

独立行政法人鉄道建設・運輸施設整備支援機構

第26回契約監視委員会審議概要

開催日	令和4年10月27日(木)
出席委員 (敬称略)	【委員長】向井千杉 弁護士 【委員】角 知憲 九州大学工学研究院名誉教授 京谷孝史 東北大学大学院教授 明石行生 福井大学学術研究院教授 竹下正敏 独立行政法人鉄道建設・運輸施設整備支援機構監事
審議事項	(1) 令和3年度 競争性のない随意契約の点検、見直し(113件) (2) 令和3年度 一者応札・一者応募案件の検証、分析(134件)
審議概要	別紙のとおり
審議結果	指摘事項なし

別紙

(1) 令和3年度 競争性のない随意契約の点検、見直し

令和3年度フレッシュマン（新入職員）研修の実施〔宿泊施設の借上げ〕

質問・意見等	回答
契約金額は宿泊施設のホームページ等に掲載されている標準価格か、それとも個別に提示された金額か。	個別に提示された金額である。

山岳トンネル繊維補強覆工コンクリートの検討R3

質問・意見等	回答
山岳トンネルは道路にも存在するが、鉄道の山岳トンネルの専門知識を求めないといけない理由はなにか。	鉄道施設は鉄道局、道路施設は道路局が設計標準を定めており、設計の思想が異なる部分があるためである。
複数年をまとめて契約できないのか。	単年度予算であるため困難である。
随意契約の理由は、1つの研究テーマがあり、単年度予算の関係から、前年度はこれ、今年度はこれと、連続性をもって段階的に検討を行っているため、ということではないのか。そうであればそのように説明する方がよいと思う。	(ご意見につき回答なし)

北陸局福井事務所の賃貸借契約

質問・意見等	回答
条件に合致する物件は本物件しかなかったということであるが、どうやって確認したのか。	不動産仲介業者に依頼して確認した。
契約金額は相手の言い値か、それとも交渉した金額か。	交渉した金額である。
条件に合致する物件は本物件しかなかったではなく、立地等の条件を満たす物件のうち、最も条件がいいところと特命随契したと整理すべきではないか。	立地条件、面積、会議室や必要な諸設備等、求める要件を満たす物件はここしかなく、特命随契とした。なお、金額についても近隣の類似事務所と比較し安価であった。

九州新幹線（西九州）、3k2 付近現湯水対策他

質問・意見等	回答
事前に地質調査をしなかったのか。	元の水位より上の箇所は緑化されているためボーリングによる手法しか取れず、費用的な問題から、ため池全体のボーリング調査はできなかった。
当初工事の施工不良ではないのか。	当初工事は既存の堤体を嵩上げするものであり、設計どおりの構造物が出来ている。また今回の漏水は、当初工事で手を付けていない自然斜面で発生していることから、当初工事の施工不良ではないと考えている。
今回の特命随意契約の理由は、当初工事との責任分界が不明確ということか。	責任分界が不明確になる理由に加え、当初工事と今回工事は構造物に連続性があり、使用する材質が変わると継ぎ目から漏水するおそれがあるため、当初工事の受注者と特命随意契約をしたものである。

(2) 令和3年度 一者応札・一者応募案件の検証、分析

宿舎管理業務委託

質問・意見等	回答
本件は2回連続一者応札か。	そのとおり。前回は今回と同じ者のみの応募であった。
一者応札の原因は何と考えているか。	例えば3月下旬に宿舎に入居があった場合、3月の日割り家賃等についても3月中に機構に請求して頂く必要がある。業務をシステム化している業者が多い中で、こういったイレギュラーな処理は手作業で処理せざるを得なくなる点が、応募が敬遠されている原因ではないかと考えている。
代金の請求を手作業で行うとしても、そこまで手間がかかるものではないと思う。現契約の受注者もこの部分が大変だと言っているのか。	そのように聞いている。
イレギュラーな処理の部分だけ、機構職員が自ら実施することはできないのか。	宿舎選定だけでなく請求や管理も一括で委託しているので、一部分だけ機構職員自らが行うというのは難しい。

複写サービス提供業務

質問・意見等	回答
台数を準備できなかったため、入札を見送った者がいたとあるが、半導体不足が理由か。	新型コロナの影響で、従業員が自宅待機等になり、生産ラインに影響が生じたということである。

事務用物品（机、いす他）の購入

質問・意見等	回答
同等品での納品を認められなかったため参加できなかったと回答している者がいるが、特殊な仕様を求めていたのか。	一般的な仕様である。
開札から納期までが19日と短く、実際に期限内の納品が難しいため参加を見送ったという者もいたようだが、この納期は絶対に譲れない条件だったのか。	人事異動の時期が決まっている中で、人事の決定が遅れたため、これ以上、納期を伸ばすことができなかった。
しばらくの間は古い机等を使うなどして、対応できなかったのか。	執務室をフリーアドレス化するため、古い机等を使い回しすることができなかった。

北陸新幹線、小松駅外5箇所出改札設備

質問・意見等	回答
入札参加要件を満たす者は何者程度いるか。	8者程度はいると考えている。
対応できる者はJRの子会社に限られるのか。	メーカーでも対応できる者はいる。

九州新幹線建設局（西九州）、武雄温泉駅・長崎駅間電力設備財産整理

質問・意見等	回答
入札参加要件を満たす者は何者程度いるか。	5者程度はいると考えている。
入力データ作成とは、一般に行われている事務的なデータ入力作業か。	配電所にある機械について、銘盤を読み取って、トランス・容量・製造年等を設備ごとに細かく入力する業務となり、電気的な知識、経験がないと出来ない作業となる。また鉄道電気設備なので、一般電気設備とは異なる特殊性がある。

北陸新幹線、白山・敦賀車両基地間テレビジョン電波受信障害対策他

質問・意見等	回答
入札参加要件を満たす者は何者程度いるか。	10 者程度はいると考えている。
受信障害の調査と補償をまとめて発注することによって応札者が少なくなっていると思われるが、分割して発注することはできないのか。	調査と補償は一連の業務であり、分割して発注することは合理的でないとする。もし別々に発注し、異なる業者が受注した場合、補償対応について業者間の調整が必要となり、被補償者への補償説明に支障が生じる恐れや、補償完了まで余計な時間がかかる恐れがある。

○ その他意見等

- ・ 宿舎管理業務委託について、一者応札を解消するため、特殊な処理が必要となっている3月支払いの部分だけ直轄で対応する、あるいは、特殊な処理をするために必要となるシステム改修の費用については、機構が負担することをもっとわかりやすく知らしめるなどの工夫をしてはどうか。
- ・ 事務用物品（机、いす他）の購入について、人事異動が決定するタイミングが遅く、増員やフリーアドレスに対応した数量が確定しなかったため、契約締結後、納品日（異動発令日）までの期間が短くなった結果として一者応札となることがないように、適切な納期が確保できる工夫をしてはどうか。