷～日吉間： 32.2 万人

2. 3 費用便益分析

2. 3. 1 費用便益分析の考え方

本項では、「鉄道プロジェクトの評価手法マニュアル2012」に基づき、費用便益分析を行う。

費用便益分析の考え方は、財務分析の考え方とは異なり、施設を整備することによって発生する全ての便益と費用を計算して、(事業主体も含めた) 関係者全ての便益 (benefit) と費用 (cost) を金額に換算し、それを比較することにより施設整備の判断を行うものである。

2. 3. 2 費用便益分析の前提条件

① 社会的割引率

当該年度に発生する便益・費用の額を、現在の価値に割り戻す社会的割引率は、4%としている。

社会的割引率とは、現在手に入る財と、同じ財だが将来手に入ることになっている財との交換比率を言う。社会的割引率の指標としては、投資資金の生産性を示す指標が一般的に用いられ、市場利子率がこれを反映している。

② 現在価値化の基準年度

現在価値化の基準年度は2021年度とする。

③ 計算期間

計算期間は、建設期間を加えて開業年度から30年および50年とし、この間に発生する便益・費用を計上する。

④ 評価指標

以下に示す3つの指標を算出する。

- ・ 費用便益比・・・ $CBR = B / C$
- ・ 純現在価値・・・ $NPV = B - C$
- ・ 経済的内部収益率・・・ $EIRR =$ (純現在価値が0となる利率)
ただし、 B ・・・便益 (benefit)
 C ・・・費用 (cost)

I. 費用便益比 (CBR)

費用便益比は、費用に対する便益の相対的な大きさを比で表すものである。

II. 純現在価値 (NPV)

純現在価値は、便益から費用を差し引いたものである。

III. 経済的内部収益率 (EIRR)

経済的内部収益率は、「投資した資本を計算期間内に生じる便益で逐次返済する場合に、返済利率がどの程度までなら計算期間末において収支が見合うか」を考えたときの収支が見合う限度の利率のことである。

2. 3. 3 便益および費用の考え方

①便益の計算方法

1) 利用者便益

I. 時間短縮便益

時間短縮便益は、路線整備による短縮時分を費用換算することにより算定する。

費用換算にあたっては、需要予測の鉄道経路選択モデルのパラメータから求まる時間評価値を用いる。

目的別の時間評価値は、以下のとおりである。

表2-11 目的別時間評価値

目的	時間評価値（円／分）
通勤（非高齢）	41.9
通勤（高齢）	34.2
通学	17.8
私事（非高齢）	22.6
私事（高齢）	21.6
業務	41.6

II. 費用節減便益

費用節減便益は、利用経路が変わることによる利用者が支払う運賃の節減分を便益として計上する。

III. 混雑緩和便益

混雑緩和便益は、鉄道車両内の混雑が緩和されることで、利用者の不快感の減少分を便益として計上する。需要予測の鉄道経路選択モデル（通勤・通学）において混雑指標（駅間乗車時間×駅間混雑率の2乗）を説明変数として取り入れているため、そのパラメータを用いて算定する。

IV. 乗換回数低減便益

乗換回数低減便益は、利用経路が変わることによる利用者の乗換抵抗軽減分を便益として計上する。

V. 年間値への換算

a. 通勤・通学

通勤・通学の流動については、国勢調査の「居住地別、通勤・通学先別人数」を用いている。この値は出勤率が考慮されていないため、年間値へ換算するためには1人あたりの年間出勤・登校回数を設定する必要がある。

現在、就業者の1ヶ月平均出勤日数は約20日である。従って、1日の値を240倍（20日/月×12月）して年間値としている。

なお、就学者の登校日数は統計値が公表されていないので、就業者と同じとしている。

b. 私事・業務

私事・業務の流動については、パーソントリップ調査の値を用いている。

パーソントリップ調査は10月の平日1日についてのサンプル調査であるが、年間値に換算するための統計データが無いため、1日の値を365倍して年間値としている。

2) 供給者便益

事業実施により鉄道事業者等に帰属する便益として、営業収入と営業支出の差（但し、移転所得である諸税を除いたもの）を算定する。

路線整備により収入・支出に変化のある全鉄道事業者について、運賃等の収入と経費等の支出の差を計上し、整備主体については経費等（但し、移転所得である諸税を除いたもの）を計上する。なお、施設使用料は、営業主体から整備主体への移転所得のため考慮しない。

3) 環境等改善便益

事業実施により環境等に与える影響を貨幣換算して便益として算定する。

局所的環境改善便益として NO_x 排出量の削減、地球環境改善便益として CO₂排出量の削減のほか、道路交通事故減少を便益に計上する。

4) 残存価値

残存価値は、企業会計上で非償却資産に当たる用地、償却資産に当たる建設費、維持改良等に対応する資産を対象とし、計算期末に便益として計上する。減価償却は、定額法（残存価値：スクラップ価値を含めない）により計算している。用地関係費と建設費、車両費の残存価値は次のとおりとする。

- ・ 用地関係費： 用地費の30%を計算期末に計上。
- ・ 建設費（償却期間50年以上の費目）： 建設費の残存簿価を計算期末に計上。
- ・ 建設費（償却期間50年未満の費目）： 建設費の全額を計算期末に計上。※
- ・ 車両費： 耐用年数を13年とし、計算期末の残存簿価を計上。使用年数は営業主体の使用状況により30年とした。

※建設費の償却期間50年未満の費目（トンネルは除く）については、維持更新が適切に行われ資産価値は減少しないものとして建設費の全額を残存価値として計上している。

5) その他外部経済効果

上述の各便益の他に、道路混雑緩和便益、地域開発等の外部経済効果が考えられるが、貨幣換算の手法等、今後の検討課題として、今回は考慮しない。

②費用の計算方法

1) 建設費

建設費および用地費について整備区間に必要な費用を2021年度価格として計上した。

2) 鉄道経営の費用

鉄道の運行等に伴う人件費、経費が発生するが、これらは上記の供給者便益計測の際に考慮

するため、費用便益分析上の費用からは除く。

3) 維持更新費

維持更新に必要な経費で、開業後11年目から発生することとしており、耐用年数50年未満のもの（トンネルは除く）を対象として、科目毎に1年当たりの費用を算出し、その合計値を年額として毎年計上する。なお、耐用年数50年以上のものは対象外とする。

各項目の1年当たりの費用は、次式に示すとおり、建設費を耐用年数で割った金額とした。

$$\text{科目別維持更新費} = \text{科目別建設費} \div \text{耐用年数}$$

4) 事業中止時の費用等

残事業の投資効率性についての評価は、2022年4月に事業を中止した場合を without ケースとして設定する。

I. 神奈川東部方面線

中止した場合の状況は、相鉄・J R直通線は開業、相鉄・東急直通線は未開業となる。相鉄・東急直通線区間における部分開業は困難であることから、当該区間の構造物を撤去または安全対策措置を施して存置し、取得した用地を全て売却することを基本とした。

事業中止ケースの費用については、相鉄・J R直通線は開業しているため、当該施設の維持更新費を計上する。相鉄・東急直通線は、トンネル坑口の封鎖、構造物の撤去費用、施工会社に対する違約金を別途考慮する。

事業中止ケースの便益については、相鉄・J R直通線は開業しているため、整備に伴う利用者便益や供給者便益等を計上する。相鉄・東急直通線は、用地の売却収入を計上する。

(費用)

a. 相鉄・J R直通線の維持更新費

当該区間の維持更新に要する費用を計上する。

b. トンネル坑口の封鎖

トンネル構造物について、トンネル内はそのままの状態とし、坑口については安全対策措置として封鎖を行うために要する費用を計上する。

c. 構造物撤去費用

2022年4月時点で工事中止することによる構造物の撤去費用を計上する。

d. 違約金

2022年4月時点で工事中止することによる施工会社に対する違約金について費用計上する。

(便益)

e. 利用者便益、供給者便益等

相鉄・J R直通線の整備に伴う利用者便益、供給者便益等を計上する。

f. 用地売却収入

既買収で不使用となる用地は、全て売却することとし、収入を便益として計上する。

2. 3. 4 2045 年以降の人口推計方法

社人研における将来推計人口は、都道府県別では 5 年ごとに 2045 年まで、全国では 5 年ごとに 2065 年まで推計を行っている。

そこで、2046 年以降の各都道府県別の将来推計人口は、以下のとおり推計した。

① 各都道府県の年毎の増減率（一次値）（2040～2045）の算出

2040 年、2045 年の都道府県別将来推計人口値（社人研）を用い、各都道府県の年毎の増減率（一次値）を算出する。

$$P_{i, 2045 \text{ 社人研}} = P_{i, 2040 \text{ 社人研}} \times (1 + \gamma_{i \text{ 一次値}})^5$$

$P_{i, t \text{ 社人研}}$: t 年の i 都道府県の将来推計人口値（社人研）

$\gamma_{i \text{ 一次値}}$: i 都道府県の年毎の増減率（一次値）

② 2065 年の各都道府県の将来推計人口値（一次値）の算出

①で求めた各都道府県の年毎の増減率と 2045 年の都道府県将来推計人口値（社人研）を用い、2065 年の各都道府県の将来推計人口値（一次値）を算出する。

$$P_{i, 2065 \text{ 一次値}} = P_{i, 2045 \text{ 社人研}} \times (1 + \gamma_{i \text{ 一次値}})^{20}$$

$P_{i, t \text{ 一次値}}$: t 年の i 都道府県の将来推計人口値（一次値）

③ 2065 年の全国の将来推計人口値（一次値）の算出

②で求めた 2065 年の各都道府県の将来推計人口値（一次値）より全国の将来推計人口値（一次値）を算出する。

$$P_{\text{全国 } 2065 \text{ 一次値}} = P_{\text{北海道 } 2065 \text{ 一次値}} + \cdots + P_{\text{沖縄県 } 2065 \text{ 一次値}}$$

④ 2065 年の各都道府県の将来推計人口値（確定値）の算出

2065 年の全国の将来推計人口（社人研）と②③で求めた各都道府県および全国の将来推計人口値（一次値）より 2065 年の各都道府県の将来推計人口値（確定値）を算出する。

$$P_{i, 2065 \text{ 確定値}} = P_{\text{全国 } 2065} \times P_{i, 2065 \text{ 一次値}} / P_{\text{全国 } 2065 \text{ 一次値}}$$

$P_{i, t \text{ 確定値}}$: t 年の i 都道府県の将来推計人口値（確定値）

$P_{\text{全国 } t}$: t 年の全国の将来推計人口値（社人研）

⑤ 各都道府県の年毎の増減率（確定値）（2045～2065）の算出

2045 年の各都道府県の将来推計人口値（社人研）と④で求めた 2065 年の各都道府県の将来推計人口値（確定値）より、各都道府県の年毎の増減率（確定値）を算出する。

$$P_{i, 2065 \text{ 確定値}} = P_{i, 2045} \times (1 + \gamma_{i \text{ 確定値}})^{20}$$

$\gamma_{i \text{ 確定値}}$: i 都道府県の年毎の増減率（確定値）

ここで、神奈川東部方面線は神奈川県を沿線とした鉄道であることから、神奈川県の増減率を算出する。

上記の方法より算出された 2046 年以降の増減率は「-0.68%」である。

2. 4 費用便益分析結果

2. 4. 1 神奈川東部方面線の「事業全体の投資効率性」について

①費用便益分析結果

表 2-12 費用便益分析結果

前提条件						
評価年次	2021年度					
開業年次	2023年度(相鉄・JR直通線:2019年度)					
建設期間	2006年度～2024年度					
社会的割引率	4%	時間評価値 (円／分)	通勤非高齢	41.9	通勤高齢	34.2
			通学	17.8	私事非高齢	22.6
			私事高齢	21.6	業務	41.6
総便益・総費用の内訳 [2021年度価格]						
			計算期間:30年		計算期間:50年	
便益	利用者便益		1,038,893	百万円	1,235,637	百万円
		時間短縮便益	787,789	百万円	937,926	百万円
		費用節減便益	22,352	百万円	27,159	百万円
		車両内混雑緩和便益	168,861	百万円	201,126	百万円
		乗換回数低減便益	59,891	百万円	69,425	百万円
	環境等改善便益		5,337	百万円	6,352	百万円
		局所の環境改善便益	535	百万円	637	百万円
		地球の環境改善便益	397	百万円	473	百万円
		道路交通事故削減便益	4,405	百万円	5,242	百万円
		供給者便益	-99,299	百万円	-120,442	百万円
	残存価値	62,394	百万円	15,802	百万円	
	便益計		1,007,326	百万円	1,137,349	百万円
費用	建設投資額		481,854	百万円	487,224	百万円
		建設費	407,236	百万円	407,236	百万円
		車両費	44,213	百万円	49,584	百万円
		用地関係費	30,405	百万円	30,405	百万円
		維持改良費・再投資費	18,186	百万円	25,924	百万円
		費用計	500,039	百万円	513,148	百万円

②需要予測結果と利用者便益計測結果及び環境等改善便益の整理

表 2-13 需要予測結果と利用者便益および環境等改善便益

需要予測結果 (人/日)			利用者便益 (百万円/年 2021年度価格)		環境等改善便益 (百万円/年 2021年度価格)	
年度	需要量	備考	年度	利用者便益	年度	環境等改善便益
2019年度	84,442		2019年度	7,386	2019年度	25
2020年度	84,774		2020年度	22,249	2020年度	76
2021年度	85,105		2021年度	22,340	2021年度	78
2022年度	85,437		2022年度	22,431	2022年度	80
2023年度	322,101		2023年度	59,861	2023年度	321
2024年度	323,141		2024年度	60,112	2024年度	323
2025年度	324,184		2025年度	60,365	2025年度	326
2026年度	323,716		2026年度	60,231	2026年度	324
2027年度	323,249		2027年度	60,098	2027年度	322
2028年度	322,782		2028年度	59,966	2028年度	320
2029年度	322,316		2029年度	59,836	2029年度	319
2030年度	321,851		2030年度	59,707	2030年度	317
2031年度	321,386		2031年度	59,580	2031年度	315
2032年度	320,922		2032年度	59,453	2032年度	313
2033年度	320,459		2033年度	59,328	2033年度	312
2034年度	319,996		2034年度	59,205	2034年度	310
2035年度	319,534		2035年度	59,082	2035年度	309
2036年度	317,532		2036年度	58,593	2036年度	306
2037年度	315,542		2037年度	58,111	2037年度	303
2038年度	313,565		2038年度	57,635	2038年度	300
2039年度	311,600		2039年度	57,167	2039年度	297
2040年度	309,647		2040年度	56,704	2040年度	294
2041年度	307,707		2041年度	56,248	2041年度	292
2042年度	305,779		2042年度	55,798	2042年度	289
2043年度	303,863		2043年度	55,355	2043年度	286
2044年度	301,959		2044年度	54,917	2044年度	284
2045年度	300,067		2045年度	54,484	2045年度	281
2046年度	298,032		2046年度	54,115	2046年度	279
2047年度	296,011		2047年度	53,748	2047年度	277
2048年度	294,005		2048年度	53,384	2048年度	275
2049年度	292,011		2049年度	53,022	2049年度	274
2050年度	290,031		2050年度	52,662	2050年度	272
2051年度	288,065		2051年度	52,305	2051年度	270
2052年度	286,112		2052年度	51,950	2052年度	268
2053年度	284,172		2053年度	51,598	2053年度	266
2054年度	282,245		2054年度	51,248	2054年度	264
2055年度	280,332		2055年度	50,901	2055年度	263
2056年度	278,431		2056年度	50,556	2056年度	261
2057年度	276,543		2057年度	50,213	2057年度	259
2058年度	274,668		2058年度	49,873	2058年度	257
2059年度	272,806		2059年度	49,535	2059年度	256
2060年度	270,956		2060年度	49,199	2060年度	254
2061年度	269,119		2061年度	48,865	2061年度	252
2062年度	267,295		2062年度	48,534	2062年度	250
2063年度	265,482		2063年度	48,205	2063年度	249
2064年度	263,683		2064年度	47,878	2064年度	247
2065年度	261,895		2065年度	47,553	2065年度	245
2066年度	260,119		2066年度	47,231	2066年度	244
2067年度	258,355		2067年度	46,911	2067年度	242
2068年度	256,604		2068年度	46,593	2068年度	240
2069年度	254,864		2069年度	46,277	2069年度	239
2070年度	253,136		2070年度	45,963	2070年度	237
2071年度	251,420		2071年度	45,651	2071年度	236
2072年度	249,715		2072年度	45,342	2072年度	234
			30年計	1,787,429	30年計	9,236
			50年計	2,755,554	50年計	14,231

③供給者便益計測結果

表 2-14 供給者便益

(百万円/年 2021年度価格(税抜き))

年度	営業収益増分	営業費増分	供給者便益
2019年度	959	1,528	-569
2020年度	2,894	4,584	-1,691
2021年度	2,910	4,584	-1,674
2022年度	2,927	4,584	-1,658
2023年度	3,268	8,795	-5,527
2024年度	3,278	8,795	-5,517
2025年度	3,288	8,795	-5,507
2026年度	3,273	8,795	-5,521
2027年度	3,260	8,795	-5,535
2028年度	3,246	8,795	-5,548
2029年度	3,234	8,795	-5,561
2030年度	3,221	8,795	-5,574
2031年度	3,209	8,795	-5,586
2032年度	3,197	8,795	-5,597
2033年度	3,186	8,795	-5,609
2034年度	3,175	8,795	-5,620
2035年度	3,164	8,795	-5,630
2036年度	3,140	8,795	-5,655
2037年度	3,116	8,795	-5,678
2038年度	3,093	8,795	-5,702
2039年度	3,070	8,795	-5,725
2040年度	3,047	8,795	-5,747
2041年度	3,025	8,795	-5,769
2042年度	3,003	8,795	-5,791
2043年度	2,982	8,795	-5,813
2044年度	2,960	8,795	-5,834
2045年度	2,939	8,795	-5,855
2046年度	2,920	8,735	-5,815
2047年度	2,900	8,676	-5,776
2048年度	2,880	8,617	-5,737
2049年度	2,861	8,559	-5,698
2050年度	2,841	8,501	-5,659
2051年度	2,822	8,443	-5,621
2052年度	2,803	8,386	-5,583
2053年度	2,784	8,329	-5,545
2054年度	2,765	8,272	-5,507
2055年度	2,746	8,216	-5,470
2056年度	2,728	8,161	-5,433
2057年度	2,709	8,105	-5,396
2058年度	2,691	8,050	-5,360
2059年度	2,672	7,996	-5,323
2060年度	2,654	7,941	-5,287
2061年度	2,636	7,888	-5,251
2062年度	2,618	7,834	-5,216
2063年度	2,601	7,781	-5,180
2064年度	2,583	7,728	-5,145
2065年度	2,566	7,676	-5,110
2066年度	2,548	7,624	-5,076
2067年度	2,531	7,572	-5,041
2068年度	2,514	7,521	-5,007
2069年度	2,497	7,470	-4,973
2070年度	2,480	7,419	-4,939
2071年度	2,463	7,369	-4,906
2072年度	2,446	7,319	-4,873
30年計	102,091	277,473	-175,382
50年計	154,322	433,744	-279,422

④費用算定結果

表 2-15 各費用と期末残存価値

(百万円/年 2021年度価格(税抜き))

年度	建設投資額	建設費 (車両費除く)	車両費	用地費	維持改良 ・再投資	期末残存価値			
						建設費	車両費	用地費	合計
2006年度	825	825	0	0	0				
2007年度	1,951	1,951	0	0	0				
2008年度	3,005	3,005	0	0	0				
2009年度	5,274	4,977	0	297	0				
2010年度	11,733	7,658	0	4,075	0				
2011年度	9,174	6,430	0	2,744	0				
2012年度	11,085	8,304	0	2,781	0				
2013年度	15,371	12,542	0	2,829	0				
2014年度	17,273	14,616	0	2,657	0				
2015年度	25,015	23,443	0	1,572	0				
2016年度	38,649	37,327	0	1,322	0				
2017年度	41,417	40,637	0	780	0				
2018年度	44,946	44,684	0	262	0				
2019年度	59,382	42,469	16,054	859	0				
2020年度	30,630	30,447	0	183	0				
2021年度	37,425	36,676	0	749	0				
2022年度	50,858	26,472	23,540	846	0				
2023年度	4,286	4,283	0	3	0				
2024年度	4,596	3,720	0	876	0				
2025年度	0	0	0	0	0				
2026年度	0	0	0	0	0				
2027年度	0	0	0	0	0				
2028年度	0	0	0	0	0				
2029年度	0	0	0	0	446				
2030年度	0	0	0	0	446				
2031年度	0	0	0	0	446				
2032年度	0	0	0	0	446				
2033年度	0	0	0	0	1,921				
2034年度	0	0	0	0	1,921				
2035年度	0	0	0	0	1,921				
2036年度	0	0	0	0	1,921				
2037年度	0	0	0	0	1,921				
2038年度	0	0	0	0	1,921				
2039年度	0	0	0	0	1,921				
2040年度	0	0	0	0	1,921				
2041年度	0	0	0	0	1,921				
2042年度	0	0	0	0	1,921				
2043年度	0	0	0	0	1,921				
2044年度	0	0	0	0	1,921				
2045年度	0	0	0	0	1,921				
2046年度	0	0	0	0	1,921				
2047年度	0	0	0	0	1,921				
2048年度	0	0	0	0	1,921				
2049年度	0	0	0	0	1,921				
2050年度	0	0	13,144	0	1,921				
2051年度	0	0	0	0	1,921				
2052年度	0	0	0	0	1,921	193,503	10,111	6,851	210,464
2053年度	0	0	18,840	0	1,921				
2054年度	0	0	0	0	1,921				
2055年度	0	0	0	0	1,921				
2056年度	0	0	0	0	1,921				
2057年度	0	0	0	0	1,921				
2058年度	0	0	0	0	1,921				
2059年度	0	0	0	0	1,921				
2060年度	0	0	0	0	1,921				
2061年度	0	0	0	0	1,921				
2062年度	0	0	0	0	1,921				
2063年度	0	0	0	0	1,921				
2064年度	0	0	0	0	1,921				
2065年度	0	0	0	0	1,921				
2066年度	0	0	0	0	1,921				
2067年度	0	0	0	0	1,921				
2068年度	0	0	0	0	1,921				
2069年度	0	0	0	0	1,921				
2070年度	0	0	0	0	1,921				
2071年度	0	0	0	0	1,921				
2072年度	0	0	0	0	1,921	109,941	0	6,851	116,791
30年計	412,894	350,465	52,738	22,835	40,197	193,503	10,111	6,851	210,464
50年計	412,894	350,465	71,578	22,835	78,611	109,941	0	6,851	116,791

⑤費用便益分析表

表 2-16 費用便益分析表

(百万円/年 2021年度価格)

年度	社会的割引率による 現在価値化の係数	利用者便益		環境等改善便益		供給者便益		便益総計 (割引後)	費用総計		期末残存価値	
			割引後		割引後		割引後			割引後		割引後
2006年度	1.8009	0	0	0	0	0	0	0	825	1,486	0	0
2007年度	1.7317	0	0	0	0	0	0	0	1,951	3,379	0	0
2008年度	1.6651	0	0	0	0	0	0	0	3,005	5,004	0	0
2009年度	1.6010	0	0	0	0	0	0	0	5,274	8,444	0	0
2010年度	1.5395	0	0	0	0	0	0	0	11,733	18,062	0	0
2011年度	1.4802	0	0	0	0	0	0	0	9,174	13,580	0	0
2012年度	1.4233	0	0	0	0	0	0	0	11,085	15,777	0	0
2013年度	1.3686	0	0	0	0	0	0	0	15,371	21,036	0	0
2014年度	1.3159	0	0	0	0	0	0	0	17,273	22,730	0	0
2015年度	1.2653	0	0	0	0	0	0	0	25,015	31,651	0	0
2016年度	1.2167	0	0	0	0	0	0	0	38,649	47,023	0	0
2017年度	1.1699	0	0	0	0	0	0	0	41,417	48,451	0	0
2018年度	1.1249	0	0	0	0	0	0	0	44,946	50,558	0	0
2019年度	1.0816	7,386	7,989	25	27	-569	-615	7,400	59,382	64,227	0	0
2020年度	1.0400	22,249	23,139	76	80	-1,691	-1,758	21,461	30,630	31,855	0	0
2021年度	1.0000	22,340	22,340	78	78	-1,674	-1,674	20,744	37,425	37,425	0	0
2022年度	0.9615	22,431	21,569	80	77	-1,658	-1,594	20,051	50,858	48,902	0	0
2023年度	0.9246	59,861	55,344	321	296	-5,527	-5,110	50,531	4,286	3,963	0	0
2024年度	0.8890	60,112	53,439	323	287	-5,517	-4,905	48,822	4,596	4,086	0	0
2025年度	0.8548	60,365	51,600	326	279	-5,507	-4,707	47,171	0	0	0	0
2026年度	0.8219	60,231	49,505	324	266	-5,521	-4,538	45,233	0	0	0	0
2027年度	0.7903	60,098	47,496	322	255	-5,535	-4,374	43,376	0	0	0	0
2028年度	0.7599	59,966	45,569	320	243	-5,548	-4,216	41,597	0	0	0	0
2029年度	0.7307	59,836	43,722	319	233	-5,561	-4,063	39,891	446	326	0	0
2030年度	0.7026	59,707	41,950	317	223	-5,574	-3,916	38,256	446	313	0	0
2031年度	0.6756	59,580	40,250	315	213	-5,586	-3,773	36,689	446	301	0	0
2032年度	0.6496	59,453	38,620	313	204	-5,597	-3,636	35,187	446	290	0	0
2033年度	0.6246	59,328	37,056	312	195	-5,609	-3,503	33,748	1,921	1,200	0	0
2034年度	0.6006	59,205	35,557	310	186	-5,620	-3,375	32,368	1,921	1,154	0	0
2035年度	0.5775	59,082	34,119	309	178	-5,630	-3,251	31,045	1,921	1,109	0	0
2036年度	0.5553	58,993	32,535	306	170	-5,655	-3,140	29,565	1,921	1,066	0	0
2037年度	0.5339	58,111	31,026	303	162	-5,678	-3,032	28,156	1,921	1,025	0	0
2038年度	0.5134	57,635	29,588	300	154	-5,702	-2,927	26,815	1,921	986	0	0
2039年度	0.4936	57,167	28,219	297	147	-5,725	-2,826	25,540	1,921	948	0	0
2040年度	0.4746	56,704	26,914	294	140	-5,747	-2,728	24,326	1,921	912	0	0
2041年度	0.4564	56,248	25,671	292	133	-5,769	-2,633	23,171	1,921	877	0	0
2042年度	0.4388	55,798	24,486	289	127	-5,791	-2,541	22,072	1,921	843	0	0
2043年度	0.4220	55,355	23,357	286	121	-5,813	-2,453	21,025	1,921	810	0	0
2044年度	0.4057	54,917	22,281	284	115	-5,834	-2,367	20,029	1,921	779	0	0
2045年度	0.3901	54,484	21,256	281	110	-5,855	-2,284	19,081	1,921	749	0	0
2046年度	0.3751	54,115	20,299	279	105	-5,815	-2,181	18,223	1,921	720	0	0
2047年度	0.3607	53,748	19,386	277	100	-5,776	-2,083	17,403	1,921	693	0	0
2048年度	0.3468	53,384	18,514	275	96	-5,737	-1,990	16,620	1,921	666	0	0
2049年度	0.3335	53,022	17,682	274	91	-5,698	-1,900	15,873	1,921	641	0	0
2050年度	0.3207	52,662	16,886	272	87	-5,659	-1,815	15,159	15,065	4,831	0	0
2051年度	0.3083	52,305	16,127	270	83	-5,621	-1,733	14,477	1,921	592	0	0
2052年度	0.2965	51,950	15,401	268	79	-5,583	-1,655	13,826	1,921	569	210,464	62,394
2053年度	0.2851	51,598	14,708	266	76	-5,545	-1,581	13,204	20,761	5,918	0	0
2054年度	0.2741	51,248	14,047	264	72	-5,507	-1,510	12,610	1,921	526	0	0
2055年度	0.2636	50,901	13,415	263	69	-5,470	-1,442	12,043	1,921	506	0	0
2056年度	0.2534	50,556	12,812	261	66	-5,433	-1,377	11,501	1,921	487	0	0
2057年度	0.2437	50,213	12,235	259	63	-5,396	-1,315	10,984	1,921	468	0	0
2058年度	0.2343	49,873	11,685	257	60	-5,360	-1,256	10,490	1,921	450	0	0
2059年度	0.2253	49,535	11,159	256	58	-5,323	-1,199	10,018	1,921	433	0	0
2060年度	0.2166	49,199	10,657	254	55	-5,287	-1,145	9,567	1,921	416	0	0
2061年度	0.2083	48,865	10,178	252	53	-5,251	-1,094	9,137	1,921	400	0	0
2062年度	0.2003	48,534	9,720	250	50	-5,216	-1,045	8,726	1,921	385	0	0
2063年度	0.1926	48,205	9,283	249	48	-5,180	-998	8,333	1,921	370	0	0
2064年度	0.1852	47,878	8,865	247	46	-5,145	-953	7,958	1,921	356	0	0
2065年度	0.1780	47,553	8,467	245	44	-5,110	-910	7,600	1,921	342	0	0
2066年度	0.1712	47,231	8,086	244	42	-5,076	-869	7,259	1,921	329	0	0
2067年度	0.1646	46,911	7,722	242	40	-5,041	-830	6,932	1,921	316	0	0
2068年度	0.1583	46,593	7,375	240	38	-5,007	-793	6,620	1,921	304	0	0
2069年度	0.1522	46,277	7,043	239	36	-4,973	-757	6,323	1,921	292	0	0
2070年度	0.1463	45,963	6,726	237	35	-4,939	-723	6,038	1,921	281	0	0
2071年度	0.1407	45,651	6,424	236	33	-4,906	-690	5,767	1,921	270	0	0
2072年度	0.1353	45,342	6,135	234	32	-4,873	-659	5,507	1,921	260	116,791	15,802
30年計		1,787,429	1,038,893	9,236	5,337	-175,382	-99,299	944,931	466,235	500,039	210,464	62,394
50年計		2,755,554	1,235,637	14,231	6,352	-279,422	-120,442	1,121,547	523,489	513,148	116,791	15,802

2. 4. 2 神奈川東部方面線の「残事業の投資効率性」について

事業を中止した場合の残事業の投資効率性の算定結果は以下のとおりである。

なお、中止した場合の状況は、相鉄・J R直通線は開業、相鉄・東急直通線は未開業となる。
相鉄・東急直通線区間における部分開業は困難であることから、当該区間の構造物を撤去または安全対策措置を施して存置し、取得した用地を全て売却することを基本とした。

表 2-17 残事業の投資効率性

区間	便益 (B) : B1 「継続した 場合」	便益 (B) : B2 「中止した 場合」	費用 (C) : C1 「継続した 場合」	費用 (C) : C2 「中止した 場合」	費用 便益比 (B/C)	純現在 価値 (B-C)	経済的 内部 収益率
西谷・ 羽沢横 浜国 大・日 吉間	10,073 億円 (11,373 億円)	4,353 億円 (4,931 億円)	5,000 億円 (5,131 億円)	4,634 億円 (4,652 億円)	15.6 (13.4)	5,354 億円 (5,963 億円)	9.3% (8.8%)

※1 便益および費用は、年度毎に現在価値化し、開業後 30 年まで累計した額。() 内は 50 年。

※2 現在価値化基準年度：2021 年度

※3 中止した場合の便益：相鉄・J R直通線の整備に伴う利用者便益・供給者便益等、相鉄・東急直通線の既買収用地の売却収入を計上

※4 中止した場合の費用：相鉄・J R直通線の投資額および維持更新費、相鉄・東急直通線の 2021 年度までの既投資額および構造物撤去費用、違約金等を計上

①費用便益分析結果

表 2-18 費用便益分析結果

前提条件						
評価年次	2021年度					
開業年次	2023年度(相鉄・JR直通線:2019年度)					
建設期間	2006年度～2024年度					
社会的割引率	4%	時間評価値 (円／分)	通勤非高齢	41.9	通勤高齢	34.2
			通学	17.8	私事非高齢	22.6
			私事高齢	21.6	業務	41.6
総便益・総費用の内訳 [2021年度価格]						
			計算期間:30年		計算期間:50年	
事業を 継続した 場合 (with)	便益	利用者便益	1,038,893	百万円	1,235,637	百万円
		供給者便益	-99,299	百万円	-120,442	百万円
		環境等改善便益	5,337	百万円	6,352	百万円
		期末残存価値	62,394	百万円	15,802	百万円
		売却可能な資産	0	百万円	0	百万円
		便益計	1,007,326	百万円	1,137,349	百万円
	費用	建設に係る費用	500,039	百万円	513,148	百万円
		現状復旧に係る費用	0	百万円	0	百万円
		費用計	500,039	百万円	513,148	百万円
事業を 中止した 場合 (without)	便益	利用者便益	446,287	百万円	524,545	百万円
		供給者便益	-33,316	百万円	-39,774	百万円
		環境等改善便益	1,471	百万円	1,698	百万円
		期末残存価値	18,813	百万円	4,626	百万円
		売却可能な資産	2,041	百万円	2,041	百万円
		便益計	435,296	百万円	493,136	百万円
	費用	建設に係る費用	430,068	百万円	431,864	百万円
		現状復旧に係る費用	33,371	百万円	33,371	百万円
		費用計	463,439	百万円	465,235	百万円
残事業の 投資 効率性 (with- without)	便益	利用者便益	592,606	百万円	711,092	百万円
		供給者便益	-65,983	百万円	-80,668	百万円
		環境等改善便益	3,866	百万円	4,654	百万円
		期末残存価値	43,581	百万円	11,176	百万円
		売却可能な資産	-2,041	百万円	-2,041	百万円
		便益計	572,029	百万円	644,213	百万円
	費用	建設に係る費用	69,972	百万円	81,285	百万円
		現状復旧に係る費用	-33,371	百万円	-33,371	百万円
		費用計	36,600	百万円	47,914	百万円

②需要予測結果と利用者便益計測結果及び環境等改善便益の整理（事業を中止した場合）

表 2-19 需要予測結果と利用者便益および環境等改善便益

需要予測結果 (人/日)			利用者便益 (百万円/年 2021年度価格)		環境等改善便益 (百万円/年 2021年度価格)	
年度	需要量	備考	年度	利用者便益	年度	環境等改善便益
2019年度	84,442		2019年度	7,386	2019年度	25
2020年度	84,774		2020年度	22,249	2020年度	76
2021年度	85,105		2021年度	22,340	2021年度	78
2022年度	85,437		2022年度	22,431	2022年度	80
2023年度	85,771		2023年度	22,524	2023年度	81
2024年度	86,106		2024年度	22,616	2024年度	83
2025年度	86,443		2025年度	22,710	2025年度	85
2026年度	86,414		2026年度	22,713	2026年度	83
2027年度	86,385		2027年度	22,716	2027年度	82
2028年度	86,356		2028年度	22,719	2028年度	80
2029年度	86,327		2029年度	22,722	2029年度	79
2030年度	86,298		2030年度	22,725	2030年度	77
2031年度	86,269		2031年度	22,728	2031年度	76
2032年度	86,240		2032年度	22,732	2032年度	74
2033年度	86,211		2033年度	22,735	2033年度	73
2034年度	86,182		2034年度	22,738	2034年度	72
2035年度	86,153		2035年度	22,742	2035年度	70
2036年度	85,700		2036年度	22,632	2036年度	69
2037年度	85,250		2037年度	22,523	2037年度	69
2038年度	84,802		2038年度	22,415	2038年度	68
2039年度	84,356		2039年度	22,307	2039年度	67
2040年度	83,912		2040年度	22,200	2040年度	66
2041年度	83,471		2041年度	22,093	2041年度	66
2042年度	83,032		2042年度	21,987	2042年度	65
2043年度	82,596		2043年度	21,881	2043年度	64
2044年度	82,161		2044年度	21,776	2044年度	63
2045年度	81,730		2045年度	21,672	2045年度	63
2046年度	81,175		2046年度	21,525	2046年度	62
2047年度	80,625		2047年度	21,379	2047年度	62
2048年度	80,078		2048年度	21,234	2048年度	62
2049年度	79,535		2049年度	21,090	2049年度	61
2050年度	78,996		2050年度	20,947	2050年度	61
2051年度	78,461		2051年度	20,805	2051年度	60
2052年度	77,929		2052年度	20,664	2052年度	60
2053年度	77,400		2053年度	20,524	2053年度	59
2054年度	76,876		2054年度	20,385	2054年度	59
2055年度	76,354		2055年度	20,247	2055年度	59
2056年度	75,837		2056年度	20,109	2056年度	58
2057年度	75,322		2057年度	19,973	2057年度	58
2058年度	74,812		2058年度	19,838	2058年度	57
2059年度	74,305		2059年度	19,703	2059年度	57
2060年度	73,801		2060年度	19,569	2060年度	57
2061年度	73,300		2061年度	19,437	2061年度	56
2062年度	72,803		2062年度	19,305	2062年度	56
2063年度	72,310		2063年度	19,174	2063年度	56
2064年度	71,820		2064年度	19,044	2064年度	55
2065年度	71,333		2065年度	18,915	2065年度	55
2066年度	70,849		2066年度	18,787	2066年度	54
2067年度	70,369		2067年度	18,659	2067年度	54
2068年度	69,892		2068年度	18,533	2068年度	54
2069年度	69,418		2069年度	18,407	2069年度	53
2070年度	68,947		2070年度	18,282	2070年度	53
2071年度	68,480		2071年度	18,158	2071年度	53
2072年度	68,015		2072年度	18,035	2072年度	52
			30年計	738,660	30年計	2,363
			50年計	1,123,745	50年計	3,479

※事業を継続した場合の結果は、「事業全体の投資効率性」を参照のこと。

③供給者便益計測結果（事業を中止した場合）

表 2-20 供給者便益

（百万円/年 2021年度価格（税抜き））

年度	営業収益増分	営業費増分	供給者便益
2019年度	959	1,528	-569
2020年度	2,894	4,584	-1,691
2021年度	2,910	4,584	-1,674
2022年度	2,927	4,584	-1,658
2023年度	2,943	4,584	-1,641
2024年度	2,960	4,584	-1,625
2025年度	2,976	4,584	-1,608
2026年度	2,974	4,584	-1,610
2027年度	2,972	4,584	-1,613
2028年度	2,969	4,584	-1,615
2029年度	2,967	4,584	-1,617
2030年度	2,965	4,584	-1,620
2031年度	2,962	4,584	-1,622
2032年度	2,960	4,584	-1,624
2033年度	2,957	4,584	-1,627
2034年度	2,955	4,584	-1,629
2035年度	2,953	4,584	-1,632
2036年度	2,937	4,584	-1,648
2037年度	2,921	4,584	-1,664
2038年度	2,905	4,584	-1,680
2039年度	2,889	4,584	-1,695
2040年度	2,873	4,584	-1,711
2041年度	2,858	4,584	-1,727
2042年度	2,842	4,584	-1,742
2043年度	2,827	4,584	-1,758
2044年度	2,811	4,584	-1,773
2045年度	2,796	4,584	-1,788
2046年度	2,777	4,553	-1,776
2047年度	2,758	4,522	-1,764
2048年度	2,739	4,492	-1,752
2049年度	2,721	4,461	-1,740
2050年度	2,702	4,431	-1,729
2051年度	2,684	4,401	-1,717
2052年度	2,666	4,371	-1,705
2053年度	2,648	4,341	-1,694
2054年度	2,630	4,312	-1,682
2055年度	2,612	4,283	-1,671
2056年度	2,594	4,254	-1,659
2057年度	2,577	4,225	-1,648
2058年度	2,559	4,196	-1,637
2059年度	2,542	4,168	-1,626
2060年度	2,525	4,140	-1,615
2061年度	2,508	4,112	-1,604
2062年度	2,491	4,084	-1,593
2063年度	2,474	4,056	-1,582
2064年度	2,457	4,028	-1,572
2065年度	2,440	4,001	-1,561
2066年度	2,424	3,974	-1,550
2067年度	2,407	3,947	-1,540
2068年度	2,391	3,920	-1,529
2069年度	2,375	3,894	-1,519
2070年度	2,359	3,867	-1,509
2071年度	2,343	3,841	-1,498
2072年度	2,327	3,815	-1,488
30年計	95,908	151,952	-56,044
50年計	145,588	233,410	-87,822

※事業を継続した場合の結果は、「事業全体の投資効率性」を参照のこと。

④費用算定結果（事業を中止した場合）

表 2-21 各費用と期末残存価値

（百万円/年 2021年度価格（税抜き））

年度	建設投資額	建設費 (車両費除く)	車両費	用地費	維持改良 ・再投資	現状回復費用	売却可能資産	期末残存価値			
								建設費	車両費	用地費	合計
2006年度	825	825	0	0	0						
2007年度	1,951	1,951	0	0	0						
2008年度	3,005	3,005	0	0	0						
2009年度	5,274	4,977	0	297	0						
2010年度	11,733	7,658	0	4,075	0						
2011年度	9,174	6,430	0	2,744	0						
2012年度	11,085	8,304	0	2,781	0						
2013年度	15,371	12,542	0	2,829	0						
2014年度	17,273	14,616	0	2,657	0						
2015年度	25,015	23,443	0	1,572	0						
2016年度	38,649	37,327	0	1,322	0						
2017年度	41,417	40,637	0	780	0						
2018年度	44,946	44,684	0	262	0						
2019年度	59,382	42,469	16,054	859	0						
2020年度	30,630	30,447	0	183	0						
2021年度	37,425	36,676	0	749	0						
2022年度	0	0	0	0	0	34,706	2,123				
2023年度	0	0	0	0	0						
2024年度	0	0	0	0	0						
2025年度	0	0	0	0	0						
2026年度	0	0	0	0	0						
2027年度	0	0	0	0	0						
2028年度	0	0	0	0	0						
2029年度	0	0	0	0	446						
2030年度	0	0	0	0	446						
2031年度	0	0	0	0	446						
2032年度	0	0	0	0	446						
2033年度	0	0	0	0	446						
2034年度	0	0	0	0	446						
2035年度	0	0	0	0	446						
2036年度	0	0	0	0	446						
2037年度	0	0	0	0	446						
2038年度	0	0	0	0	446						
2039年度	0	0	0	0	446						
2040年度	0	0	0	0	446						
2041年度	0	0	0	0	446						
2042年度	0	0	0	0	446						
2043年度	0	0	0	0	446						
2044年度	0	0	0	0	446						
2045年度	0	0	0	0	446						
2046年度	0	0	0	0	446						
2047年度	0	0	0	0	446						
2048年度	0	0	0	0	446						
2049年度	0	0	0	0	446						
2050年度	0	0	13,144	0	446						
2051年度	0	0	0	0	446						
2052年度	0	0	0	0	446			50,150	10,111	3,197	63,458
2053年度	0	0	0	0	446						
2054年度	0	0	0	0	446						
2055年度	0	0	0	0	446						
2056年度	0	0	0	0	446						
2057年度	0	0	0	0	446						
2058年度	0	0	0	0	446						
2059年度	0	0	0	0	446						
2060年度	0	0	0	0	446						
2061年度	0	0	0	0	446						
2062年度	0	0	0	0	446						
2063年度	0	0	0	0	446						
2064年度	0	0	0	0	446						
2065年度	0	0	0	0	446						
2066年度	0	0	0	0	446						
2067年度	0	0	0	0	446						
2068年度	0	0	0	0	446						
2069年度	0	0	0	0	446						
2070年度	0	0	0	0	446						
2071年度	0	0	0	0	446						
2072年度	0	0	0	0	446			30,994	0	3,197	34,192
30年計	353,154	315,990	29,198	21,110	10,697	34,706	2,123	50,150	10,111	3,197	63,458
50年計	353,154	315,990	29,198	21,110	19,612	34,706	2,123	30,994	0	3,197	34,192

※事業を継続した場合の結果は、「事業全体の投資効率性」を参照のこと。

⑤費用便益分析表（事業を中止した場合）

表 2-22 費用便益分析表

(百万円/年 2021年度価格)														
年度	社会的割引率による 現在価値化の係数	利用者便益		環境等改善便益		供給者便益		売却可能資産		便益総計	費用総計		期末残存価値	
		割引後		割引後		割引後		割引後	(割引後)	割引後		割引後		
2006年度	1.8009	0	0	0	0	0	0	0	0	825	1,486			
2007年度	1.7317	0	0	0	0	0	0	0	0	1,951	3,379		0	
2008年度	1.6651	0	0	0	0	0	0	0	0	3,005	5,004		0	
2009年度	1.6010	0	0	0	0	0	0	0	0	5,274	8,444		0	
2010年度	1.5395	0	0	0	0	0	0	0	0	11,733	18,062		0	
2011年度	1.4802	0	0	0	0	0	0	0	0	9,174	13,580		0	
2012年度	1.4233	0	0	0	0	0	0	0	0	11,085	15,777		0	
2013年度	1.3686	0	0	0	0	0	0	0	0	15,371	21,036		0	
2014年度	1.3159	0	0	0	0	0	0	0	0	17,273	22,730		0	
2015年度	1.2653	0	0	0	0	0	0	0	0	25,015	31,651		0	
2016年度	1.2167	0	0	0	0	0	0	0	0	38,649	47,023		0	
2017年度	1.1699	0	0	0	0	0	0	0	0	41,417	48,451		0	
2018年度	1.1249	0	0	0	0	0	0	0	0	44,946	50,558		0	
2019年度	1.0816	7,386	7,989	25	27	-569	-615		7,400	59,382	64,227		0	
2020年度	1.0400	22,249	23,139	76	80	-1,691	-1,758		21,461	30,630	31,855		0	
2021年度	1.0000	22,340	22,340	78	78	-1,674	-1,674		20,744	37,425	37,425		0	
2022年度	0.9615	22,431	21,569	80	77	-1,658	-1,594	2,123	2,041	22,093	34,706	33,371		0
2023年度	0.9246	22,524	20,824	81	75	-1,641	-1,517			19,382	0	0		0
2024年度	0.8890	22,616	20,106	83	74	-1,625	-1,444			18,736	0	0		0
2025年度	0.8548	22,710	19,412	85	73	-1,608	-1,374			18,111	0	0		0
2026年度	0.8219	22,713	18,668	83	68	-1,610	-1,323			17,413	0	0		0
2027年度	0.7903	22,716	17,953	82	65	-1,613	-1,274			16,743	0	0		0
2028年度	0.7599	22,719	17,264	80	61	-1,615	-1,227			16,098	0	0		0
2029年度	0.7307	22,722	16,603	79	58	-1,617	-1,182			15,478	446	326		0
2030年度	0.7026	22,725	15,966	77	54	-1,620	-1,138			14,883	446	313		0
2031年度	0.6756	22,728	15,354	76	51	-1,622	-1,096			14,310	446	301		0
2032年度	0.6496	22,732	14,766	74	48	-1,624	-1,055			13,759	446	290		0
2033年度	0.6246	22,735	14,200	73	46	-1,627	-1,016			13,230	446	278		0
2034年度	0.6006	22,738	13,656	72	43	-1,629	-978			12,721	446	268		0
2035年度	0.5775	22,742	13,133	70	41	-1,632	-942			12,231	446	257		0
2036年度	0.5553	22,632	12,567	69	39	-1,648	-915			11,691	446	247		0
2037年度	0.5339	22,523	12,025	69	37	-1,664	-888			11,174	446	238		0
2038年度	0.5134	22,415	11,507	68	35	-1,680	-862			10,680	446	229		0
2039年度	0.4936	22,307	11,011	67	33	-1,695	-837			10,208	446	220		0
2040年度	0.4746	22,200	10,537	66	32	-1,711	-812			9,756	446	212		0
2041年度	0.4564	22,093	10,083	66	30	-1,727	-788			9,325	446	203		0
2042年度	0.4388	21,987	9,649	65	28	-1,742	-765			8,913	446	196		0
2043年度	0.4220	21,881	9,233	64	27	-1,758	-742			8,518	446	188		0
2044年度	0.4057	21,776	8,835	63	26	-1,773	-719			8,142	446	181		0
2045年度	0.3901	21,672	8,455	63	24	-1,788	-698			7,781	446	174		0
2046年度	0.3751	21,525	8,074	62	23	-1,776	-666			7,431	446	167		0
2047年度	0.3607	21,379	7,711	62	22	-1,764	-636			7,097	446	161		0
2048年度	0.3468	21,234	7,364	62	21	-1,752	-608			6,778	446	155		0
2049年度	0.3335	21,090	7,033	61	20	-1,740	-580			6,473	446	149		0
2050年度	0.3207	20,947	6,717	61	19	-1,729	-554			6,182	13,590	4,358		0
2051年度	0.3083	20,805	6,415	60	19	-1,717	-529			5,904	446	137		0
2052年度	0.2965	20,664	6,126	60	18	-1,705	-506			5,638	446	132	63,458	18,813
2053年度	0.2851	20,524	5,851	59	17	-1,694	-483			5,385	446	127		0
2054年度	0.2741	20,385	5,587	59	16	-1,682	-461			5,142	446	122		0
2055年度	0.2636	20,247	5,336	59	15	-1,671	-440			4,911	446	117		0
2056年度	0.2534	20,109	5,096	58	15	-1,659	-421			4,690	446	113		0
2057年度	0.2437	19,973	4,867	58	14	-1,648	-402			4,479	446	109		0
2058年度	0.2343	19,838	4,648	57	13	-1,637	-384			4,278	446	104		0
2059年度	0.2253	19,703	4,439	57	13	-1,626	-366			4,085	446	100		0
2060年度	0.2166	19,569	4,239	57	12	-1,615	-350			3,902	446	97		0
2061年度	0.2083	19,437	4,048	56	12	-1,604	-334			3,726	446	93		0
2062年度	0.2003	19,305	3,866	56	11	-1,593	-319			3,559	446	89		0
2063年度	0.1926	19,174	3,692	56	11	-1,582	-305			3,398	446	86		0
2064年度	0.1852	19,044	3,526	55	10	-1,572	-291			3,246	446	83		0
2065年度	0.1780	18,915	3,368	55	10	-1,561	-278			3,100	446	79		0
2066年度	0.1712	18,787	3,216	54	9	-1,550	-265			2,960	446	76		0
2067年度	0.1646	18,659	3,072	54	9	-1,540	-253			2,827	446	73		0
2068年度	0.1583	18,533	2,933	54	8	-1,529	-242			2,700	446	71		0
2069年度	0.1522	18,407	2,801	53	8	-1,519	-231			2,578	446	68		0
2070年度	0.1463	18,282	2,675	53	8	-1,509	-221			2,462	446	65		0
2071年度	0.1407	18,158	2,555	53	7	-1,498	-211			2,352	446	63		0
2072年度	0.1353	18,035	2,440	52	7	-1,488	-201			2,246	446	60	34,192	4,626
30年計		738,660	446,287	2,363	1,471	-56,044	-33,316	2,123	2,041	416,483	411,701	463,439	63,458	18,813
50年計		1,123,745	524,545	3,479	1,698	-87,822	-39,774	2,123	2,041	488,510	420,616	465,235	34,192	4,626

※事業を継続した場合の結果は、「事業全体の投資効率性」を参照のこと。

【参考】残事業の投資効率性の評価における費用便益分析の手順

残事業の投資効率性を算出する際の、便益及び費用の整理方法について記載する。継続した場合（with）および中止した場合（without）の便益・費用について計上すべき項目は以下のとおりである。

出典：鉄道プロジェクトの評価手法マニュアル 2012 より作成

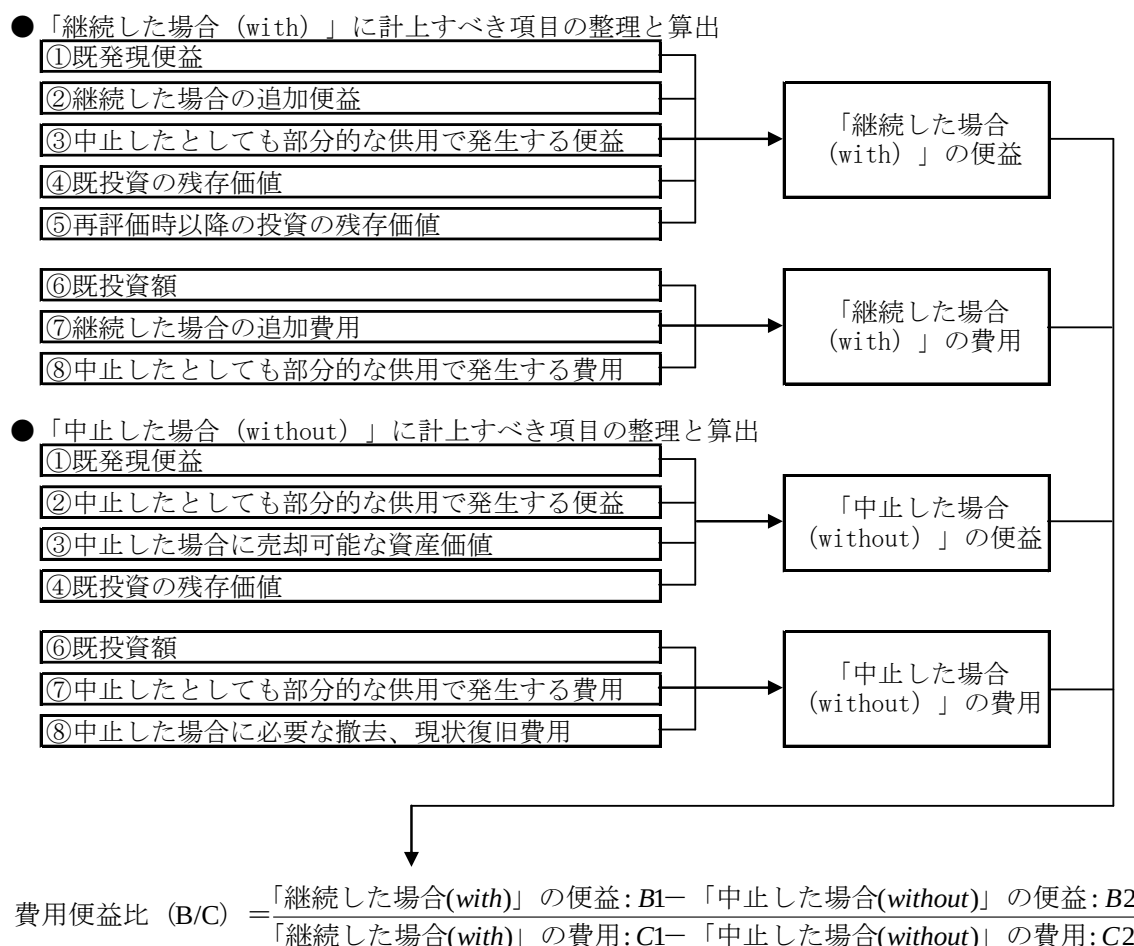


図 2-18 残事業の投資効率性の評価における費用便益分析の手順

3. 環境・安全への影響

3. 1 環境への影響

鉄道は、乗客1人を1km運ぶのに排出するCO₂量が、自動車の約13%であり、環境に優しい交通機関といえる。

神奈川東部方面線の開業により、自動車利用から鉄道利用に旅客が転移するため、年間約1,500トンのCO₂排出量の削減が期待される。

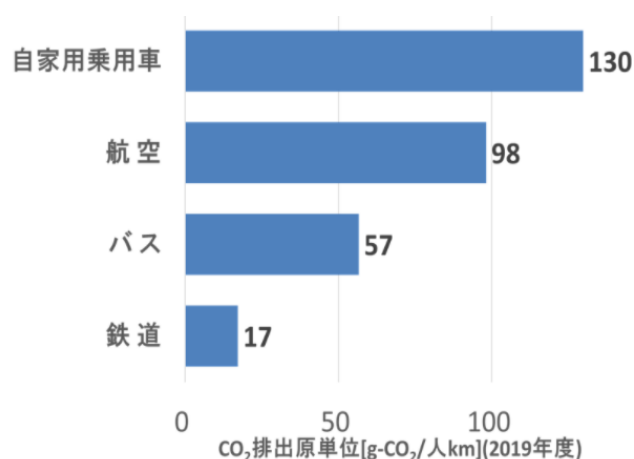


図 3-1 交通機関別の二酸化炭素排出量

出典：運輸部門における二酸化炭素排出量（国土交通省 HP）

https://www.mlit.go.jp/sogoseisaku/environment/sosei_environment_tk_000007.html

3. 2 安全への効果・影響

鉄道と道路が平面交差する踏切道でのいわゆる踏切事故（列車・車両が道路を通行する人・車両等と衝突・接触事故）は社会問題となっている。

図 3-2 に関東運輸局管内における踏切事故件数及び死傷者数の推移を示す。踏切障害事故件数は、1999 年度頃までは減少傾向であったが、近年はほぼ横ばいとなり下げ止まっている。

図 3-3 は神奈川県におけるものであるが、踏切事故件数及び死傷者数はやや増加傾向にある。

一旦踏切障害事故が発生すると、尊い人命を奪うことになるだけでなく、列車運行に重大な支障をきたすこととなる。

ここで、踏切障害事故の要因は、踏切道における直前横断、側面衝突等が原因となっており、本路線は主に地下構造であり、踏切障害事故の要因となる平面交差、踏切道は無いことから、安全性が高い路線といえることができる。

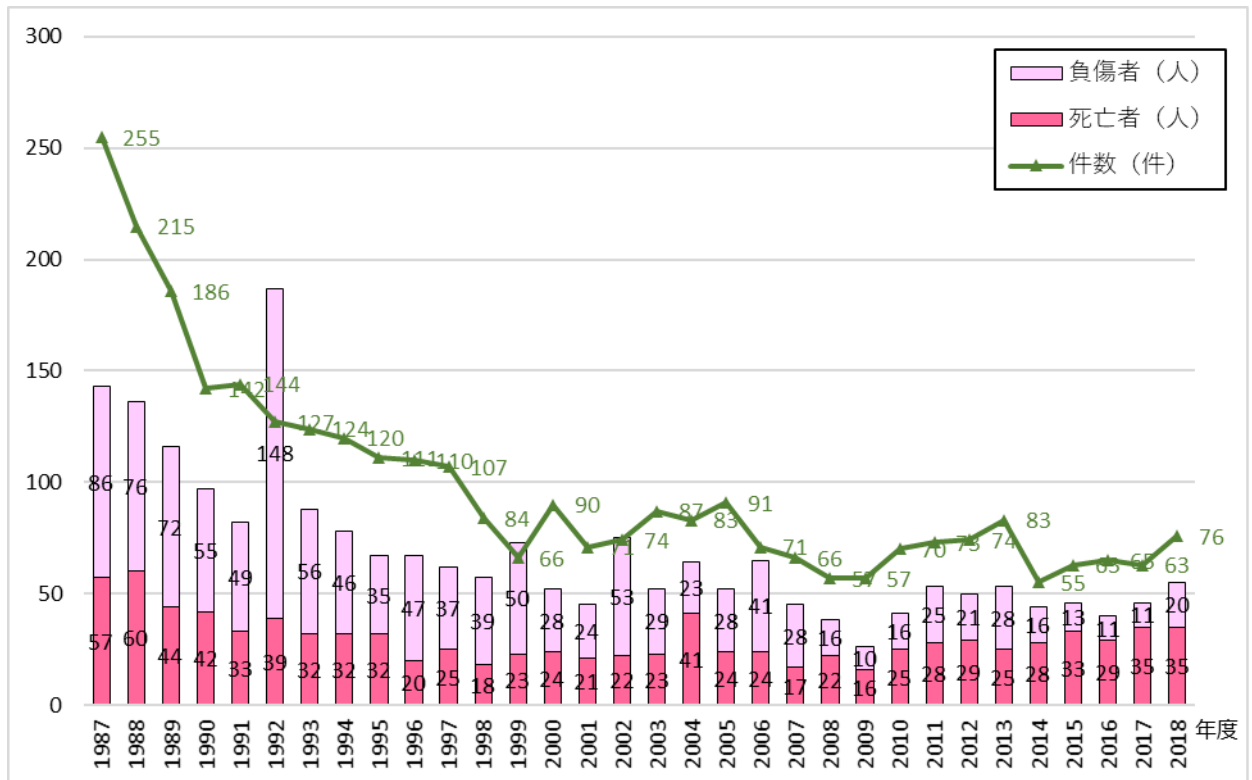


図 3-2 関東運輸局管内における踏切事故件数及び死傷者数の推移

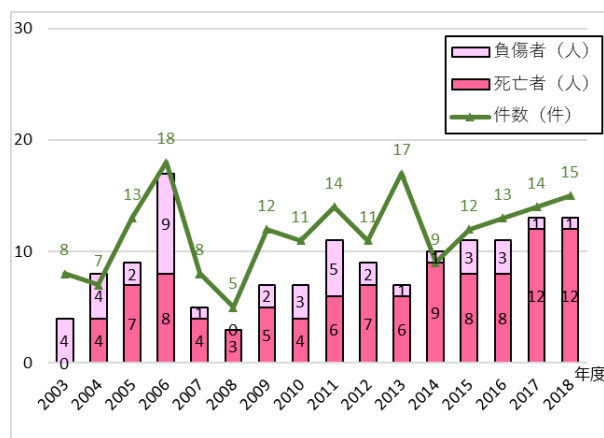


図 3-3 神奈川県内における踏切事故件数及び死傷者数の推移

出典：関東運輸局管内における鉄軌道事故等の発生状況（2018 年度）より作成

4. 相鉄線・東急線の利用状況

相鉄線の輸送人員は、2019 年度に概ね 60～70 万人／日で推移していたが、新型コロナウイルス感染症の感染拡大に伴い、緊急事態宣言が発令された 2020 年 4 月に約 38 万人／日（2019 年同月比 59%）に減少した。2021 年 11 月で約 54 万人／日（2019 年同月比 82%）となっている。

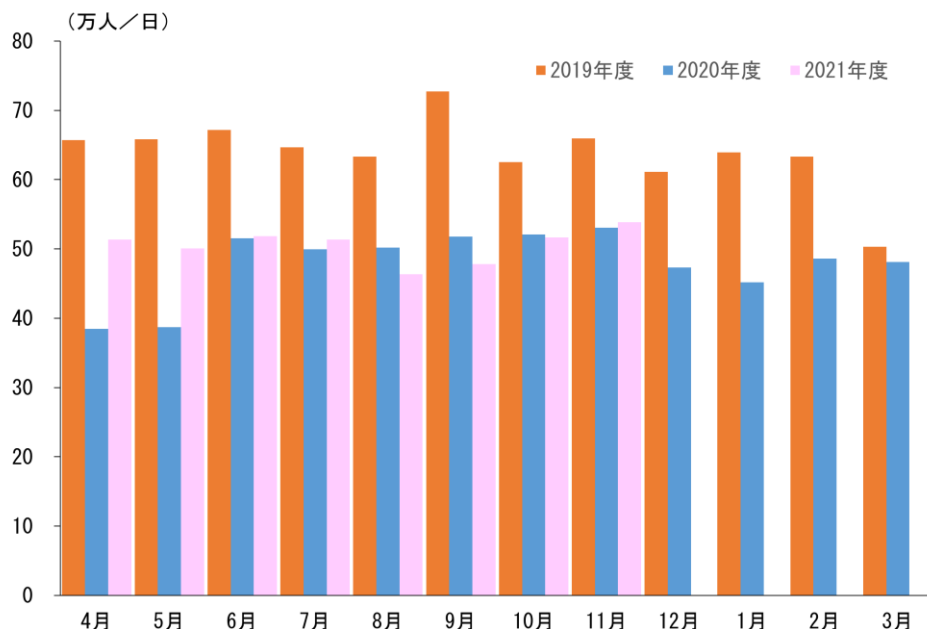


図 4-2 相鉄線の輸送人員（月別 1 日平均）の推移

出典：月次営業概況のお知らせ（鉄道）（相鉄ホールディングス株式会社）より作成

東急線の輸送人員は、2019 年度に概ね 300～350 万人／日で推移していたが、新型コロナウイルス感染症の感染拡大に伴い、緊急事態宣言が発令された 2020 年 4 月に約 160 万人／日（2019 年同月比 48%）に減少した。2021 年 11 月で約 270 万人／日（2019 年同月比 78%）となっている。

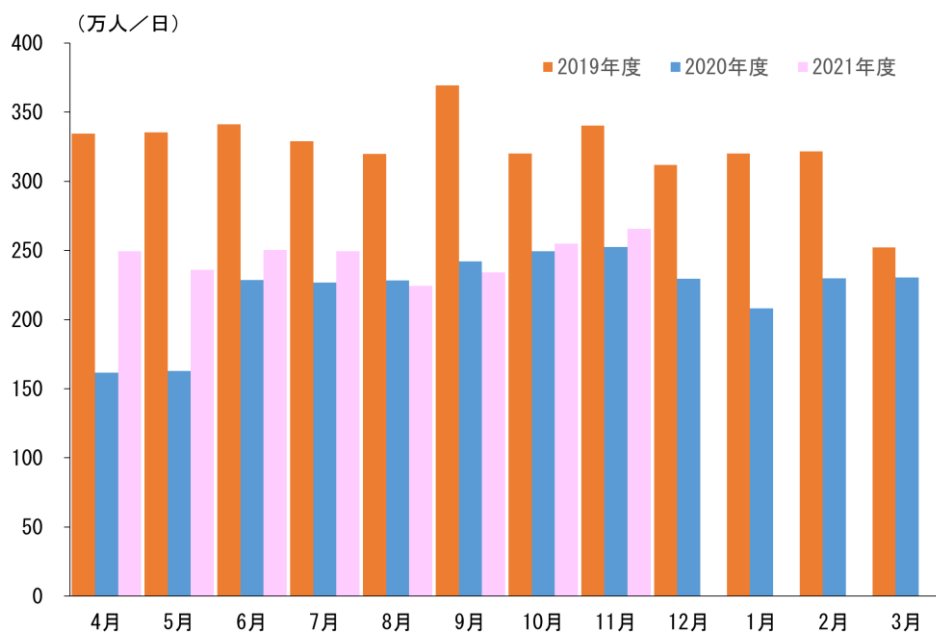


図 4-3 東急線の輸送人員（月別 1 日平均）の推移

出展：月次営業状況のお知らせ（鉄道）（東急株式会社）より作成